

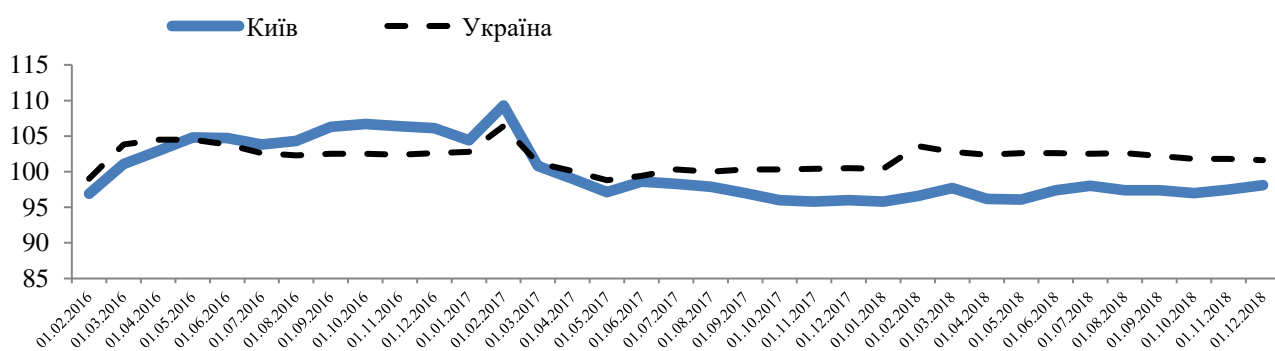
Моніторинг соціально-економічного розвитку м. Києва за січень–листопад 2018 року

Аналіз реального сектору економіки

У січні–листопаді 2018 року у місті Києві продовжилося скорочення промислового виробництва: індекс промислової продукції підприємств м. Києва по відношенню до січня–листопада 2017 року становив 98,1% (в Україні – 101,6%), переважно внаслідок погіршення результатів у переробній промисловості, де відбулося падіння індексу промислової продукції на 2,5%.

Одночасно, спостерігається тенденція щодо сповільнення темпів скорочення промислового виробництва. Так, порівняно з відповідним періодом 2017 року відбулося зростання показника на 2,1 відсоткових пункти та на 0,6 відсоткових пунктів до попереднього місяця поточного року.

Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



Обсяг реалізованої промислової продукції у січні–листопаді 2018 року збільшився майже на 13,4 млрд грн порівняно з січнем–листопадом 2017 року і становив **168 млрд грн** (7,4% загальнодержавного обсягу).

Таблиця 1. Індеси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до відповідного періоду попереднього року

| | Січень– вересень 2018 року | Січень– жовтень 2018 року | Січень– листопад 2018 року | Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, % |
|---|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Промисловість в цілому | 97,0 | 97,5 | 98,1 | 100,0 |
| Зросли: Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування | 105,5 | 105,5 | 107,3 | 2,9 |
| Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів | 101,6 | 103,6 | 103,6 | 9,3 |
| Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря | 101,1 | 100,2 | 101,8 | 20,6 |
| Скоротилися: | 98,5 | 98,7 | 99,4 | 4,8 |
| Машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування | 96,1 | 96,6 | 96,8 | 7,9 |
| Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції | 95,6 | 95,7 | 96,0 | 43,5 |
| Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів | 87,4 | 89,1 | 89,1 | 0,9 |

| | Січень– вересень 2018 року | Січень– жовтень 2018 року | Січень– листопад 2018 року | Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, % |
|--|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів | 87,5 | 87,5 | 89,0 | 1,1 |
| Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічна діяльність | 84,9 | 84,2 | 84,1 | 4,2 |
| Інші: Добувна промисловість і розроблення кар'єрів | ... ¹ | ... ¹ | ... ¹ | 0,5 |
| Виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення | - | - | - | ... ¹ |

У січні–листопаді 2018 року у переробній промисловості спостерігалось зростання у таких видах економічної діяльності:

металургійного виробництва, виробництва готових металевих виробів, крім машин і устаткування – на 7,3% (в Україні збільшення на 0,9%) за рахунок збільшення виробництва конструкцій, виготовлених виключно або переважно з листового матеріалу, з металів чорних на 28%; блоків дверних і віконних з металів чорних – на 15,9%;

виробництва основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів – на 3,6% (в Україні збільшення на 0,9%) за рахунок збільшення виробництва препаратів лікарських інших, що містять кортикостероїдні гормони, їх похідні та структурні аналоги, і не містять антибіотики, для терапевтичного або профілактичного застосування, в дозованому вигляді чи розфасовані для роздрібного продажу на 9,9%; препаратів лікарських, що містять інші антибіотики, розфасовані для роздрібного продажу на 5%.

Також у січні–листопаді 2018 року відбулося зростання на 1,8% за видом економічної діяльності: «Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря» (в Україні зростання на 2%).

Одночасно, відбулося скорочення:

виготовлення виробів з деревини, виробництво паперу та поліграфічна діяльність – зменшення на 15,9% (в Україні збільшення на 1,5%) за рахунок зменшення виробництва журналів та видань періодичних, які виходять менше чотирьох разів на тиждень, віддрукованих на 41,6%;

текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів – зменшення на 11% (в Україні зменшення на 3,5%) за рахунок зменшення виробництва предметів одягу інших жіночих та дівчачих з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних на 26,9%; комплектів і костюмів чоловічих та хлопчачих з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних на 9,5%;

виробництво хімічних речовин і хімічної продукції – зменшення на 10,9% (в Україні збільшення на 18,6%) за рахунок зменшення виробництва засобів мийних та для чищення, які містять або не містять мило, включаючи допоміжні засоби для миття, розфасовані для роздрібною торгівлі (крім тих, що їх використовують як мило та поверхнево-активні речовини) на 13,5%;

¹ Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності інформації.

виробництво харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів – зменшення на 4% (в Україні зменшення на 1,5%) за рахунок зменшення виробництва хлібу та виробів хлібобулочних нетривалого зберігання на 15,1%; пряників та виробів подібних на 4,1%;

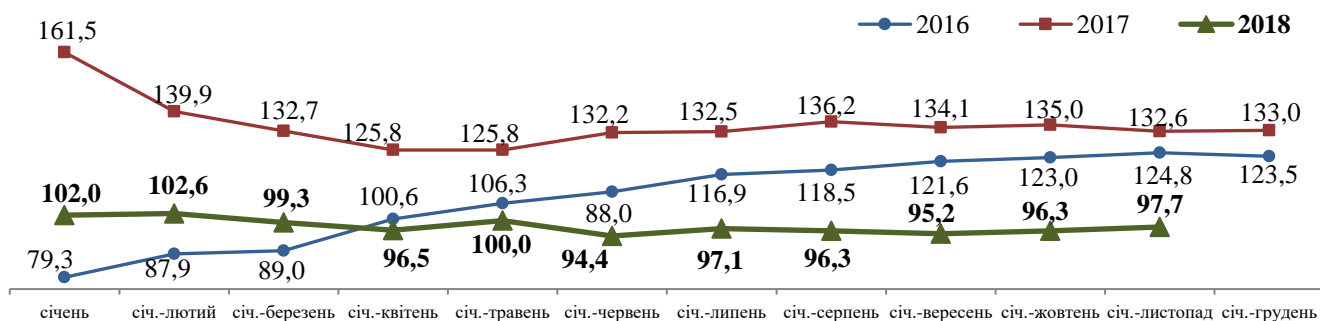
виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції – зменшення на 3,2% (в Україні зменшення на 0,7%) за рахунок зменшення виробництва елементів конструкцій збірних для будівництва з цементу, бетону або каменю штучного на 26%; плит, листів, плівки, фольги і стрічки, з полімерів етилену, неармованих або нез'єднаних з іншими матеріалами, завтовшки 0,125 мм і менше на 11,4%; розчинів бетонних, готових для використання на 9,6%;

машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування – зменшення на 0,6% (в Україні збільшення на 2,7%) за рахунок зниження виробництва устаткування для пакування та обгортання (крім устаткування для наповнення, закупорювання пляшок, банок, закривання ящиків, мішків, їх запечаткування, наклеювання етикеток) на 12,4%; основ апаратури електричної для контролю та розподілення електроенергії інших, на напругу не більше 1кВ на 6,6%.

Будівельна діяльність

Обсяг виконаних будівельних робіт у січні–листопаді 2018 року становив 25,9 млрд грн (22,6% загальнодержавного обсягу), що у порівнянних цінах на 2,3% менше від минулорічного рівня (по країні збільшення на 6,3%).

Рис. 2. Динаміка обсягу виконаних будівельних робіт по м. Києву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %



Таблиця 2. Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції

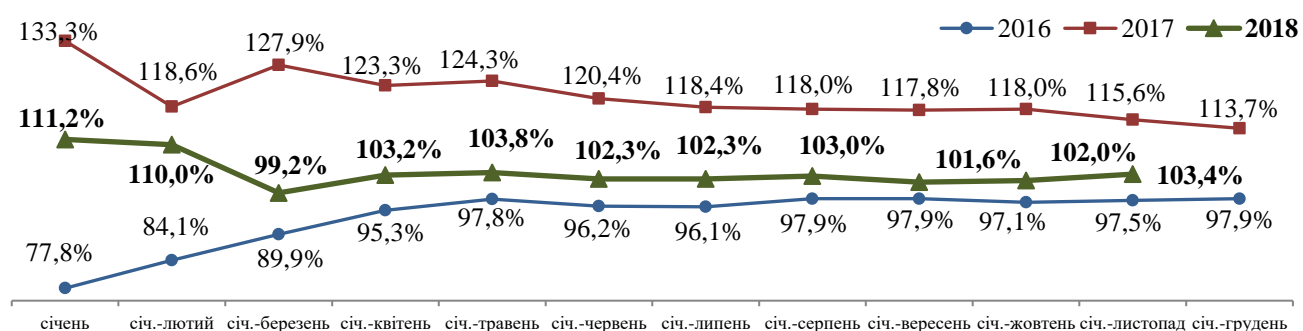
| | Виконано будівельних робіт у січні–листопаді 2018 року | | |
|--------------------|--|--------------------------|----------------------------------|
| | млн грн | у % до загального обсягу | у % до січня–листопада 2017 року |
| Будівництво | 25938,0 | 100,0 | 97,7 |
| Будівлі | 18282,8 | 70,5 | 103,4 |
| з них | | | |
| житлові | 11365,1 | 43,8 | 107,1 |
| нежитлові | 6917,7 | 26,7 | 97,5 |
| Інженерні споруди | 7655,2 | 29,5 | 85,8 |

Зовнішня торгівля

У січні–листопаді 2018 року **обсяг зовнішньої торгівлі товарами становив 30512,5 млн дол. США** (на 14,6% більше ніж у січні–листопаді 2017 року).

Експорт – збільшився на 3,4% порівняно з січнем–листопадом 2017 року (в країні збільшення на 9,9%) і становив **9235,3 млн дол. США** (21,4% загальнодержавного обсягу).

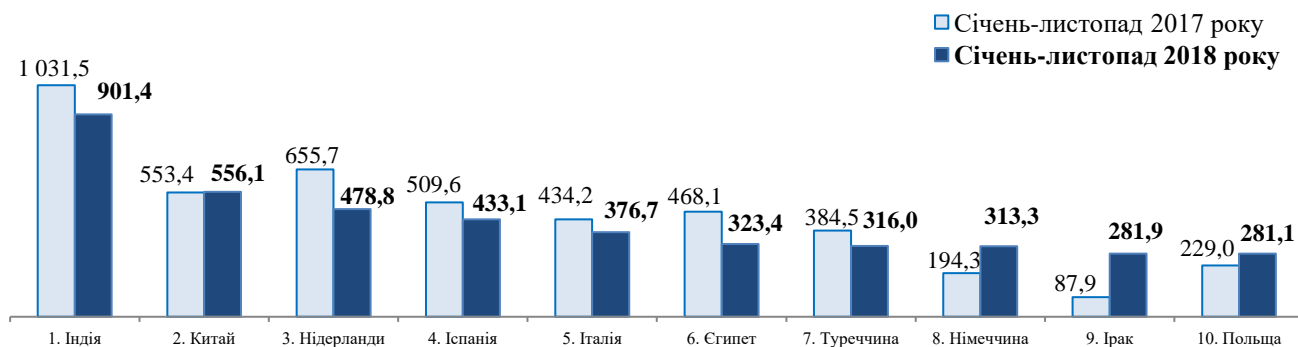
Рис. 3. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2016-2017 років та січня–листопада 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 3. Товарна структура експорту, у % до відповідного періоду попереднього року

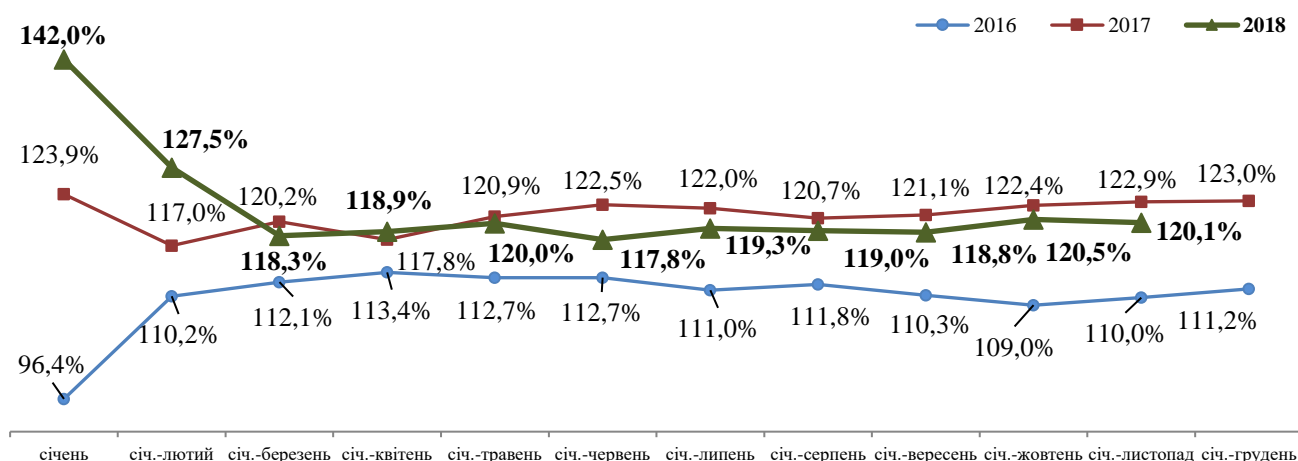
| | Січень– листопад 2017 року | Січень– листопад 2018 року | Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, % |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Експорт в цілому | 115,6 | 103,4 | 100,0 |
| Зросли: Недорогоцінні матеріали та вироби з них | 98,1 | 174,9 | 5,4 |
| Деревина і вироби з деревини | 146,5 | 164,2 | 1,6 |
| Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості | 127,6 | 126,7 | 4,3 |
| Різні промислові товари | 114,3 | 110,1 | 1,2 |
| Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них | 95,8 | 106,5 | 1,2 |
| Мінеральні продукти | 200,7 | 105,3 | 3,2 |
| Готові харчові продукти | 124,9 | 104,0 | 8,9 |
| Живі тварини; продукти тваринного походження | 132,1 | 103,3 | 1,4 |
| Продукти рослинного походження | 107,0 | 102,6 | 40,7 |
| Скоротилися: Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання | 69,8 | 95,6 | 4,2 |
| Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби | 65,8 | 92,4 | 0,8 |
| Жири та олії тваринного або рослинного походження | 134,3 | 90,4 | 22,4 |
| Різне | - | - | 4,7 |

Рис. 4. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у січні–листопаді 2018 року, млн дол. США



Імпорт – збільшився на 20,1% у порівнянні з січнем-листопадом 2017 року (в Україні збільшення на 16,7%) і становив майже 21 277,2 млн дол. США (40,8% загальнодержавного обсягу).

Рис. 5. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2016-2017 років та січня–листопада 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року

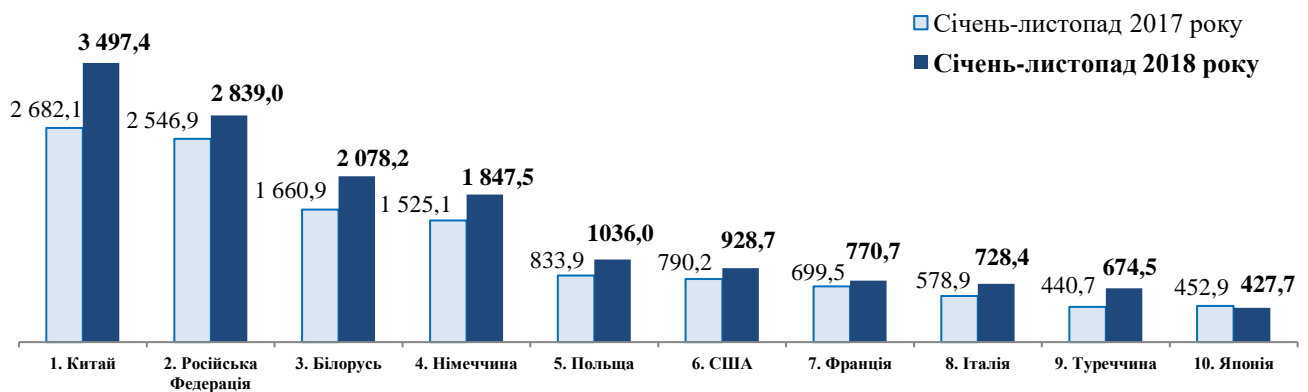


Таблиця 4. Товарна структура імпорту, у % до відповідного періоду попереднього року

| | Січень–листопад 2017 року | Січень–листопад 2018 року | Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, % |
|---|---------------------------|---------------------------|--|
| Імпорт в цілому | 122,9 | 120,1 | 100,0 |
| Зросли: Мінеральні продукти | 138,8 | 138,5 | 17,5 |
| Недорогоцінні матеріали та вироби з них | 129,3 | 136,5 | 4,5 |
| Готові харчові продукти | 123,7 | 129,1 | 4,1 |
| Прилади та апарати оптичні, фотографічні | 140,6 | 128,5 | 2,4 |
| Текстильні матеріали та текстильні вироби | 106,4 | 127,8 | 3,1 |
| Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання | 107,7 | 127,1 | 25,0 |
| Різні промислові товари | 115,9 | 118,9 | 2,0 |
| Маса з деревини або інших волокнистих целюлозних матеріалів | 95,5 | 116,5 | 1,4 |
| Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них | 115,1 | 112,5 | 5,5 |
| Продукти рослинного походження | 106,9 | 110,8 | 2,9 |

| | Січень– листопад 2017 року | Січень– листопад 2018 року | Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, % |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби | 135,6 | 105,1 | 9,0 |
| Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості | 115,7 | 101,4 | 17,9 |
| Різне | - | - | 4,7 |

Рис. 6. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у січні–листопаді 2018 року, млн дол. США



Від'ємне сальдо становило мінус 12 041,9 млн дол. США (у січні-листопаді 2017 року також негативне - мінус 8 777,2 млн дол. США).

Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,43 (у січні-листопаді 2017 року – 0,5).

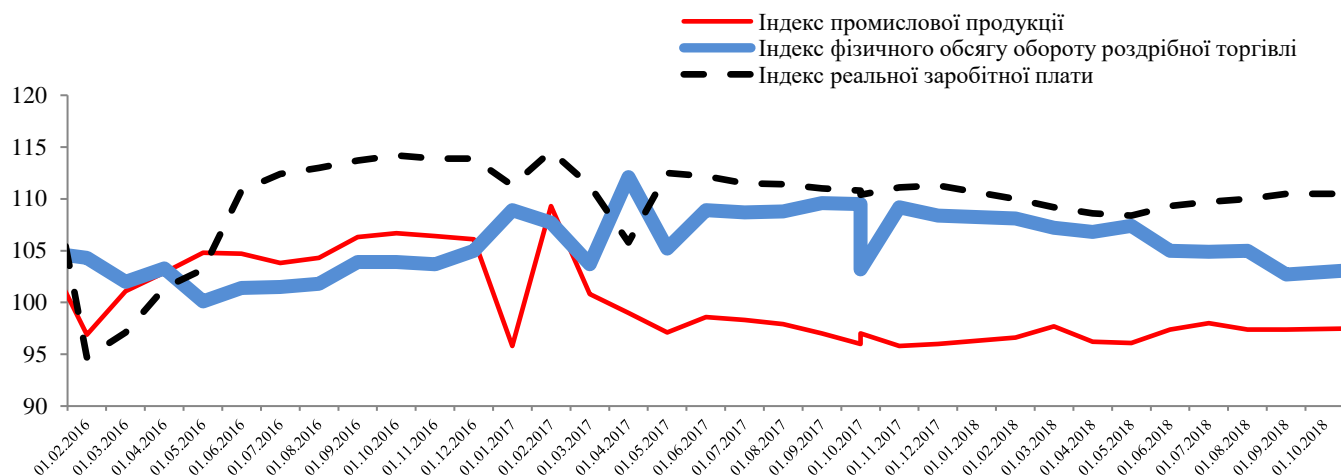
Стан розвитку споживчого ринку

У січні–листопаді 2018 року у м. Києві зберіглася позитивна динаміка зростання обороту роздрібної торгівлі, яка підтримувалася, зокрема розширенням споживчого попиту домогосподарств внаслідок підвищення з 01.01.2018 рівня мінімальної заробітної плати до 3 723 грн та проведення перерахунку пенсій з 01.04.2018 для працюючих пенсіонерів та пенсіонерів силових структур.

У січні–листопаді 2018 року **оборот роздрібної торгівлі** у порівняних цінах збільшився на 3,5% порівняно з січнем–листопадом 2017 року та становив **157,4 млрд грн** (19% загальнодержавного обсягу).

Обсяг роздрібного товарообороту підприємств роздрібної торгівлі (юридичних осіб) у порівняних цінах збільшився на 2,7% порівняно з відповідним періодом попереднього року та становив 135,8 млрд грн (22,8% загальнодержавного обсягу).

Рис. 7. Оборот роздрібної торгівлі, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



У листопаді 2018 року **індекс споживчих цін** у м. Києві порівняно з груднем 2017 року збільшився на **8,6%** (в Україні також – на 8,9%) та зріс на 1,2% порівняно з жовтнем 2018 року.

Таблиця 5. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року

| | | Вересень 2018 р. | Жовтень 2018 р. | Листопад 2018 р. |
|-----------------------------|---|---------------------|--------------------|---------------------|
| Індекс споживчих цін | | 106,0 | 107,4 | 108,6 |
| Зросли: | Транспортні послуги | 121,1 | 123,7 | 123,2 |
| | Алкогільні напої та тютюнові вироби | 112,6 | 115,2 | 117,4 |
| | Послуги освіти | 111,8 | 112,6 | 112,7 |
| | Послуги зв'язку | 106,6 | 109,3 | 112,2 |
| | Предмети домашнього вжитку, побутову техніку та поточне утримання житла | 108,2 | 108,9 | 111,0 |
| | Ресторани та готелі | 107,1 | 108,9 | 109,9 |
| | Послуги охорони здоров'я | 106,2 | 107,3 | 108,0 |
| | Різні товари та послуги | 102,1 | 102,5 | 106,3 |
| | Продукти харчування та безалкогольні напої | 102,6 | 103,7 | 105,4 |
| | Житло, воду, електроенергію, газ та інші види палива | 98,8 | 99,3 | 101,4 |
| | Відпочинок і культуру | 102,8 | 103,1 | 101,3 |
| Скоротилися: | Одяг і взуття | 96,5 | 96,2 | 92,2 |

Аналіз ситуації у житлово-комунальному господарстві

У січні–листопаді 2018 року **рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг** (без урахування електроенергії) становив **94,8%** (в Україні – 85%).

Таблиця 6. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву за видами послуг, у % з початку року (без урахування електроенергії)

| | Січень- вересень 2018 року | Січень- жовтень 2018 року | Січень- листопад 2018 року |
|---|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг | 106,4² | 103,4² | 94,8 |
| за видами послуг: | | | |
| постачання природного газу | 103,7 ² | 101,5 ² | 95,1 |
| вивезення побутових відходів | 100,1 ² | 100,6 ² | 100,9 ² |
| утримання будинків і споруд та прибудинкових територій | 94,7 | 95,1 | 95,7 |
| централізоване опалення та постачання гарячої води | 117,7 ² | 112,1 ² | 96,0 ² |
| централізоване постачання холодної води та водовідведення | 88,5 | 89,3 | 88,1 |

У січні–листопаді 2018 року за субсидіями для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг звернулося майже 429 тис. домогосподарств (зокрема у листопаді 2018 року – 17,6 тис.). Призначено субсидії 318,8 тис. домогосподарств (зокрема у листопаді 2018 року – 18,1 тис.) з урахуванням тих, що звернулися за субсидіями у 2017 році та тих, яким продовжено надання субсидій відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.1995 № 848 (зі змінами).

Кількість домогосподарств, які отримували субсидію у листопаді становила 135 тис. одиниць, у зв'язку зі зміною порядку призначення житлових субсидій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.04.2018 № 329. Середній розмір призначеної субсидії у листопаді 2018 року становив 532,5 грн, що на 33,4% більше відповідного місяця минулого року.

Станом на 30.11.2018 заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг за видами послуг становила:

- постачання природного газу – 277,3 млн грн (станом на 01.01.2018 – 237,4 млн грн);
- централізоване опалення та постачання гарячої води – 3057,7 млн грн (станом на 01.01.2018 – 2776,4 млн грн);
- централізоване постачання холодної води та водовідведення – 657,8 млн грн (станом на 01.01.2018 – 483 млн грн);
- утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 795,3 млн грн (станом на 01.01.2018 – 648 млн грн);
- вивезення побутових відходів – 0,94 млн грн (станом на 01.01.2018 – 0,94 млн грн).

У січні–листопаді 2018 року з метою підвищення рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг:

- укладено 1709 договорів на погашення реструктуризованої заборгованості за житлово-комунальні послуги на загальну суму 14,9 млн грн;
- розповсюджено 372,5 тис. попереджень по поштовим скриням квартиронаймачів, борг яких становить більше 1000 грн;

² За рахунок погашення боргу попередніх періодів.

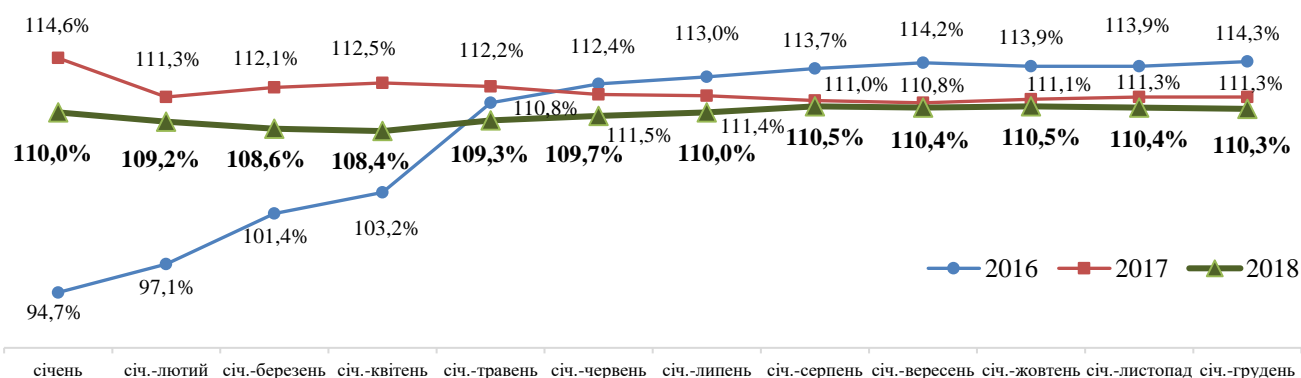
- подано до суду 599 позовних заяв на стягнення заборгованості за житлово-комунальні послуги у судовому порядку на загальну суму 19,8 млн грн.

Доходи населення

У січні–листопаді 2018 року **середньомісячна заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **13270 грн** (в Україні – 8711 грн), що на 22,1% більше ніж у січні–листопаді 2017 року.

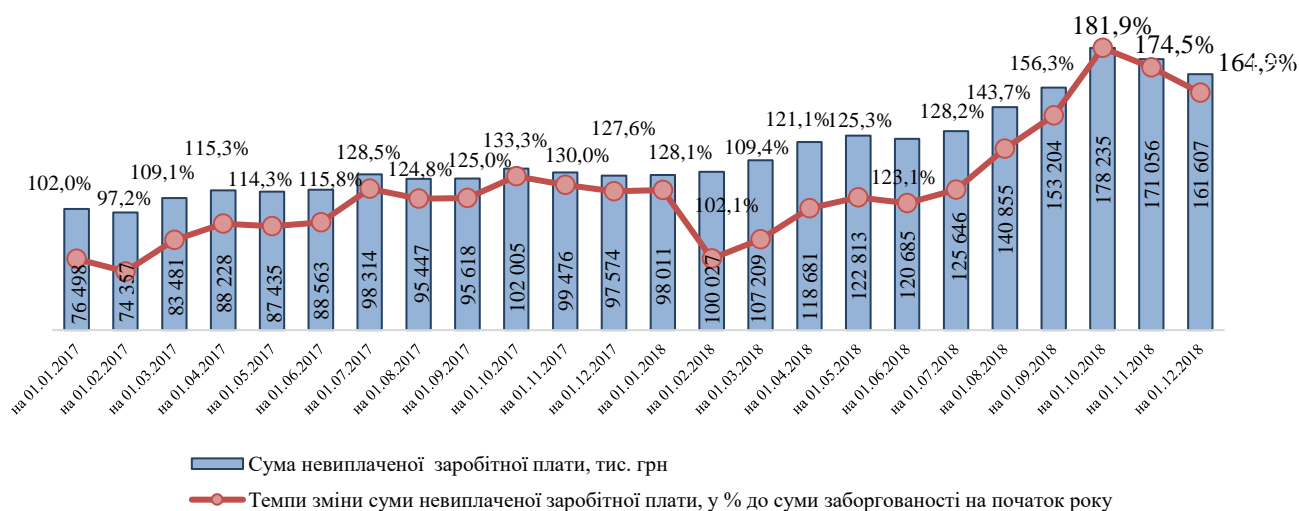
У листопаді 2018 року **середня заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **13897 грн** (в Україні – 9161 грн), що на 0,3% більше ніж у жовтні 2018 року.

Рис. 8. Динаміка індексу реальної заробітної плати, у % до відповідного періоду попереднього року



Заборгованість із виплати заробітної плати станом на 01.12.2018 збільшилася на 64,9% порівняно з початком року (в Україні – на 19%) та зменшилася на 5,5% порівняно з 01.11.2018 (в Україні зменшилася на 2,2%) і становила **161,6 млн грн** (5,7% загальної суми боргу по Україні).

Рис. 9. Динаміка обсягу заборгованості з виплати заробітної плати в м. Києві станом на 01.12.2018



Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах станом на 01.12.2018 становила майже 112,7 млн грн, що на 66,6% більше порівняно з початком року та на 10,1% більше порівняно з 01.11.2018.

Ринок праці

Кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу у січні–листопаді 2018 року становила майже 26,9 тис. осіб, з них 17,6 тис. осіб зареєстровано в поточному році.

У січні–листопаді 2018 року в центрах зайнятості міста проходили професійне навчання 1299 безробітних (на 54,7% менше ніж у січні–листопаді 2017 року).

За сприянням служби зайнятості у січні–листопаді 2018 року працевлаштовано 14381 осіб (на 7% більше ніж у січні–листопаді 2017 року).