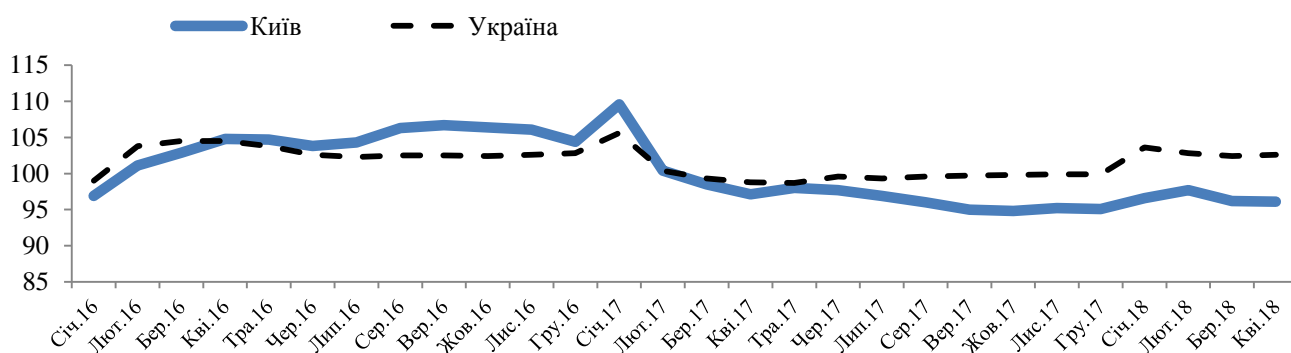


## Моніторинг соціально-економічного розвитку м. Києва за січень-квітень 2018 року

### Аналіз реального сектору економіки

У січні-квітні 2018 року у місті Києві продовжилося скорочення промислового виробництва: індекс промислової продукції підприємств м. Києва по відношенню до січня-квітня 2017 року становив 96,1% (в Україні – 102,6%), переважно внаслідок погіршення результатів у переробній промисловості, де відбулося падіння індексу промислової продукції на 5,9%.

**Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року**



**Обсяг реалізованої промислової продукції** у січні-квітні 2018 року збільшився майже на 5,1 млрд грн порівняно з січнем-квітнем 2017 року і становив **понад 62,9 млрд грн** (7,7% загальнодержавного обсягу).

**Таблиця 1. Індекси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до відповідного періоду попереднього року**

	Січень-лютий 2018 року	Січень-березень 2018 року	Січень-квітень 2018 року	Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, %
<b>Промисловість в цілому</b>	<b>97,7</b>	<b>96,2</b>	<b>96,1</b>	<b>100,0</b>
<b>Зросли:</b> Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування	105,6	108,2	106,3	2,0
Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря	99,4	104,3	104,5	27,5
<b>Скоротилися:</b>				
Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції	99,3	93,0	95,2	6,2
Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів	94,0	94,9	95,1	7,7
Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічна діяльність	101,8	95,2	94,8	4,0
Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	88,9	91,0	94,0	0,8
Машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування	98,8	94,1	93,1	3,8
Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів	100,8	92,1	91,9	43,4
Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції	95,4	87,3	86,0	0,7
<b>Інші:</b> Добувна промисловість і розроблення кар'єрів	...	...	...	0,4
Виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення	–	–	–	...
Водопостачання; каналізація, поводження з відходами	–	–	–	1,6

<sup>1</sup> Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності інформації.

Скорочення переробної промисловості у січні–квітні 2018 року відбулося за рахунок таких видів економічної діяльності:

виробництво хімічних речовин і хімічної продукції – зменшення на 14% (в Україні збільшення на 42,7%) за рахунок зменшення виробництва засобів мийних та для чищення, які містять або не містять мило, включаючи допоміжні засоби для миття, розфасовані для роздрібною торгівлі (крім тих, що їх використовують як мило та поверхнево –активні речовини) на 10,7%;

виробництво харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів – зменшення на 8,1% (в Україні зменшення на 3,6%) за рахунок зменшення виробництва хлібу та виробів хлібобулочних, нетривалого зберігання на 13%; пряників та виробів подібних на 4,3%;

машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування – на 6,9% (в Україні збільшення на 6,8%) за рахунок зниження виробництва основ апаратури електричної для контролю та розподілення електроенергії інші, на напругу не більше 1кВ на 26,9%; устаткування для пакування та обгортання (крім устаткування для наповнення, закупорювання пляшок, банок, закривання ящиків, мішків, їх запечатування, наклеювання етикеток) – на 22,7%;

текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів – зменшення на 6% (в Україні зменшення на 0,9%) за рахунок зменшення виробництва комплектів і костюмів чоловічих та хлопчачих з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних на 41,2%; предметів одягу іншого жіночого та дівчачого з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних – на 18,3%;

виготовлення виробів з деревини, виробництво паперу та поліграфічна діяльність – зменшення на 5,2% (в Україні збільшення на 6,6%) за рахунок зменшення виробництва книг, брошур, листівок та подібної продукції, віддрукованих (крім у вигляді окремих аркушів) на 27,5%; журналів та видань періодичних, які виходять менше чотирьох разів на тиждень, віддрукованих – на 3,6%;

виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів –на 4,9% (в Україні збільшення на 1,1%) за рахунок зменшення виробництва препаратів лікарських інших, що містять вітаміни чи провітаміни, їх похідні та суміші, для терапевтичного або профілактичного застосування, в дозованому вигляді чи розфасовані для роздрібного продажу на 25,2%;

виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції – на 4,8% (в Україні зменшення на 5,5%) за рахунок зменшення виробництва елементів конструкцій збірних для будівництва з цементу, бетону або каменю штучного на 28,7%; розчинів бетонних, готових для використання – на 16,8%; блоків та цегли з цемент, бетону або каменю штучного для будівництва – на 11,6%; плит, листів, плівки, фольги і стрічки, з полімерів етилену, неармованих або не з'єднаних з іншими матеріалами, завтовшки 0,125 мм і менше – на 4,2%.

Одночасно, спостерігалось зростання металургійного виробництва, виробництва готових металевих виробів, крім машин і устаткування – на 6,3% (в Україні збільшення на 2,3%) за рахунок збільшення виробництва блоків дверних і віконних з металів чорних на 38%; конструкцій, виготовлених

виключно або переважно з листового матеріалу, з металів чорних, інших – на 7,6%.

За видом економічної діяльності: «Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря» у січні - квітні 2018 року відбулося зростання на 4,5%.

### Аналіз інвестиційної діяльності

У січні-березні 2018 року обсяг освоєних **капітальних інвестицій** становив **33 537,1 млн грн** (37,7% загальнодержавного обсягу), що на 61,1% більше обсягу капітальних інвестицій ніж у січні-березні 2017 року (в Україні збільшення на 37,4%).

**Таблиця 2. Капітальні інвестиції за джерелами фінансування, у % до загального обсягу**

	Січень-березень 2017 року	Січень-березень 2018 року
<b>Усього</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
зокрема за рахунок		
коштів державного бюджету	0,8	1,5
коштів місцевих бюджетів	2,6	0,7
власних коштів підприємств та організацій	81,5	77,7
кредитів банків та інших позик	6,8	13,1
коштів іноземних інвесторів	0,3	0,3
коштів населення на будівництво житла	5,9	4,2
інших джерел фінансування	2,1	2,5

Найвагомішу частку капітальних інвестицій (80,8% загального обсягу) освоєно у матеріальні активи, з яких у будівлі та споруди – 39,1% усіх інвестицій, у машини, обладнання та інвентар і транспортні засоби – 37,8%. У нематеріальні активи вкладено 19,2% загального обсягу капітальних інвестицій.

**Таблиця 3. Капітальні інвестиції за видами економічної діяльності, у % до загального обсягу**

	Січень-березень 2017 року	Січень-березень 2018 року
<b>Усього,</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
зокрема:		
Сільське, лісове та рибне господарство	1,0	0,8
Промисловість	28,7	27,7
Будівництво	11,4	6,0
Оптова та роздрібна торгівля; ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів	11,3	10,2
Транспорт, складське господарство, поштова та кур'єрська діяльність	15,1	13,0
Тимчасове розмішування й організація харчування	0,7	0,4
Інформація та телекомунікації	12,6	21,8
Фінансова та страхова діяльність	5,6	5,7
Операції з нерухомим майном	5,1	7,5
Професійна, наукова та технічна діяльність	2,1	1,4

	Січень-березень 2017 року	Січень-березень 2018 року
Діяльність у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування	2,7	1,9
Державне управління й оборона; обов'язкове соціальне страхування	0,5	1,2
Освіта	0,5	0,5
Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги	1,5	0,8
Мистецтво, спорт, розваги та відпочинок	1,1	0,9
Надання інших видів послуг	0,1	0,2

Станом на 01.04.2018 **обсяг унесених** в економіку міста Києва **прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу)** з початку інвестування становив **16 881 млн дол.США** (51,5% загальнодержавного обсягу).

**Темп зростання обсягу прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу)** становив 103,4% до обсягів на початок 2018 року.

Станом на 01.04.2018 **обсяг прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу) у розрахунку на одну особу населення** наростаючим підсумком з початку інвестування становив 5 843,5 дол. США.

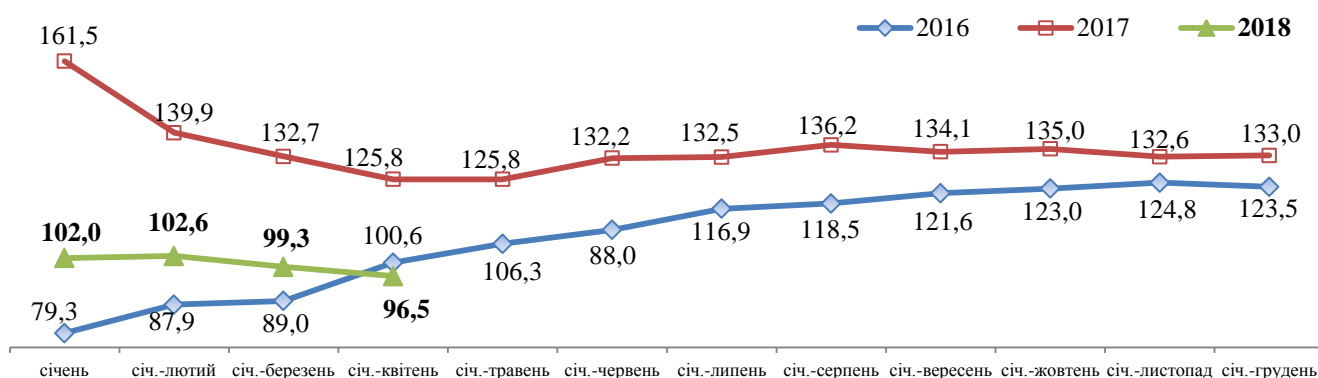
Збільшення обсягів іноземного акціонерного капіталу в економіку столиці у січні-березні 2018 року на 548,7 млн дол. США порівняно з початку року відбулося зокрема за рахунок курсової різниці (360,2 млн дол. США або близько 2% надходжень акціонерного капіталу нерезидентів).

За видами економічної діяльності найвагомішу частку (21,1%) усіх прямих інвестицій, що надійшли в економіку міста, спрямовано в розвиток підприємств оптової та роздрібною торгівлі; ремонту автотранспортних засобів і мотоциклів. Значний обсяг прямих інвестицій вкладено також в підприємства та організацій, що здійснюють фінансову та страхову діяльність (20,1%), підприємства, що здійснюють операції з нерухомим майном (14,1%), підприємства сфери інформації та телекомунікацій (12,7%), підприємства, що здійснюють професійну, наукову та технічну діяльність (11,3%), тощо.

### Будівельна діяльність

Обсяг виконаних будівельних робіт у січні-квітні 2018 року становив 6 577,8 млн грн (25,3% загальнодержавного обсягу), що на 3,5% менше ніж у січні-квітні 2017 року (по країні зменшення на 0,8%).

**Рис. 2.** Динаміка обсягу виконаних будівельних робіт по м. Києву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %



**Таблиця 4. Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції**

	Виконано будівельних робіт у січні-квітні 2018 року		
	млн грн	у % до загального обсягу	у % до січня-квітня 2017 року
<b>Будівництво</b>	<b>6 577,8</b>	<b>100,0</b>	<b>96,5</b>
Будівлі	5 295,6	80,5	103,5
з них			
житлові	3 523,6	53,6	106,9
нежитлові	1 772,0	26,9	96,8
Інженерні споруди	1 282,2	19,5	74,9

У січні-березні 2018 року загальний обсяг **прийнято в експлуатацію житла** (нове будівництво) становило **262,8 тис. м<sup>2</sup>** загальної площі житла (14,2% загальнодержавного обсягу), що на 7,2% менше ніж у січні-березні 2017 року (в країні – збільшення на 3,1%).

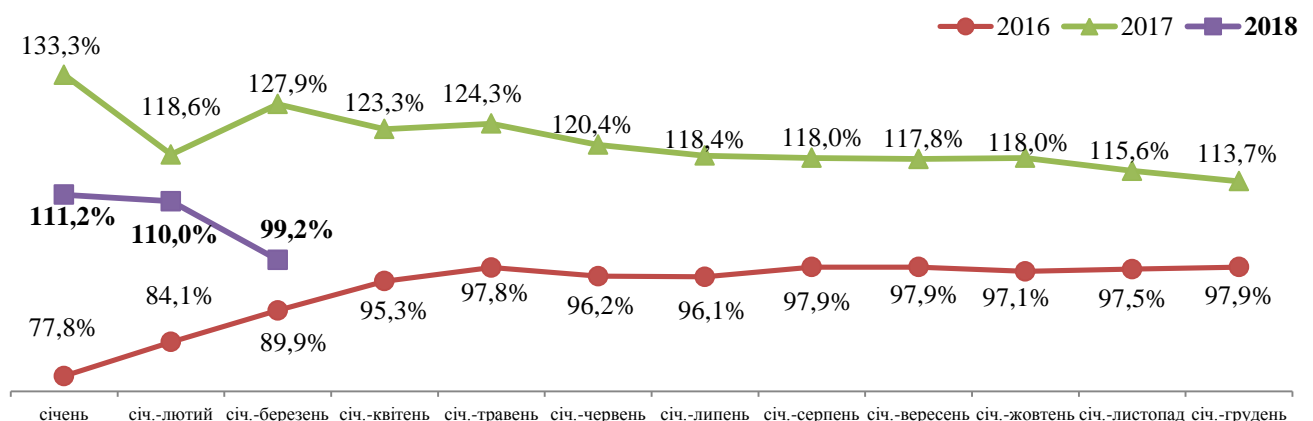
Розподіл загальної площі прийнятих в експлуатацію житлових будівель за їх видами поділився таким чином: будинки одноквартирні – 2% загального обсягу, будинки з двома та більше квартирами – 98%.

### Зовнішня торгівля

У січні-березні 2018 року **обсяг зовнішньої торгівлі товарами** становив **7 678,6 млн дол. США** (на 10,2% більше ніж у січні-березні 2017 року).

**Експорт** – зменшився на 0,8% порівняно з січнем-березнем 2017 року (в країні збільшення на 10,3%) і становив **2 449,2 млн дол. США** (21,4% загальнодержавного обсягу).

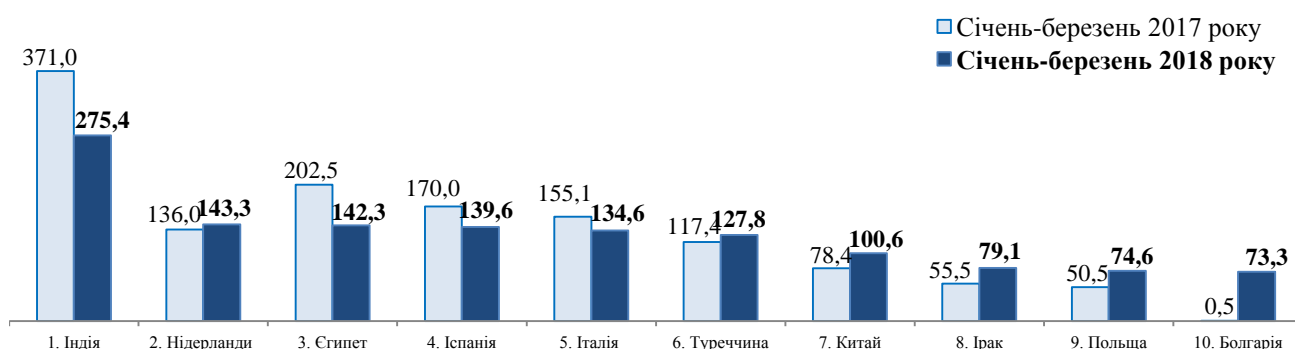
**Рис. 3. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2016-2017 років та січня-березня 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року**



Таблиця 5. Товарна структура експорту, у % до відповідного періоду попереднього року

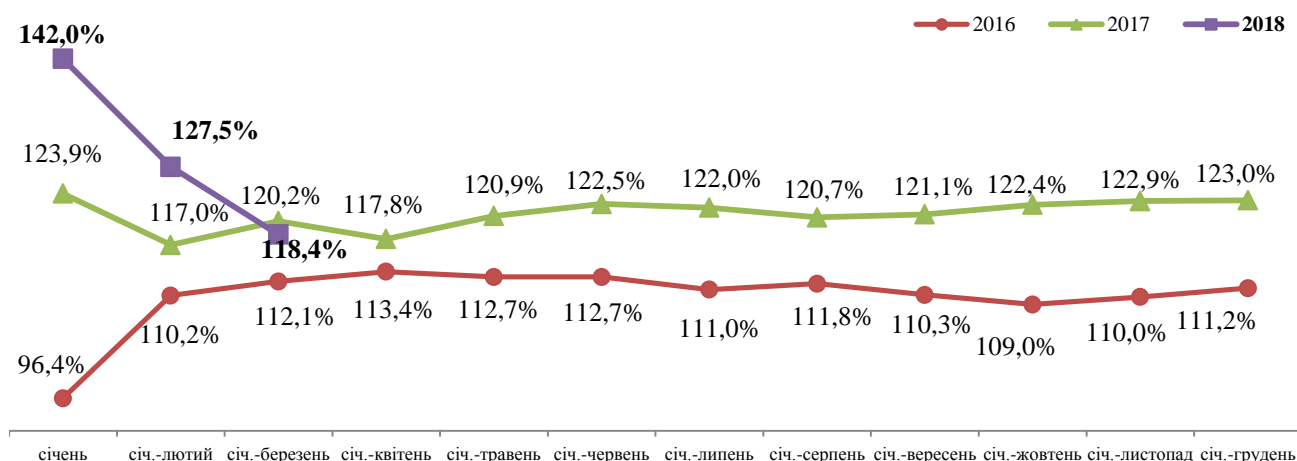
		Січень-березень 2017 року	Січень-березень 2018 року	Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, %
<b>Експорт в цілому</b>		<b>127,9</b>	<b>99,2</b>	<b>100,0</b>
<b>Зросли:</b>	Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	58,6	223,4	1,0
	Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	136,0	136,5	4,2
	Мінеральні продукти	235,9	136,0	3,2
	Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	94,1	122,1	1,1
	Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	97,4	115,5	4,4
<b>Скоротилися:</b>	Готові харчові продукти	155,4	97,0	8,9
	Продукти рослинного походження	115,6	93,3	40,6
	Жири та олії тваринного або рослинного походження	156,1	82,0	22,4
<b>Різне</b>		-	-	14,2

Рис. 4. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у січні-березні 2018 року, млн дол. США



Імпорт – збільшився на 18,4% порівняно з січнем-березнем 2017 року (в Україні – збільшення на 13,2%) і становив 5 229,4 млн дол. США (41,4% загальнодержавного обсягу).

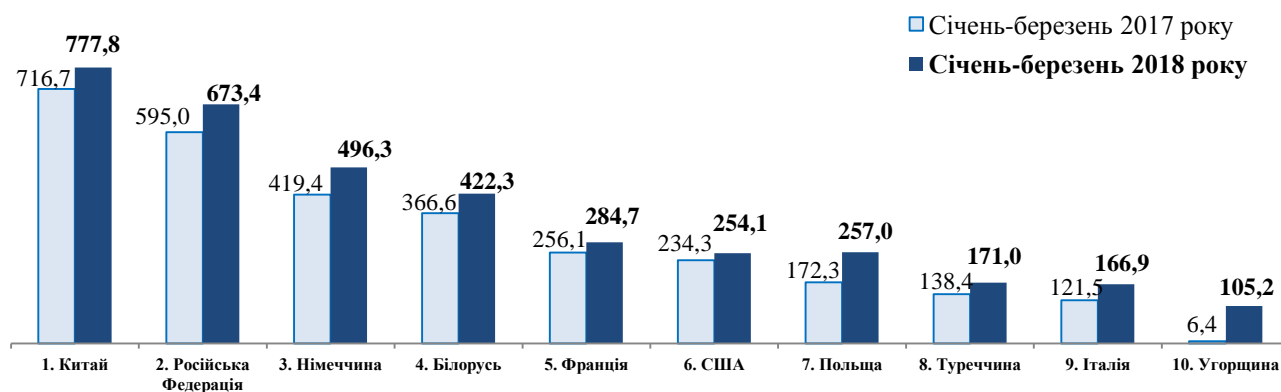
Рис. 5. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2016-2017 років та січня-березня 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року



**Таблиця 6. Товарна структура імпорту, у % до відповідного періоду попереднього року**

	Січень-березень 2017 року	Січень-березень 2018 року	Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, %
<b>Імпорт в цілому</b>	<b>120,2</b>	<b>118,4</b>	<b>100,0</b>
<b>Зросли:</b>			
Жири та олії тваринного або рослинного походження	77,3	124,9	0,2
Готові харчові продукти	103,7	142,9	3,8
Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	107,4	125,0	5,3
Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	140,0	115,9	8,9
Мінеральні продукти	143,5	134,1	14,4
Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	138,1	109,8	21,7
Продукти рослинного походження	95,9	112,3	5,7
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	107,9	109,3	23,6
<b>Різне</b>	–	–	16,4

**Рис. 6. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у січні-березні 2018 року, млн дол. США**



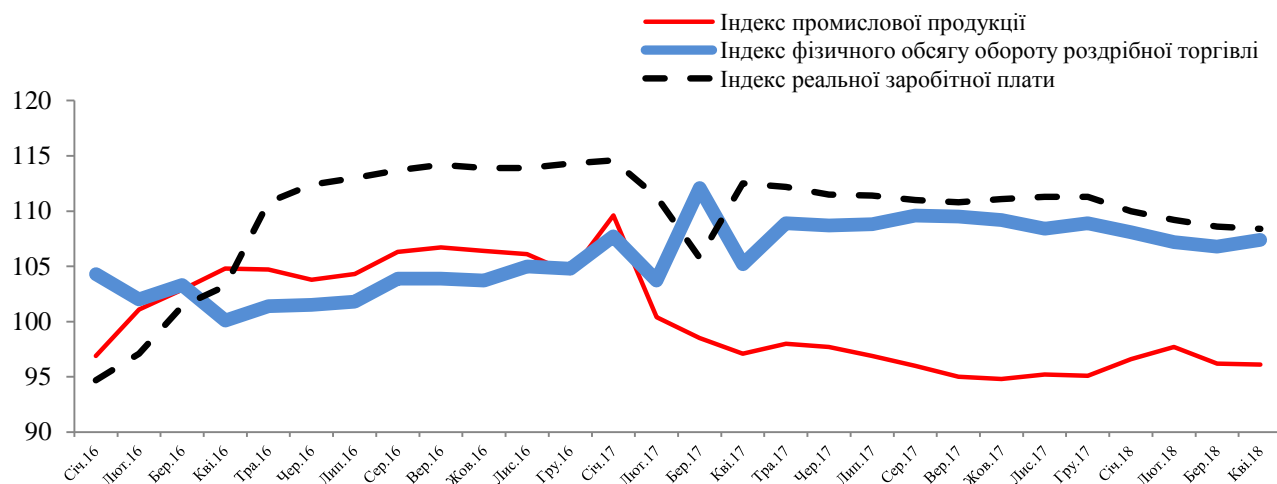
Від'ємне сальдо становило мінус 2 780,2 млн дол. США (у січні-березні 2017 року – мінус 1 898,8 дол. США).

Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,47 (у січні-березні 2017 року – 0,57).

### **Стан розвитку споживчого ринку**

У січні-квітні 2018 року **оборот роздрібної торгівлі** у порівняних цінах збільшився на 7,4% порівняно з січнем-квітнем 2017 року та становив майже **56,6 млрд грн** (20% загальнодержавного обсягу).

**Рис. 7. Оборот роздрібної торгівлі, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року**



У квітні 2018 року **індекс споживчих цін** у м. Києві порівняно з груднем 2017 року збільшився на **4,8%** (в Україні – на 4,4%).

**Таблиця 7. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року**

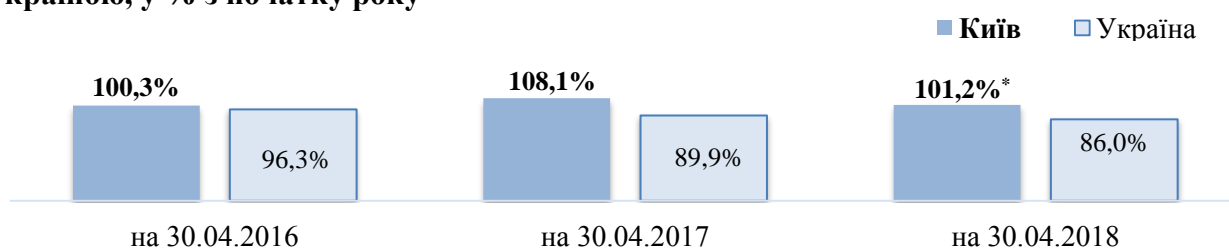
		Лютий 2018 р.	Березень 2018 р.	Квітень 2018 р.
<b>Індекс споживчих цін</b>		<b>101,9</b>	<b>103,8</b>	<b>104,8</b>
<b>Зросли:</b>	Продукти харчування та безалкогольні напої	103,4	105,0	107,1
	Ресторани та готелі	103,1	104,5	106,4
	Одяг і взуття	82,5	104,1	106,3
	Алкогольні напої та тютюнові вироби	102,8	104,3	104,7
	Предмети домашнього вжитку, побутова техніка та поточне утримання житла	104,0	104,7	104,2
	Відпочинок і культура	102,6	104,8	103,8
	Транспорт	104,6	103,8	103,5
	Охорона здоров'я	102,0	103,0	102,8
	Зв'язок	102,4	102,7	102,6
	Різні товари та послуги	102,2	103,5	101,2
	Освіта	100,2	100,2	100,2
<b>Скоротилися:</b>	Житло, вода, електроенергія, газ та інші види палива	97,8	97,9	98,0

### Аналіз ситуації у житлово-комунальному господарстві

У січні-квітні 2018 року **рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг** (без урахування електроенергії) становив **101,2%\*** (в Україні – 86%).



**Рис. 8. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву порівняно з Україною, у % з початку року**



**Таблиця 8. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву за видами послуг, у % з початку року (за даними Державної служби статистики України)**

	Січень-березень 2018 року	Січень-квітень 2018 року
<b>Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг</b>	<b>88,3</b>	<b>101,2*</b>
за видами послуг:		
Постачання природного газу	95,4	105,2*
Вивезення побутових відходів	97,1	98,6
Утримання будинків і споруд та прибудинкових територій	96,3	94,5
Централізоване опалення та постачання гарячої води	85,2	103,7*
Централізоване постачання холодної води та водовідведення	97,7	92,2

\* За рахунок погашення боргу попередніх періодів.

У січні-квітні 2018 року за субсидіями для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг звернулося 17,9 тис. домогосподарств. Призначено субсидії 19,8 тис. домогосподарств з урахуванням тих, що звернулися за субсидіями у 2017 році та тих, яким продовжено надання субсидій відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.1995 № 848 (зі змінами і доповненнями).

Загальна кількість домогосподарств, які отримували субсидію, у квітні 2018 року становила майже 293,9 тис. (26,6% загальної кількості домогосподарств міста Києва). Середній розмір призначеної субсидії у квітні 2018 року становив 1 116,6 грн, що на 12,5% менше відповідного місяця минулого року.

Станом на 30.04.2018 заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг за видами послуг становила:

- постачання природного газу – 218 млн грн (станом на 01.01.2018 – 237,4 млн грн);
- централізоване опалення та постачання гарячої води – 2696 млн грн (станом на 01.01.2018– 2776,4 млн грн);
- централізоване постачання холодної води та водовідведення – 520,9 млн грн (станом на 01.01.2018 – 483 млн грн);
- утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 715,8 млн грн (станом на 01.01.2018 – 648 млн грн);
- вивезення побутових відходів – 0,95 млн грн (станом на 01.01.2018 – 0,94 млн грн).

У січні-квітні 2018 року з метою підвищення рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг:

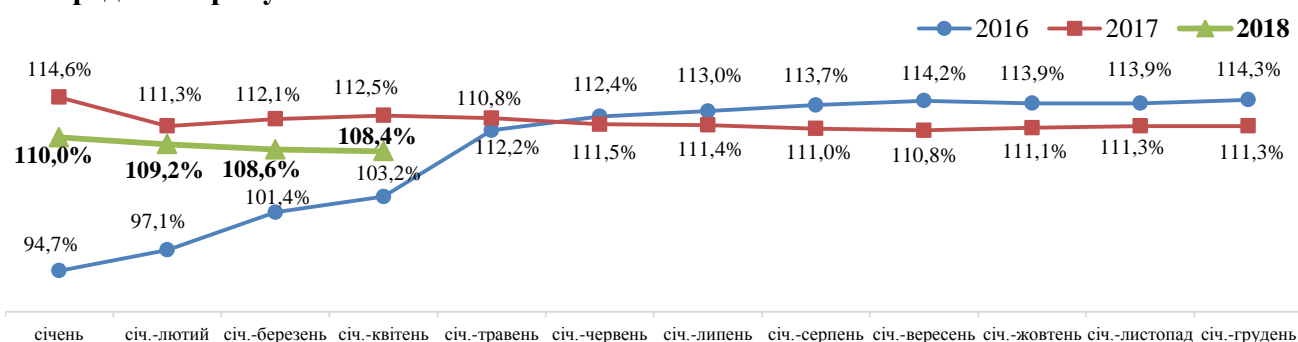
- укладено 1048 договорів на погашення реструктуризованої заборгованості за житлово-комунальні послуги на загальну суму 8,5 млн грн;

- розповсюджено 134,8 тис. попереджень по поштовим скриням квартиронаймачів, борг яких становить більше 1000 грн ;
- подано до суду 175 позовних заяв на стягнення заборгованості за житлово-комунальні послуги у судовому порядку на загальну суму 7,43 млн грн.

### Доходи населення

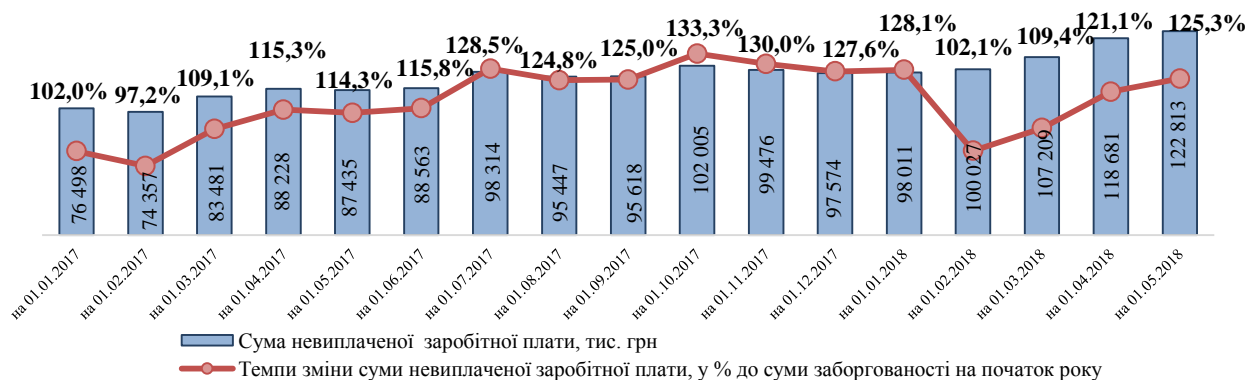
У січні-квітні 2018 року році середньомісячна заробітна плата штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **12 581 грн** (в Україні – 8 101 грн), що на 22,9% більше ніж у січні-квітні 2017 року.

**Рис. 9.** Динаміка індексу реальної заробітної плати, у % до відповідного періоду попереднього року



**Заборгованість із виплати заробітної плати** станом на 01.05.2018 збільшилася на 25,3% порівняно з початком року (в Україні – на 4,4%) і становила **122,8 млн грн** (5% загальної суми боргу по Україні).

**Рис. 10.** Динаміка обсягу заборгованості з виплати заробітної плати в м. Києві за квітень 2018 року



**Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах** станом на 01.05.2018 становила майже 78,8 млн грн, що на 16,4% більше порівняно з початком року.

### Ринок праці

Кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу у січні-квітні 2018 року становила майже 15,8 тис. осіб, з них майже 6,6 тис. осіб зареєстровано в поточному році.

У січні-квітні 2018 року центрами зайнятості міста організовано професійне навчання 570 осіб (на 67,5% менше ніж у січні-квітні 2017 року).

За сприянням служби зайнятості у січні-квітні 2018 року працевлаштовано 5 334 особи (на 14,4% більше ніж у січні-квітні 2017 року).