

Про встановлення тарифів на теплову енергію та комунальні послуги

З набранням чинності з 01.05.2019 в повному обсязі Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 № 2189-VIII суттєво змінено систему договірних взаємовідносин між виконавцями комунальних послуг та споживачами, назви комунальних послуг, вимоги до формування та встановлення тарифів на комунальні послуги тощо.

За вимогами пункту 11 Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 03.04.2019 № 291) (далі - Порядок), з метою забезпечення відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат, пов'язаних з виробництвом, транспортуванням та постачанням теплової енергії, та відповідно наданням послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, перегляд тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води та їх структури здійснюється уповноваженим органом кожного року (до початку опалювального періоду) за заявою ліцензіата (суб'єкта господарювання).

Вказані тарифи розраховуються та встановлюються на планований період (з 1 жовтня до 30 вересня, а для суб'єктів господарювання, що вперше встановлюють тарифи, - інший період, узгоджений з уповноваженими органами, тривалістю 12 місяців).

З урахуванням зазначених законодавчих змін суб'єкти господарювання мають переглянути (встановити) тарифи на послуги з постачання теплової енергії і з постачання гарячої води.

Нагадуємо, що листами Департаменту економіки та інвестицій від 08.05.2020 № 050/21-3037, 29.05.2020 № 050/21-3468 та 17.06.2020 № 050/21-3914 ліцензіатів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомлено про зміни в законодавстві та необхідності надання розрахункових матеріалів для встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, постачання, транспортування та послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води.

Водночас станом на 09.09.2020 розрахункові та підтвердні документи для встановлення тарифів на послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води на планований період до Департаменту економіки та інвестицій не надано.

Принадібно повідомляємо, що найближчим часом очікується розгляд у Верховній Раді України проєкту Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо врегулювання окремих питань у сфері надання житлово-комунальних послуг» (реєстр. № 2458), що підтверджується листом Міністерства розвитку громад та територій України від 08.09.2020 № 7/10.1/15098-20. Даний проєкт Закону зобов'язує виконавців послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води укласти договори про надання цих послуг, у тому числі

із співвласниками багатоквартирних будинків, які не прийняли рішення про модель організації договірних відносин з виконавцями комунальних послуг, до 1 жовтня 2020 року.

Виконання вимог цього Закону (у разі його прийняття) буде можливим з боку виконавця комунальних послуг лише за наявності нових тарифів, встановлених органом місцевого самоврядування та розрахованих згідно з положеннями Порядку.

Звертаємо також увагу, що питання перегляду тарифів на комунальні послуги знаходиться на контролі Міністерства розвитку громад і територій України.

Враховуючи викладене, та у зв'язку із наближенням опалювального періоду **наголошуємо на необхідності надання розрахункових та підтвердних матеріалів в найкоротші строки для встановлення тарифів на планований період.**

Водночас у разі виникнення питань фахівці Департаменту економіки та інвестицій нададуть методологічну та консультаційну допомогу стосовно підготовки розрахункових матеріалів для встановлення тарифів (тел. 202 60 72, 202 60 86, 202 60 87).