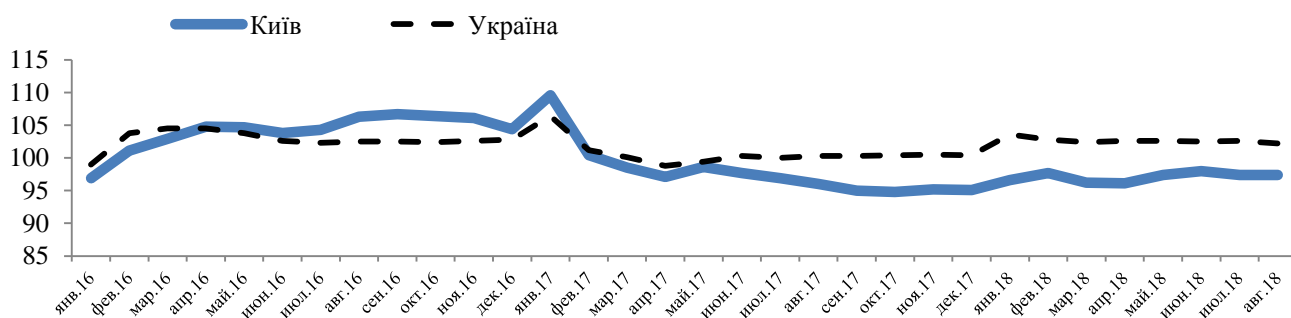


## Моніторинг соціально-економічного розвитку м. Києва за січень–серпень 2018 року

### Аналіз реального сектору економіки

У січні–серпні 2018 року у місті Києві продовжилося скорочення промислового виробництва: індекс промислової продукції підприємств м. Києва по відношенню до січня–серпня 2017 року становив 97,4% (в Україні – 102,2%), переважно внаслідок погіршення результатів у переробній промисловості, де відбулося падіння індексу промислової продукції на 3,6%.

**Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року**



**Обсяг реалізованої промислової продукції у січні–серпні 2018 року збільшився майже на 6,5 млрд грн порівняно з січнем–серпнем 2017 року і становив 116,7 млрд грн (7,3% загальнодержавного обсягу).**

**Таблиця 1. Індекси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до відповідного періоду попереднього року**

	Січень– червень 2018 року	Січень– липень 2018 року	Січень– серпень 2018 року	Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, %
<b>Промисловість в цілому</b>	<b>98,0</b>	<b>97,4</b>	<b>97,4</b>	<b>100,0</b>
<b>Зросли:</b> Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря	106,7	105,5	103,0	21,2
Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування	106,2	104,3	105,6	2,6
<b>Скоротилися:</b>				
Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів	94,7	96,7	99,6	8,9
Машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування	97,8	97,8	98,7	4,4
Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції	97,5	97,7	97,4	8,0
Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів	95,6	95,0	94,7	43,9
Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	92,6	90,0	90,2	0,9
Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції	86,3	88,3	88,6	0,9
Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічна діяльність	93,0	91,5	87,6	4,5
<b>Інші:</b> Добувна промисловість і розроблення кар'єрів	...	...	...	0,5
Виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення	-	-	-	...
Водопостачання; каналізація, поводження з відходами	-	-	-	1,8

<sup>1</sup> Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності інформації.

Скорочення переробної промисловості у січні–серпні 2018 року відбулося за рахунок таких видів економічної діяльності:

виготовлення виробів з деревини, виробництво паперу та поліграфічна діяльність – зменшення на 12,4% (в Україні збільшення на 2,7%) за рахунок зменшення виробництва журналів та видань періодичних, які виходять менше 4 разів на тиждень, віддрукованих, чотирьохшпальтових газет на 20,9%; книг, брошур, листівок та подібної продукції, віддрукованої (крім у вигляді окремих аркушів) – на 15,8%; дверей та їх коробок і порогів, з деревини – на 13,6%;

виробництво хімічних речовин і хімічної продукції – зменшення на 11,4% (в Україні збільшення на 29,9%) за рахунок зменшення виробництва засобів мийних та для чищення, які містять або не містять мило, включаючи допоміжні засоби для миття, розфасовані для роздрібною торгівлі (крім тих, що їх використовують як мило та поверхнево –активні речовини) на 10,8%;

текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів – зменшення на 9,8% (в Україні зменшення на 1,9%) за рахунок зменшення виробництва комплектів і костюмів чоловічих з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних на 22,6%; предметів одягу іншого жіночого та дівчачого з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних – на 7,2%; одягу і аксесуарів до одягу трикотажних машинного або ручного в'язання для немовлят (для дітей зростом не більше 86 см), включаючи сорочечки, повзунки, комбінезони, костюми еластичні, рукавички, рукавиці й мітенки, верхній одяг – на 3,4%;

виробництво харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів – зменшення на 5,3% (в Україні зменшення на 1,9%) за рахунок зменшення виробництва хлібу та виробів хлібобулочних, нетривалого зберігання на 14,3%; пряників та виробів подібних – на 7,9%;

виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції – зменшення на 2,6% (в Україні зменшення на 1,7%) за рахунок зменшення виробництва елементів конструкцій збірних для будівництва з цементу, бетону або каменю штучного на 28,6%; розчинів бетонних, готових для використання – на 11,7%; блоків та цегли з цементу, бетону або каменю штучного для будівництва – на 7,3%; плит, листів, плівки, фольги і стрічок, з полімерів етилену, неармованих або не з'єднаних з іншими матеріалами, завтовшки 0,125 мм і менше – на 6,8%;

машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування – зменшення на 1,3% (в Україні збільшення на 4,8%) за рахунок зниження виробництва основ апаратури електричної для контролю та розподілення електроенергії інших, на напругу не більше 1кВ на 16,1%; устаткування для пакування та обгортання (крім устаткування для наповнення, закупорювання пляшок, банок, закривання ящиків, мішків, їх запечаткування, наклеювання етикеток) – на 11,2%;

виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів – зменшення на 0,4% (в Україні зменшення на 2,2%) за рахунок зменшення виробництва препаратів лікарських інших, що містять вітаміни чи провітаміни, їх похідних та сумішей, для терапевтичного або профілактичного

застосування, в дозованому вигляді чи розфасовані для роздрібного продажу – на 20,8%.

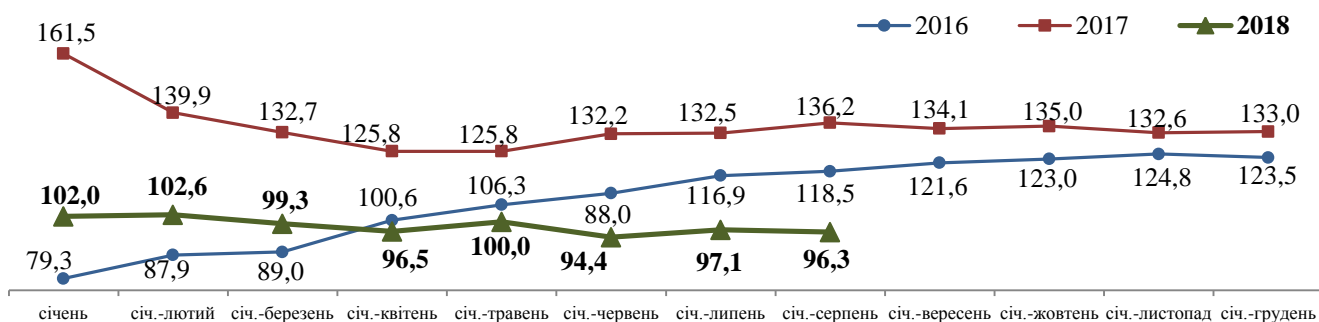
Одночасно, спостерігалось зростання металургійного виробництва, виробництва готових металевих виробів, крім машин і устаткування на 5,6% (в Україні збільшення на 2,3%) за рахунок збільшення виробництва конструкцій, виготовлених виключно або переважно з листового матеріалу, з металів чорних – на 37,4%; блоків дверних і віконних з металів чорних – на 12,1%.

Також у січні–серпні 2018 року відбулося зростання на 3% за видом економічної діяльності: «Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря» (в Україні зростання на 2,9%).

### Будівельна діяльність

Обсяг виконаних будівельних робіт у січні–серпні 2018 року становив 16,7 млрд грн (22,9% загальнодержавного обсягу), що у порівняних цінах на 3,7% менше від минулорічного рівня (по країні збільшення на 5,7%).

Рис. 2. Динаміка обсягу виконаних будівельних робіт по м. Києву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %



Таблиця 2. Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції

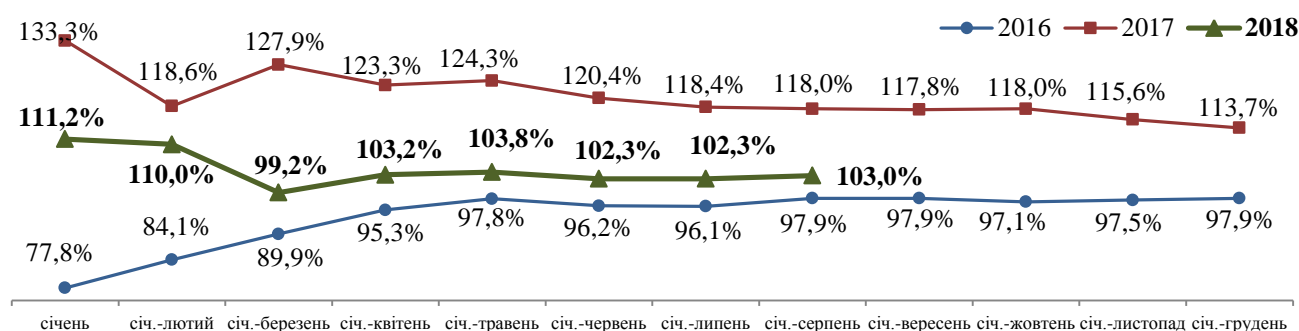
	Виконано будівельних робіт у січні–серпні 2018 року		
	млн грн	у % до загального обсягу	у % до січня–серпня 2017 року
<b>Будівництво</b>	<b>16741,2</b>	<b>100,0</b>	<b>96,3</b>
Будівлі	12384,5	74,0	103,2
з них			
житлові	7909,8	47,3	107,6
нежитлові	4474,7	26,7	95,6
Інженерні споруди	4356,7	26,0	80,3

### Зовнішня торгівля

У січні–серпні 2018 року обсяг зовнішньої торгівлі товарами становив **20932,3** млн дол. США (на 13,5% більше ніж у січні–серпні 2017 року).

**Експорт** – збільшився на 3% порівняно з січнем–серпнем 2017 року (в країні збільшення на 12,4%) і становив **6535,6** млн дол. США (21,1% загальнодержавного обсягу).

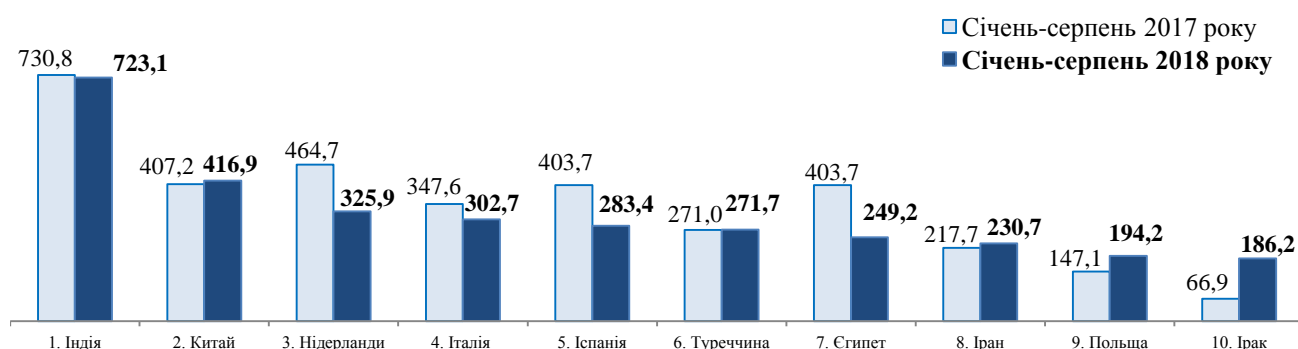
**Рис. 3. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2016-2017 років та січня–серпня 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року**



**Таблиця 3. Товарна структура експорту, у % до відповідного періоду попереднього року**

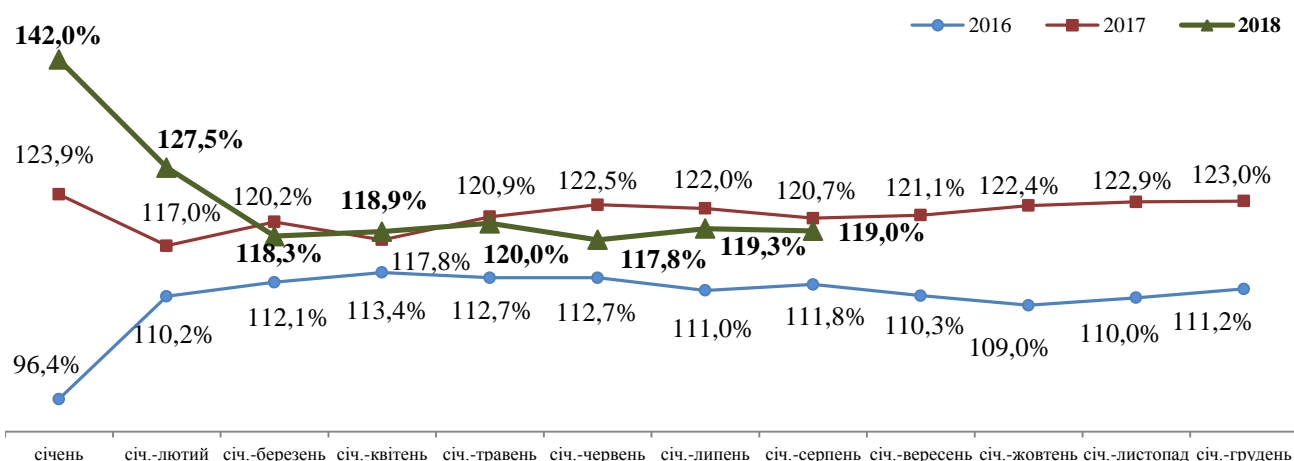
		Січень–серпень 2017 року	Січень–серпень 2018 року	Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, %
<b>Експорт в цілому</b>		<b>118,0</b>	<b>103,0</b>	<b>100,0</b>
<b>Зросли:</b>	Недорогоцінні матеріали та вироби з них	93,2	205,1	6,0
	Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	121,4	150,0	4,4
	Мінеральні продукти	214,2	111,1	3,4
	Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	98,4	110,0	1,2
	Готові харчові продукти	134,7	101,3	8,8
<b>Скоротилися:</b>	Продукти рослинного походження	105,4	98,6	38,4
	Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	78,3	98,1	0,9
	Жири та олії тваринного або рослинного походження	147,6	88,7	23,4
	Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	120,1	94,1	4,3
<b>Різне</b>	-	-	9,2	

**Рис. 4. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у січні–серпні 2018 року, млн дол. США**



**Імпорт** – збільшився на 19% порівняно з січнем–серпнем 2017 року (в Україні – збільшення на 16,1%) і становив **14 396,7** млн дол. США (40,1% загальнодержавного обсягу).

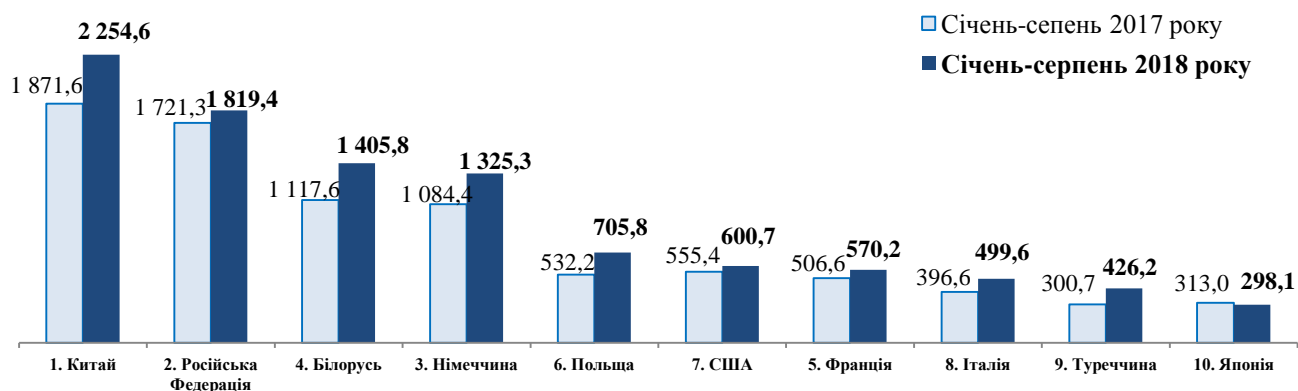
**Рис. 5. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2016-2017 років та січня–серпня 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року**



**Таблиця 4. Товарна структура імпорту, у % до відповідного періоду попереднього року**

	Січень-серпень 2017 року	Січень-серпень 2018 року	Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, %
<b>Імпорт в цілому</b>	<b>120,7</b>	<b>119,0</b>	<b>100,0</b>
<b>Зросли:</b>			
Недорогоцінні матеріали та вироби з них	127,9	137,9	4,5
Мінеральні продукти	131,6	137,5	16,4
Готові харчові продукти	115,0	136,4	4,0
Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	125,2	118,9	23,6
Продукти рослинного походження	99,5	117,9	3,4
Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	112,9	116,1	5,8
Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	135,8	104,7	9,1
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	114,4	103,9	19,6
<b>Різне</b>	–	–	13,6

**Рис. 6. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у січні–серпні 2018 року, млн дол. США**



Від'ємне сальдо становило мінус 7861,1 млн дол. США (у січні–серпні 2017 року – мінус 5755,2 млн дол. США).

Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,45 (у січні–серпні 2017 року – 0,52).

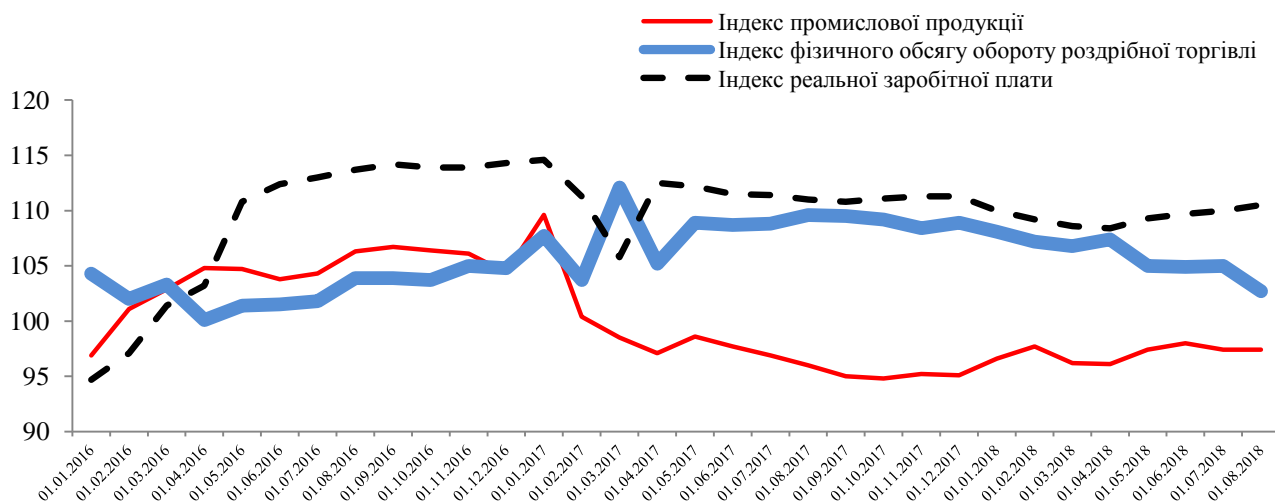
### Стан розвитку споживчого ринку

У січні–серпні 2018 року у м. Києві зберіглася позитивна динаміка зростання обороту роздрібної торгівлі, яка підтримувалася, зокрема розширенням споживчого попиту домогосподарств внаслідок підвищення з 01.01.2018 рівня мінімальної заробітної плати до 3 723 грн та проведення перерахунку пенсій з 01.04.2018 для працюючих пенсіонерів та пенсіонерів силових структур.

У січні–серпні 2018 року **оборот роздрібної торгівлі** у порівняних цінах збільшився на 2,7% порівняно з січнем–серпнем 2017 року та становив **110,5 млрд грн** (19% загальнодержавного обсягу).

Обсяг роздрібного товарообороту підприємств роздрібної торгівлі (юридичних осіб) у порівняних цінах збільшився на 1,9% порівняно з відповідним періодом попереднього року та становив 95,4 млрд грн (22,9% загальнодержавного обсягу).

**Рис. 7. Обороти роздрібної торгівлі, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року**



У серпні 2018 року **індекс споживчих цін** у м. Києві порівняно з груднем 2017 року збільшився на **3,7%** (в Україні – на 3,6%) та зріс на 0,3% порівняно з липнем 2018 року.

**Таблиця 5. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року**

		Червень 2018 р.	Липень 2018 р.	Серпень 2018 р.
<b>Індекс споживчих цін</b>		<b>105,0</b>	<b>103,4</b>	<b>103,7</b>
<b>Зросли:</b>	Транспортні послуги	133,9	107,5	118,3
	Алкогольні напої та тютюнові вироби	112,1	109,4	112,8
	Предмети домашнього вжитку, побутову техніку та поточне утримання житла	106,7	105,8	107,8

		Червень 2018 р.	Липень 2018 р.	Серпень 2018 р.
	Ресторани та готелі	105,5	105,5	106,0
	Послуги охорони здоров'я	104,6	104,5	104,9
	Послуги зв'язку	102,8	103,1	103,2
	Відпочинок і культуру	101,5	101,5	102,5
	Послуги освіти	101,3	100,5	101,6
	Різні товари та послуги	101,3	100,2	100,7
<b>Уповільнили зростання:</b>	Продукти харчування та безалкогольні напої	102,0	107,1	100,8
<b>Скоротилися:</b>	Житло, воду, електроенергію, газ та інші види палива	96,7	96,4	98,8
	Одяг і взуття	85,1	96,5	78,9

### Аналіз ситуації у житлово-комунальному господарстві

У січні–серпні 2018 року **рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг** (без урахування електроенергії) становив **106,6%**<sup>2</sup> (в Україні – 92,6%), зокрема у серпні 2018 року – 113,2%<sup>2</sup>.

**Таблиця 6. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву за видами послуг, у % з початку року (без урахування електроенергії)**

	Січень- червень 2018 року	Січень- липень 2018 року	Січень- серпень 2018 року
Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг	<b>104,6<sup>2</sup></b>	<b>106,2<sup>2</sup></b>	<b>106,6<sup>2</sup></b>
за видами послуг:			
постачання природного газу	108,4 <sup>2</sup>	109,2 <sup>2</sup>	109,8 <sup>2</sup>
вивезення побутових відходів	96,1	98,0	98,5
утримання будинків і споруд та прибудинкових територій	93,3	94,0	94,2
централізоване опалення та постачання гарячої води	111,4	114,7	116,5 <sup>2</sup>
централізоване постачання холодної води та водовідведення	88,0	88,4	88,2

У січні–серпні 2018 року за субсидіями для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг звернулося 260,8 тис. домогосподарств (зокрема у серпні 2018 року – 5,1 тис.). Призначено субсидії 164 тис. домогосподарств (зокрема у серпні 2018 року – 7,4 тис.) з урахуванням тих, що звернулися за субсидіями у 2017 році та тих, яким продовжено надання субсидій відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.1995 № 848 (зі змінами).

Кількість домогосподарств, які отримують субсидії у серпні становила 133,4 тис. одиниць, у зв'язку зі зміною порядку призначення житлових субсидій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.04.2018 № 329. Середній розмір призначеної субсидії у серпні 2018 року становив 181,9 грн, що вдвічі менше відповідного місяця минулого року.

Станом на 31.08.2018 заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг за видами послуг становила:

- постачання природного газу – 182,9 млн грн (станом на 01.01.2018 –

<sup>2</sup> За рахунок погашення боргу попередніх періодів.

237,4 млн грн);

- централізоване опалення та постачання гарячої води – 2105,6 млн грн (станом на 01.01.2018– 2776,4 млн грн);

- централізоване постачання холодної води та водовідведення – 602,9 млн грн (станом на 01.01.2018 – 483 млн грн);

- утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 792,2 млн грн (станом на 01.01.2018 – 648 млн грн);

- вивезення побутових відходів – 1 млн грн (станом на 01.01.2018 – 0,94 млн грн).

У січні-серпні 2018 року з метою підвищення рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг:

- укладено 1440 договорів на погашення реструктуризованої заборгованості за житлово-комунальні послуги на загальну суму 12,4 млн грн;

- розповсюджено 289,9 тис. попереджень по поштовим скриням квартиронаймачів, борг яких становить більше 1000 грн;

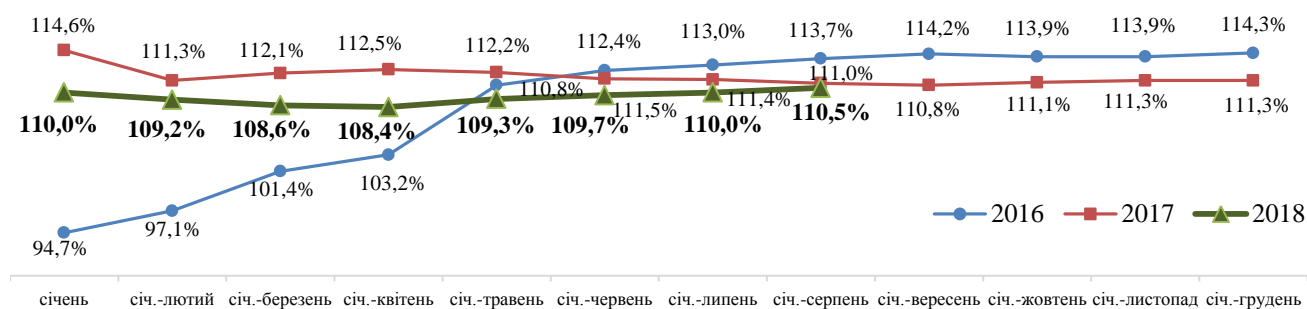
- подано до суду 437 позовних заяв на стягнення заборгованості за житлово-комунальні послуги у судовому порядку на загальну суму 16,5 млн грн.

### Доходи населення

У січні-серпні 2018 року **середньомісячна заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **13077 грн** (в Україні – 8550 грн), що на 23% більше ніж у січні-серпні 2017 року.

У серпні 2018 року **середня заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **13659 грн** (в Україні – 8977 грн), що на 1,3% менше ніж у липні 2018 року.

**Рис. 8. Динаміка індексу реальної заробітної плати, у % до відповідного періоду попереднього року**



**Заборгованість із виплати заробітної плати** станом на 01.09.2018 збільшилася на 56,3% порівняно з початком року (в Україні – на 14,5%) та збільшилася на 8,8% порівняно з 01.08.2018 (в Україні зменшилася на 0,8%) і становила **153,2 млн грн** (5,6% загальної суми боргу по Україні).



**Рис. 9. Динаміка обсягу заборгованості з виплати заробітної плати в м. Києві станом на 01.09.2018**



Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах станом на 01.09.2018 становила 109,7 млн грн, що на 62,1% більше порівняно з початком року та на 11,7% більше порівняно з 01.08.2018.

### **Ринок праці**

Кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу у січні–серпні 2018 року становила 21,7 тис. осіб, з них 12,5 тис. осіб зареєстровано в поточному році.

У січні–серпні 2018 року в центрах зайнятості міста проходили професійне навчання 945 безробітних (на 40,5% менше ніж у січні–серпні 2017 року).

За сприянням служби зайнятості у січні–серпні 2018 року працевлаштовано 10237 осіб (на 12,6% більше ніж у січні–серпні 2017 року).