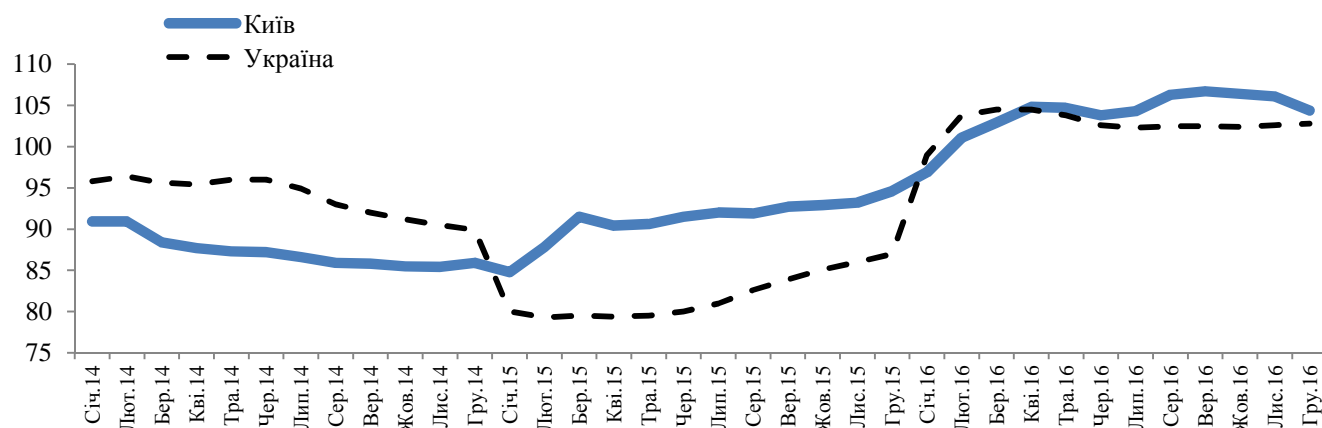


**Моніторинг
соціально-економічного розвитку м. Києва
за 2016 рік**

Аналіз реального сектору економіки

Індекс промислової продукції у 2016 році становив 104,4 % (в Україні – 102,8%).

Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



Обсяг реалізованої промислової продукції за 2016 рік збільшився на 24,1 млрд грн порівняно з 2015 роком і становив майже 148,4 млрд грн (8,4% загальнодержавного обсягу).

Таблиця 1. Індеси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до відповідного періоду попереднього року

| | Січень-жовтень 2016 року | Січень-листопад 2016 року | Січень-грудень 2016 року | Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, % |
|---|--------------------------|---------------------------|--------------------------|---|
| Промисловість в цілому | 106,2 | 105,8 | 104,4 | 100,0 |
| Зросли: Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування | 114,1 | 113,8 | 107,8 | 3,0 |
| Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря | 107,6 | 107,2 | 107,3 | 20,8 |
| Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції | 103,9 | 104,9 | 105,2 | 7,3 |
| Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів | 102,8 | 103,3 | 101,8 | 8,6 |
| Машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування | 103,3 | 103,0 | 101,1 | 4,8 |
| Скоротилися: | 94,8 | 95,2 | 95,0 | 45,7 |
| Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів | | | | |
| Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції | 91,6 | 93,4 | 94,3 | 0,9 |
| Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічної діяльності | 98,8 | 95,5 | 91,0 | 4,3 |
| Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів | 87,2 | 88,2 | 88,5 | 0,8 |
| Інші: Добувна промисловість і розроблення кар'єрів | ... | ... | ... | |
| Виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення | - | - | - | 2,3 |
| Водопостачання; каналізація, поводження з відходами | - | - | - | 1,5 |

¹ Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності інформації.

У 2016 році порівняно з 2015 роком збільшилося:

- металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування – на 7,8% (в Україні – на 5,9%) за рахунок виробництва схем друкованих змонтованих – на 12%; конструкцій інших та їх частин, плит, прутків, кутиків, профілів та виробів подібних, з металів чорних або алюмінію – на 10,5%, в т. ч на ВАТ «ДБК-3» (виготовлення арматури для будівництва), КВП ПАТ «Київметробуд» (підприємство має велику промислову базу та виготовляє металеву продукцію для власних потреб), ТОВ «Бетон комплекс» (виготовлення тротуарної плитки (металоконструкцій)), ТОВ «П'ятий елемент» (виготовлення металевих конструкцій та художня ковка), ПП «Меткон» (кування, штампування, карбування, порошкова металургія);

- виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції – на 5,2% (в Україні збільшення на 6,5%) за рахунок збільшення виробництва розчинів бетонних, готових для використання – на 31,6%; в т. ч. на ПАТ «Завод ЗБК ім. С. Ковальської», ПАТ «Дарницький завод ЗБК» (виготовлення залізобетонних конструкцій), ТОВ «Бетон сервис» (виготовлення сходових маршів, збірних залізобетонних лотків, перемичок, фундаментних блоків), ПрАТ «АДС Бетон» (виробництво бетонних розчинів, готових для використання); виробів для транспортування чи пакування продукції, з пластмас – на 13,5%;

- виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів – на 1,8% (в Україні на 3,9%) за рахунок збільшення виробництва препаратів лікарських, що містять алкалоїди або їх похідні і не містять гормони чи антибіотики – на 4,9%, в т. ч. на ПрАТ «Фармацевтична фірма «Дарниця», ВАТ «Київмепрепарат», ПАТ «Київський вітамінний завод»; препаратів лікарських, що містять пеніцилін та інші антибіотики – на 3%;

- машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування – на 1,1% (в Україні – на 1,3%) за рахунок збільшення виробництва приладів електричних сигналізацій для захисту крадіжки або пожежі – на 70,2%, в т. ч. на МП «Електрон» у формі ТОВ (розробка та виробництво систем і засобів технічної охорони); обладнання для миття, наповнювання, закупорювання пляшок та інших ємкостей – на 8,9%; обладнання для миття, наповнювання, закупорювання пляшок та інших ємностей – на 8,6%.

За підсумками 2016 року продовження негативної динаміки 2015 року зафіксовано у таких видах промислової діяльності:

- текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів – зменшення на 11,5% (в Україні – збільшення на 1,4%) за рахунок зменшення виробництва трикотажу спіднього – на 44,1%; білизни постільної – на 42,5%; светрів, пуловерів, кардиганів, жилетів та виробів подібних, трикотажних та в'язаних – на 11%;

- виготовлення виробів з деревини, виробництво паперу та поліграфічна діяльність – зменшення на 9% (в Україні – збільшення на 0,8%) за рахунок зменшення виробництва етикеток з паперу або картону – на 17,4%; газет, які виходять менше 4-х разів на тиждень – на 16,5%;

- виробництво хімічних речовин і хімічної продукції – зменшення на 5,7% (в Україні – збільшення на 0,4%) за рахунок зменшення виробництва шампунів – на 38,8%, в т. ч. на ТОВ «Супермаш», ТОВ «Карапуз», ТОВ «Алес»,

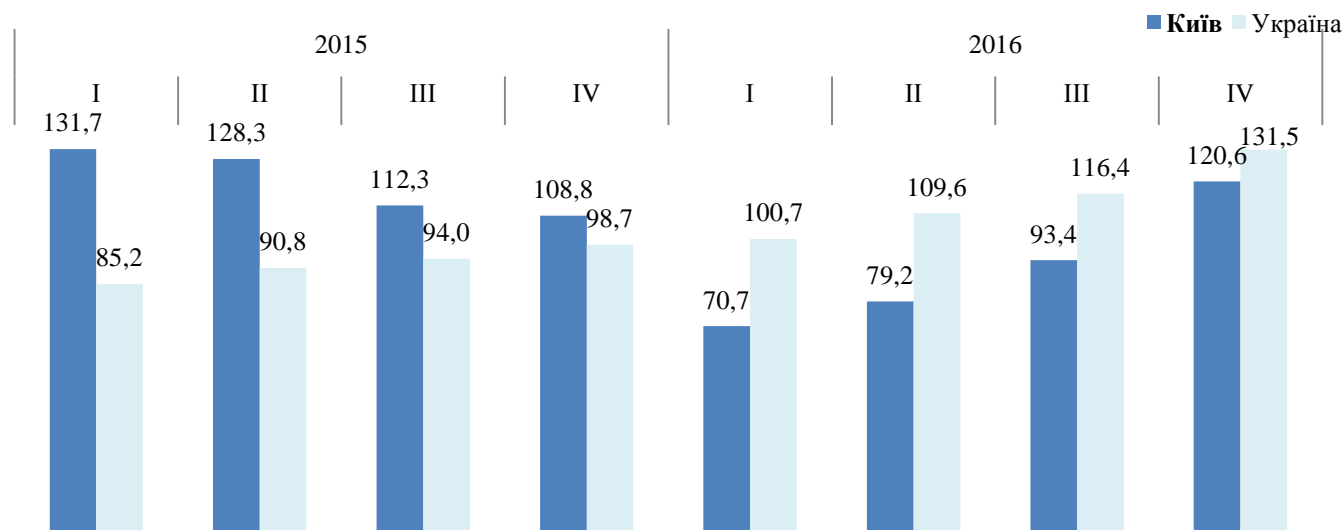
ТОВ «Гренландія»; засобів косметичних для макіяжу або догляду за шкірою – на 19,3%; засобів мийних та засобів для чищення – на 19,1%, в т. ч. на СП «Єрохім», ТОВ «НВП «Гран», ТОВ «Алес»;

- виробництво харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів – зменшення на 5% (в Україні – збільшення на 3,9%) за рахунок зменшення виробництва шоколаду та готових харчових продуктів з вмістом какао – на 13%, в т. ч. на ПАТ «Київська кондитерська фабрика «Рошен»; хліба та хлібобулочних виробів – на 6,4%, в т. ч. на ПАТ «Київхліб».

Аналіз інвестиційної діяльності

У 2016 році обсяг освоєних **капітальних інвестицій** становив **106 295,5 млн грн** (29,6% загальнодержавного обсягу), що на 20,6% більше обсягу капітальних інвестицій за 2015 рік (в Україні збільшення на 31,5%). Обсяг капітальних інвестицій в розрахунку на одну особу становив 36 974,2 грн.

Рис. 2. Динаміка темпів зростання/зменшення капітальних інвестицій у м. Києві порівняно з Україною, у % до відповідного періоду попереднього року



Головним джерелом фінансування капітальних інвестицій є власні кошти підприємств та організацій, за рахунок яких освоєно 74,6% загального обсягу. Частка залучених та запозичених коштів, а саме кредитів банків і коштів іноземних інвесторів, становила 10,9%. За рахунок державного та місцевих бюджетів освоєно 5,3% капітальних інвестицій.

Таблиця 2. Капітальні інвестиції за джерелами фінансування, у % до загального обсягу

| | 2015 рік | 2016 рік |
|---|--------------|--------------|
| Усього | 100,0 | 100,0 |
| у т. ч. за рахунок | | |
| коштів державного бюджету | 3,2 | 3,2 |
| коштів місцевих бюджетів | 2,5 | 4,0 |
| власних коштів підприємств та організацій | 69,2 | 74,6 |
| кредитів банків та інших позик | 13,8 | 10,9 |
| коштів іноземних інвесторів | 3,0 | 0,6 |
| коштів населення на будівництво житла | 5,8 | 4,8 |
| інших джерел фінансування | 2,5 | 1,9 |

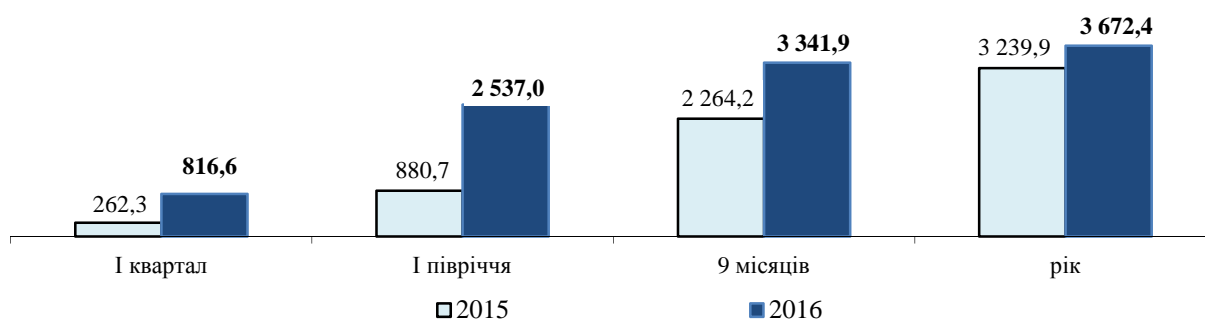
Найвагомішу частку капітальних інвестицій (93,1% загального обсягу) освоєно у матеріальні активи, з яких у будівлі та споруди – 49,7% усіх інвестицій, у машини, обладнання та інвентар і транспортні засоби – 38,5%. У нематеріальні активи вкладено 6,9% загального обсягу капітальних інвестицій.

Таблиця 3. Капітальні інвестиції за видами економічної діяльності, у % до загального обсягу

| | 2015 рік | 2016 рік |
|--|--------------|--------------|
| Усього, у т.ч. | 100,0 | 100,0 |
| Сільське, лісове та рибне господарство | 0,4 | 1,2 |
| Промисловість | 26,2 | 27,1 |
| Будівництво | 12,4 | 12,1 |
| Оптова та роздрібна торгівля; ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів | 9,2 | 11,6 |
| Транспорт, складське господарство, поштова та кур'єрська діяльність | 7,4 | 13,3 |
| Тимчасове розміщування й організація харчування | 0,5 | 0,8 |
| Інформація та телекомунікації | 25,7 | 12,0 |
| Фінансова та страхова діяльність | 6,1 | 5,3 |
| Операції з нерухомим майном | 2,9 | 6,0 |
| Професійна, наукова та технічна діяльність | 2,6 | 2,9 |
| Діяльність у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування | 2,1 | 3,0 |
| Державне управління й оборона; обов'язкове соціальне страхування | 3,0 | 2,8 |
| Освіта | 0,4 | 0,5 |
| Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги | 0,2 | 0,8 |
| Мистецтво, спорт, розваги та відпочинок | 0,8 | 0,5 |
| Надання інших видів послуг | 0,1 | 0,1 |

У 2016 році в економіку міста Києва іноземними інвесторами вкладено 3 672,4 млн дол. США прямих інвестицій (акціонерного капіталу) (83,4% загальнодержавного обсягу), що на 13,3% більше обсягу іноземних інвестицій, унесених у 2015 році (3 239,9 млн дол. США).

Рис.3. Надходження прямих інвестицій (акціонерного капіталу) в м. Київ у 2015-2016 роках, млн дол. США



За видами економічної діяльності найбільша частка іноземного акціонерного капіталу вкладена в установи та організації, що здійснюють фінансову та страхову діяльність (72,6% від загального обсягу надходжень інвестицій). Також прямі іноземні інвестиції спрямовувались в оптову та роздрібну торгівлю, ремонт автотранспортних засобів та мотоциклів (12,7%),

професійну, наукову та технічну діяльність (4,7%), промисловість (3,1%) та операції з нерухомим майном (2,9%).

У 2016 році інвестиції в економіку м. Києва надійшли від інвесторів із 61 країни світу.

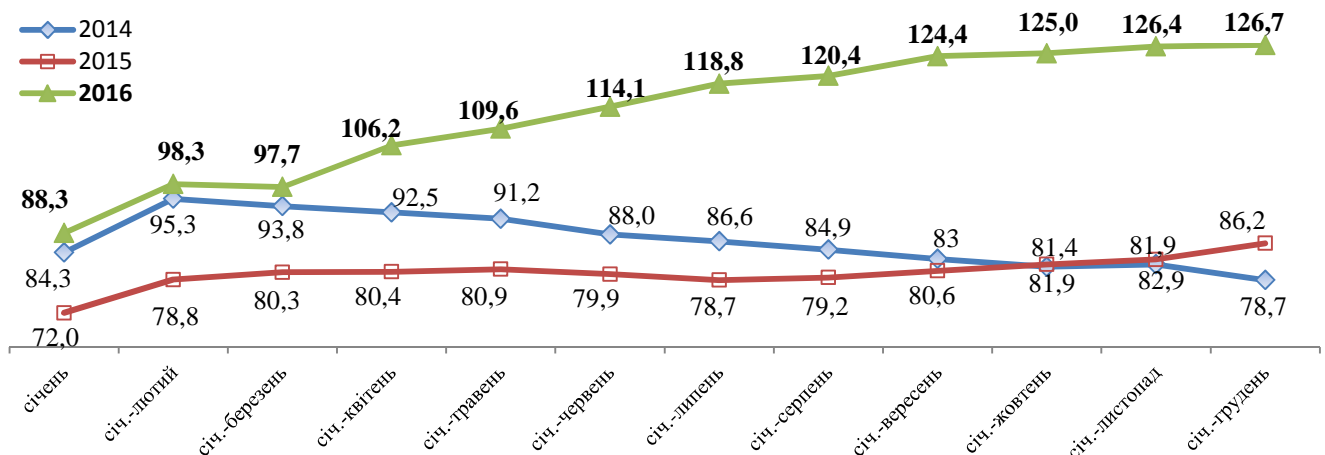
Таблиця 4. Найбільші країни-інвестори, з яких надійшли прямі іноземні інвестиції (акціонерний капітал) в економіку м. Києва у 2016 році

| | Обсяг, млн дол. США | у % до загального обсягу акціонерного капіталу |
|---------------------|------------------------|---|
| Російська Федерація | 1 658,7 | 45,2 |
| Кіпр | 325,8 | 8,9 |
| Австрія | 238,4 | 6,5 |
| Італія | 207,5 | 5,7 |
| Угорщина | 187,3 | 5,1 |

Будівельна діяльність

Обсяг виконаних будівельних робіт у 2016 році становив майже **16 774,4** млн грн (22,8% загальнодержавного обсягу), що на 26,7% більше ніж у 2015 році (по країні збільшення на 17,4%).

Рис. 4. Динаміка обсягу виконаних будівельних робіт по м. Києву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %



Таблиця 5. Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції

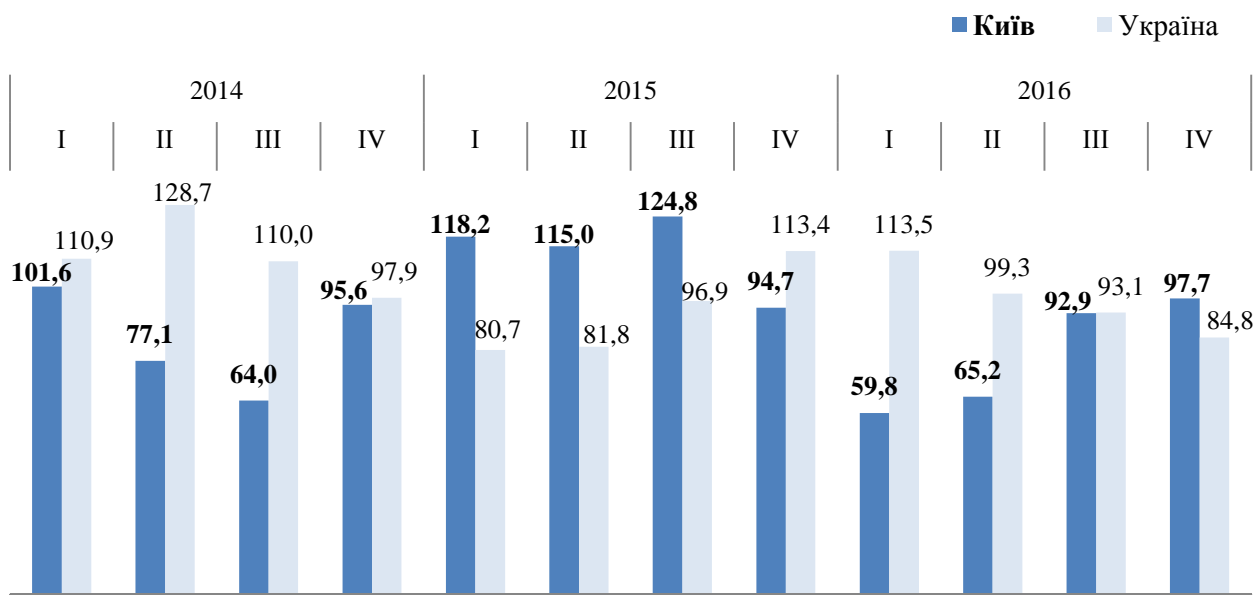
| | Виконано будівельних робіт у 2016 році | | |
|--------------------|--|--------------------------|------------------|
| | млн грн | у % до загального обсягу | у % до 2015 року |
| Будівництво | 16 774,4 | 100,0 | 126,7 |
| Будівлі | 11 879,2 | 70,8 | 123,7 |
| з них | | | |
| житлові | 7 271,9 | 43,3 | 121,9 |
| нежитлові | 4 607,3 | 27,5 | 126,7 |
| Інженерні споруди | 4 895,2 | 29,2 | 135,1 |

У 2016 році за рахунок будівництва нових житлових будинків і реконструкції існуючого житлового фонду в місті **прийнято в експлуатацію 1 334 тис. м²** загальної площі житла (14,2% загальнодержавного обсягу), що на 2,3% менше ніж прийнято у 2015 році (в країні – 84,8%).

Розподіл загальної площі прийнятих в експлуатацію житлових будівель за їх видами склався таким чином: будинки одноквартирні – 3,8% до загального обсягу, будинки з двома та більше квартирами – 96,2%.

За рахунок коштів державного бюджету в 2016 році прийнято в експлуатацію житлових будинків загальною площею 15,7 тис. м², що становить 1,2% загального прийняття житла в цілому по місту.

Рис. 5. Динаміка обсягу прийнятого в експлуатацію загальної площі житла у м. Києві в порівнянні з Україною, у % порівняно з відповідним періодом попереднього року

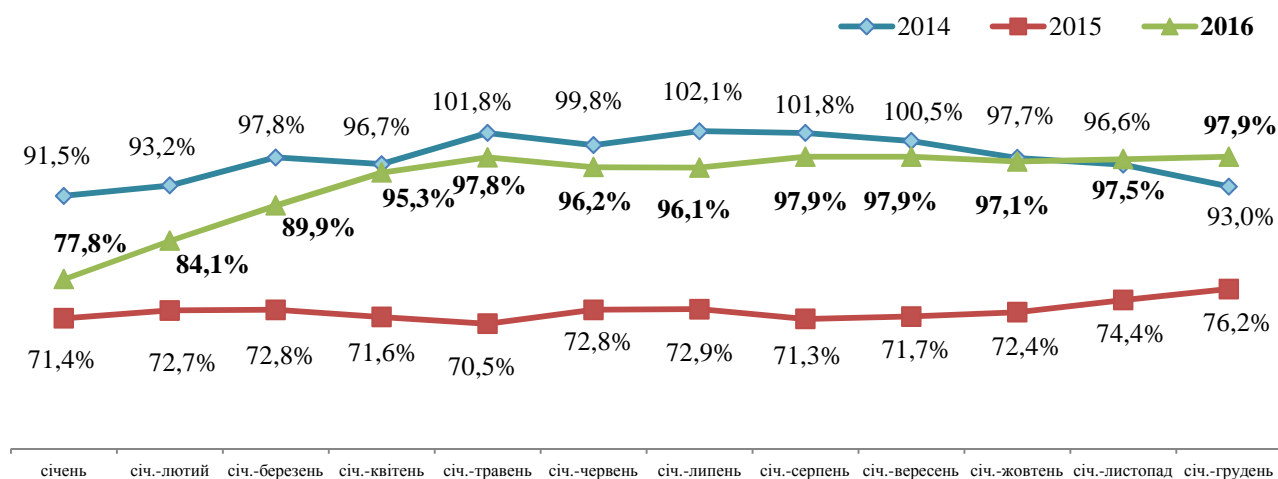


Зовнішня торгівля

У 2016 році обсяг зовнішньої торгівлі товарами становив **24 673,3** млн дол. США (на 6,2% більше ніж у 2015 році).

Експорт – зменшився на 2,1% порівняно з 2015 роком (в країні зменшення на 4,6%) і становив майже **8 558,2** млн дол. США (23,5% загальнодержавного обсягу).

Рис. 6. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2014-2016 років, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 6. Товарна структура експорту, у % до відповідного періоду попереднього року

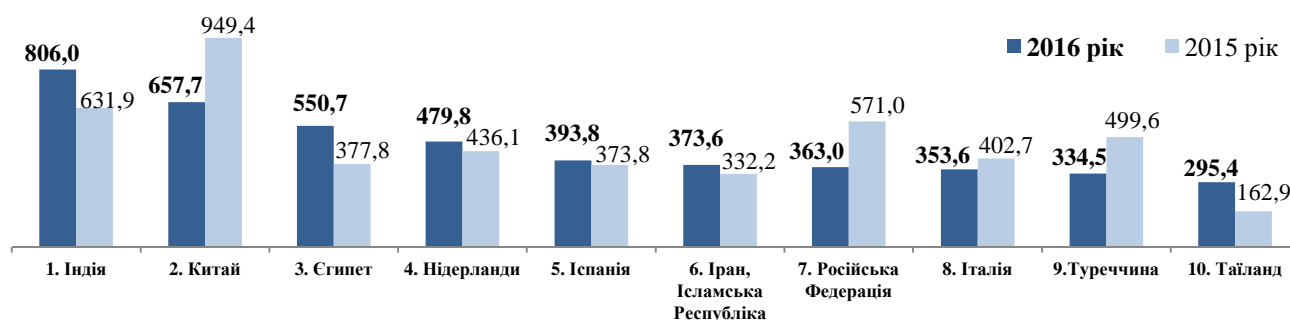
| | | 2015 рік | 2016 рік | Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, % |
|-------------------------|---|-------------|-------------|---|
| Експорт в цілому | | 76,2 | 97,9 | 100,0 |
| Зросли: | Жири та олії тваринного або рослинного походження | 85,8 | 122,0 | 22,3 |
| | Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання | 62,4 | 117,9 | 4,8 |
| | Готові харчові продукти | 86,4 | 101,3 | 8,6 |
| | Продукти рослинного походження | 83,9 | 100,1 | 44,2 |
| Скоротилися: | Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них | 78,0 | 96,9 | 1,3 |
| | Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості | 46,9 | 79,2 | 3,1 |
| | Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби | 69,3 | 54,3 | 1,2 |
| | Мінеральні продукти | 45,3 | 52,9 | 1,9 |
| Різне | | - | - | 12,6 |

Причини скорочення експорту:

- недостатня конкурентоспроможність вітчизняних товарів на світових міжнародних ринках;
- диверсифікація ринків збуту не повною мірою компенсувала поставки продукції на традиційні напрями.

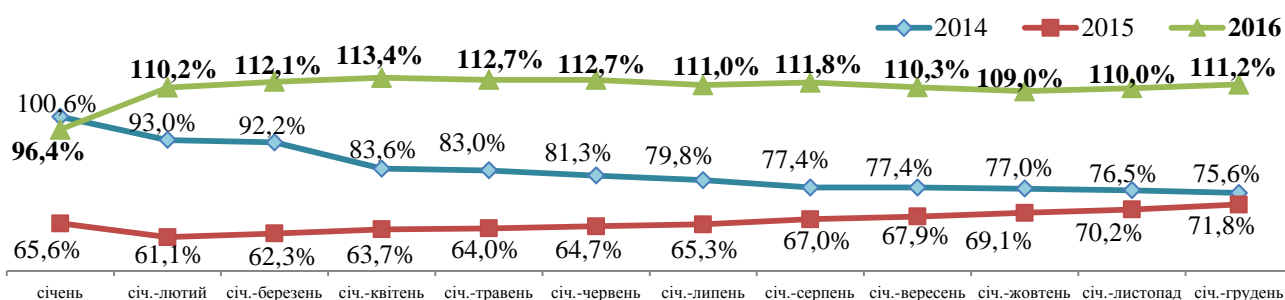
На рівні міста з метою підвищення конкурентоспроможності продукції функціонує Київський інвестиційний веб-портал «InvestInKyiv», на якому розміщується інформація щодо інвестиційних та актуальних комерційних пропозиції київських підприємств для вітчизняних та іноземних контрагентів.

Рис. 7. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у 2016 році, млн дол. США



Імпорт – збільшився на 11,2% порівняно з 2015 роком (в Україні збільшення на 4,6%) і становив майже **16 115,1** млн дол. США (41,1% загальнодержавного обсягу).

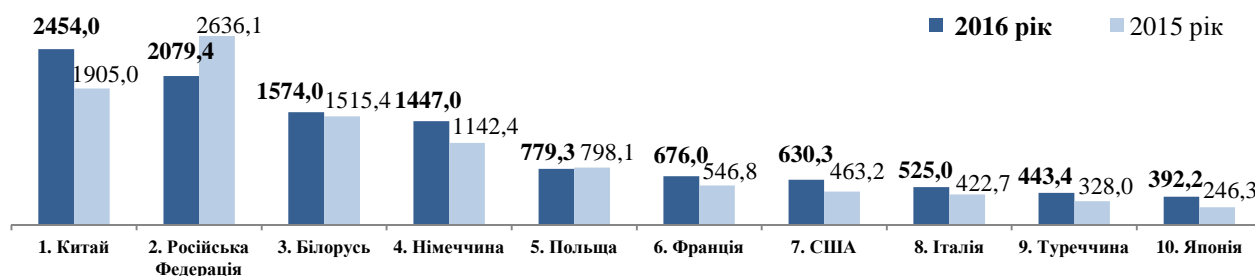
Рис. 8. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2014-2016 років, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 7. Товарна структура імпорту, у % до відповідного періоду попереднього року

| | | 2015 рік | 2016 рік | Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, % |
|------------------------|---|-------------|--------------|--|
| Імпорт в цілому | | 71,8 | 111,2 | 100,0 |
| Зросли: | Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби | 66,7 | 168,5 | 9,2 |
| | Жири та олії тваринного або рослинного походження | 122,8 | 120,4 | 0,3 |
| | Продукти рослинного походження | 56,3 | 126,8 | 3,6 |
| | Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання | 74,6 | 119,4 | 23,8 |
| | Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості | 79,2 | 114,1 | 22,3 |
| | Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них | 73,7 | 112,0 | 6,2 |
| | Готові харчові продукти | 62,7 | 107,1 | 3,7 |
| Скоротилися: | Мінеральні продукти | 82,0 | 74,9 | 13,6 |
| Різне | | – | – | 17,3 |

Рис. 9. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у 2016 році, млн дол. США



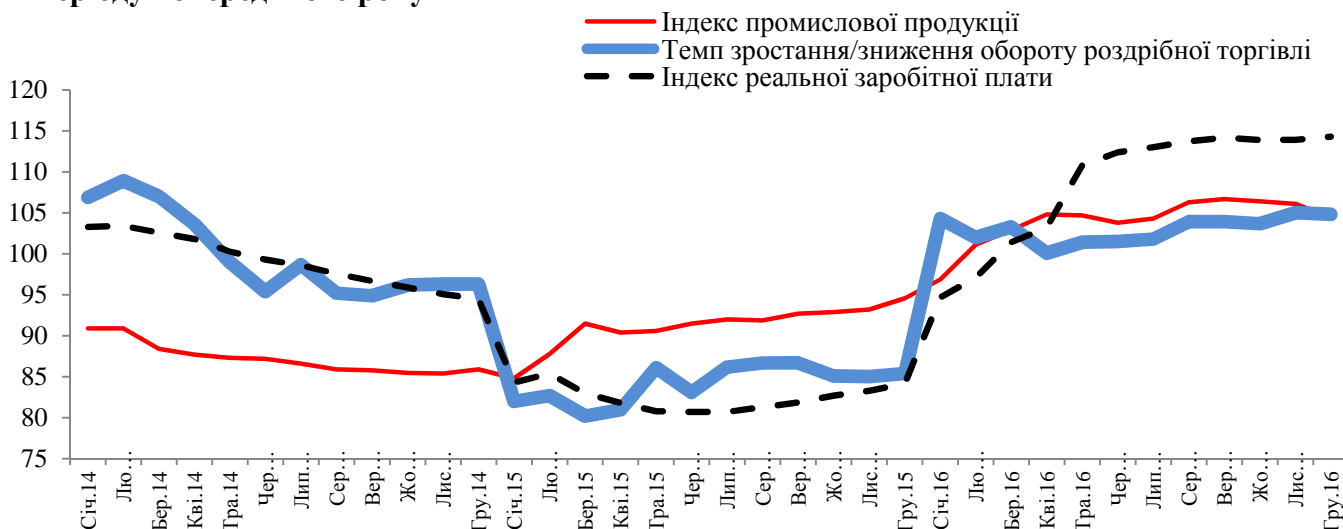
Від'ємне сальдо становило мінус 7 556,9 млн дол. США (у 2015 році – мінус 5 752,5 млн дол. США).

Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,53 (у 2015 році – 0,6).

Стан розвитку споживчого ринку

Оборот роздрібної торгівлі у 2016 році збільшився на 4,8% порівняно з 2015 роком і становив майже **184,1 млрд грн** (15,9% загальнодержавного обсягу) за рахунок активізації споживчого попиту населення у зв'язку зі зростанням реальної заробітної плати (114,1%).

Рис. 10. Обороти роздрібної торгівлі, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



Обсяг роздрібного товарообороту підприємств у розрахунку на одну особу становив 3 341,9 грн, що на 17,2% більше ніж у 2015 році.

У грудні 2016 року **індекс споживчих цін** у м. Києві порівняно з попереднім місяцем збільшився на 0,8% та з груднем 2015 року – на **14%** (в Україні – на 12,4%).

Таблиця 8. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року

| | | Жовтень 2016 р. | Листопад 2016 р. | Грудень 2016 р. |
|-----------------------------|---|--------------------|---------------------|--------------------|
| Індекс споживчих цін | | 110,6 | 113,1 | 114,0 |
| Зросли: | Житло, воду, електроенергію, газ та інші види палива | 142,5 | 154,0 | 154,0 |
| | Алкогольні напої та тютюнові вироби | 114,7 | 115,3 | 118,4 |
| | Послуги освіти | 116,4 | 116,5 | 116,5 |
| | Ресторани та готелі | 111,7 | 112,4 | 112,5 |
| | Транспортні послуги | 109,1 | 110,3 | 110,9 |
| | Послуги охорони здоров'я | 108,4 | 108,9 | 108,8 |
| | Послуги зв'язку | 101,9 | 102,1 | 107,3 |
| | Відпочинок і культуру | 107,1 | 108,0 | 106,1 |
| | Предмети домашнього вжитку, побутову техніку та поточне утримання житла | 104,4 | 105,4 | 105,6 |
| | Продукти харчування та безалкогольні напої | 101,7 | 102,9 | 104,8 |
| | Різні товари та послуги | 103,5 | 104,6 | 104,0 |
| Скоротилися: | Одяг і взуття | 106,9 | 104,9 | 99,0 |

Аналіз ситуації у житлово-комунальному господарстві

У 2016 році **рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг** становив **85,5%** з початку року (в Україні – 82,8%).

Рис 11. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву порівняно з Україною, у % з початку року

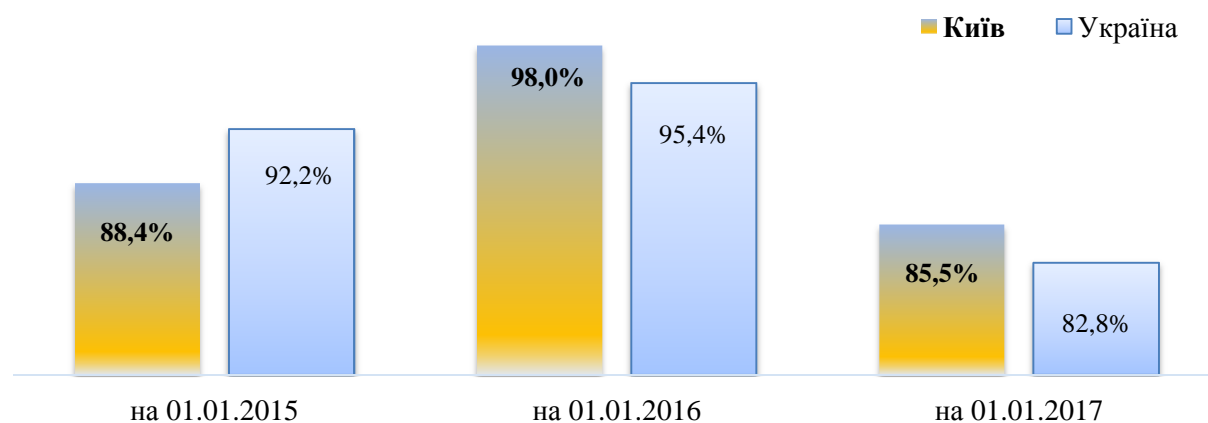
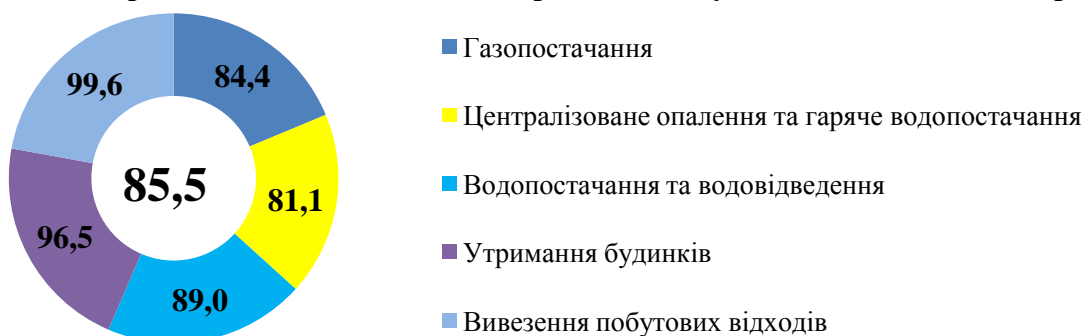


Рис. 12. Структура рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг за видами послуг у 2016 році, % (за даними Державної служби статистики України)



Станом на 31.12.2016 заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг за видами послуг становила:

- централізоване опалення та гаряче водопостачання – 2 136,9 млн грн;
- утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 420,9 млн грн;
- водопостачання та водовідведення – 348,7 млн грн;
- газопостачання – 440,2 млн грн;
- вивезення побутових відходів – 0,9 млн грн.

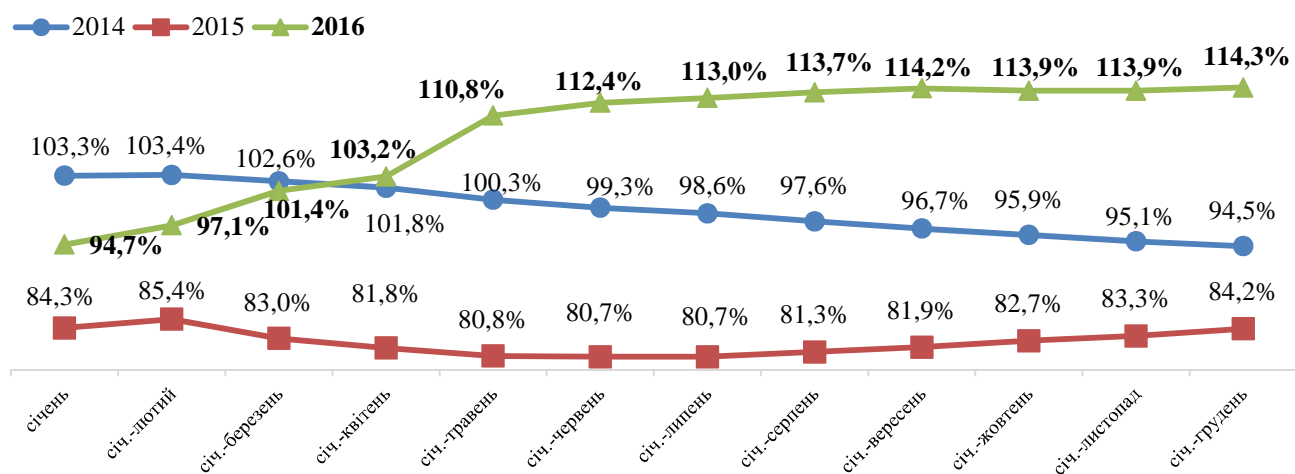
У 2016 році з метою підвищення рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг:

- укладено 2 527 договорів на погашення реструктуризованої заборгованості за житлово-комунальні послуги на загальну суму майже 20,9 млн грн;
- вручено понад 216,8 тис. попереджень про необхідність погашення боргу;
- оформлено 1 339 позовних заяв на стягнення заборгованості за житлово-комунальні послуги у судовому порядку на загальну суму 8,5 млн грн.

Доходи населення

У 2016 році **середньомісячна заробітна плата** штатних працівників становила **8 648 грн** (в Україні – 5 183 грн), що на 28,5% більше ніж у 2015 році.

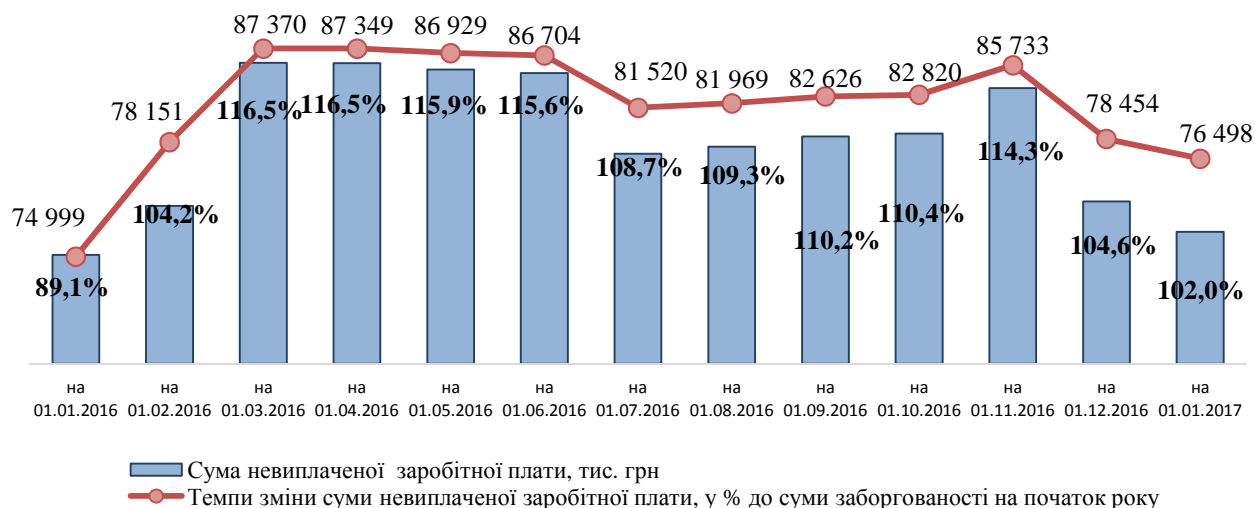
Рис. 13. Динаміка індексу реальної заробітної плати, у % до відповідного періоду попереднього року



Заборгованість із виплати заробітної плати станом на 01.01.2017 зменшилася на 2,5% порівняно з попереднім місяцем та збільшилася на 2% порівняно з початком 2016 року (в Україні заборгованість зменшилася на 4,8% порівняно з початком року) і становила майже **76,5 млн грн** (4,3% загальної суми боргу по Україні), з якої 62,6% або 47,9 млн грн припадало на державні підприємства.

Причиною зростання заборгованості із виплати заробітної плати є її зростання на підприємствах-боржниках недержавного сектору (на 1,3 млн грн до початку 2016 року) та на державних підприємствах (на 1,4 млн грн до початку 2016 року).

Рис. 14. Динаміка обсягу заборгованості з виплати заробітної плати в м. Києві за 2016 рік



Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах станом на 01.01.2017 становила понад 59,4 млн грн, що на 3,1% менше суми заборгованості станом на 01.12.2016 та на 9,2% менше порівняно з початком 2016 року.

Ринок праці

За наявними даними Головного управління Пенсійного фонду України в м. Києві у 2016 році у столиці створено 46 152 нових робочих місць (у 2015 році – 74 636 нових робочих місць).

Кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу протягом 2016 року становила майже 39,4 тис. осіб, з них 57,2% зареєстровано в поточному році.

Протягом 2016 року центрами зайнятості міста організовано професійне навчання 5,7 тис. осіб (на 7,3% менше ніж у 2015 році).

За сприянням служби зайнятості у 2016 році працевлаштовано 10,1 тис. осіб (на 4,2% більше ніж у 2015 році).

Навантаження в розрахунку на 10 вільних робочих місць (вакансій) – 21 особа (на 51,2% менше ніж на кінець грудня 2015 року).

Таблиця 9. Економічна активність населення

| | 2014 рік | 2015 рік | 2016 рік |
|---|----------|----------|----------|
| Рівень безробіття (за методологією МОП) у віці 15-70 років, % | 6,7 | 7,0 | 6,7 |
| Безробітне населення (за методологією МОП), у віці 15-70 років, тис. осіб | 98,7 | 102,6 | 97,3 |
| Рівень зайнятості у віці 15-70 років, % | 62,6 | 62,0 | 62,3 |
| Зайняте населення, у віці 15-70 років, тис. осіб | 1 368,1 | 1 357,8 | 1 364,3 |