

ОЦІНКА ДІЯЛЬНОСТІ РАЙОННИХ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНИХ АДМІНІСТРАЦІЙ ЗА ОКРЕМИМИ ПОКАЗНИКАМИ

за січень-жовтень 2021 року

З метою виявлення проблемних питань забезпечення життєдіяльності в м. Києві районними органами виконавчої влади та прийняття оперативних управлінських рішень для їх розв'язання за окремими показниками проводиться щомісячна оцінка діяльності районних в місті Києві державних адміністрацій (далі – райдержадміністрація) у порядку та за методикою, визначеними в окремому дорученні Київського міського голови В. Кличка від 01.04.2015 № 9482 (зі змінами).

Рейтингування райдержадміністрацій здійснюється на підставі відомостей структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та КБУ «Контактний центр міста Києва».

За січень-жовтень 2021 року оцінювання здійснювалося за 17 показниками з 21, зокрема, не здійснювалося рейтингування за 2 річними та 2 щопіврічними показниками.

Відповідно до методики оцінки діяльності райдержадміністрацій за окремими показниками:

на першому етапі оцінки здійснено ранжування районів за значеннями окремих показників (результати розрахунків наведено у додатку);

на другому етапі визначалася підсумкова оцінка району, як середнє арифметичне суми оцінок показників, та місце кожного району.

За результатами оцінки за січень-жовтень 2021 року визначено 3 групи:

I група – райони, які посіли 1–3 місце: Святошинський (1 місце), Голосіївський (2 місце) та Печерський (3 місце);

II група – райони, які розподілили 4–7 місце: Дніпровський (4 місце), Шевченківський (5 місце), Солом'янський з Деснянським (7-8 місце);

III група – райони, які за розрахунками зайняли 8–10 місце: Оболонський (8 місце), Подільський (9 місце) та Дарницький (10 місце).

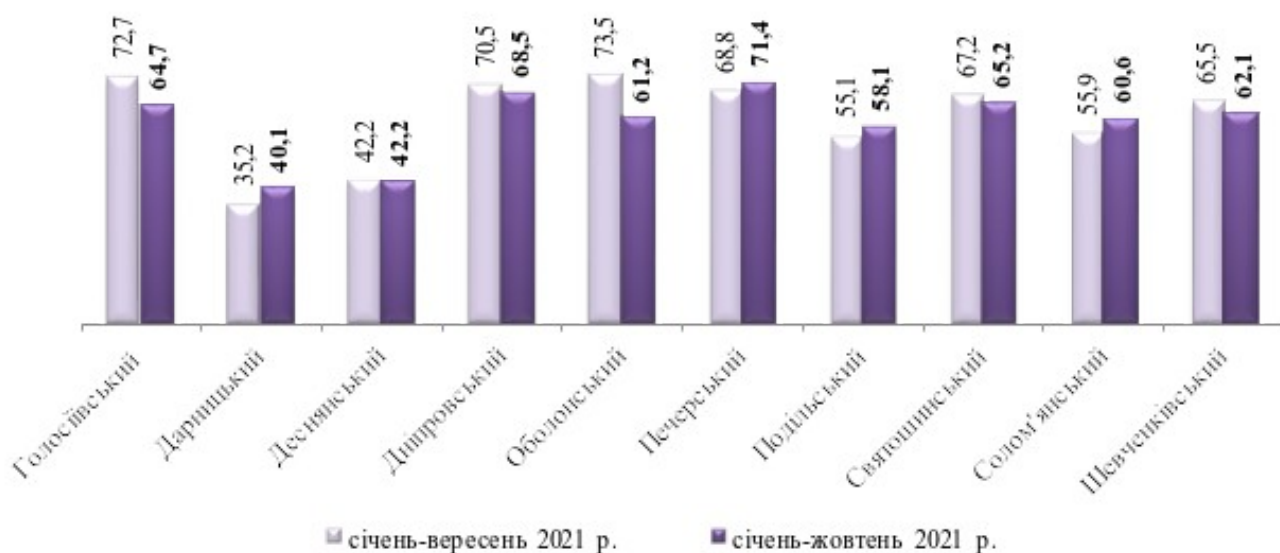
1. Рівень освоєння витратів на капітальні вкладення та капітальний ремонт за рахунок коштів бюджету м. Києва, %

Розрахунки рівня освоєння витратів на капітальні вкладення та капітальний ремонт за рахунок коштів бюджету м. Києва за січень-жовтень 2021 року здійснювалися виходячи із показників, визначених розподілами асигнувань у 2021 році на фінансування капітальних вкладень та капітального ремонту за рахунок бюджетних коштів у складі Програми економічного і соціального розвитку міста Києва на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 24.12.2020 № 23/23, з урахуванням розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2021 № 2161 «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 січня 2021 року № 101».

Районним в м. Києві державним адміністраціям на капітальні вкладення та капітальний ремонт передбачені асигнування з бюджету м. Києва в сумі 2 799,2 млн грн, з яких станом на 01.11.2021 освоєно 1 589,2 млн грн, що становить 56,8% запланованої суми.

Протягом звітного періоду роботи з будівництва (реконструкції) та/або капітального ремонту проводились всіма райдержадміністраціями, зокрема:

- найвищий відсоток освоєння капітальних витратів у *Печерській* (71,4%), *Дніпровській* (68,5%) та *Святошинській* (65,2%) райдержадміністраціях;
- найнижчий - у *Дарницькій* (40,1%) та *Деснянській* (42,2%) райдержадміністрацій.



Районним в місті Києві державним адміністраціям з метою своєчасного виконання запланованих у 2021 році робіт з будівництва, реконструкції та капітального ремонту прискорити виконання робіт.

2. Оцінка якості роботи з надання адміністративних послуг управліннями (центрами) надання адміністративних послуг, бал

Відповідно до Методики розрахунку показника «Оцінка якості роботи з надання адміністративних послуг управліннями (центрами) надання адміністративних послуг» у жовтні:

– за критерієм «Можливість запису до електронної черги за отриманням адміністративної послуги»:

○ найбільшу кількість балів отримали: *Деснянський* (28 балів), *Солом'янський* (23 бали) та *Подільський* (22 бали) ЦНАПи;

○ найменшу кількість балів отримали: *Дніпровський* та *Шевченківський* (по 12 балів) ЦНАПи;

– всі 10 районів отримали по 0 балів за критерієм «Відгуки заявників», тобто негативних відгуків не отримано;

– всі 10 районів отримали по 35 балів за критерієм «Середній час очікування в черзі» (до 15 хвилин);

– за критерієм «Середнє навантаження на одну робочу станцію по кількості прийнятих документів на оформлення паспорту громадянина України у форматі ID-картки, паспорту громадянина України для виїзду за кордон та посвідки на тимчасове проживання в Україні»:

○ найбільшу кількість балів отримали: *Дарницький*, *Деснянський*, *Печерський* та *Святошинський* (по 35 балів) ЦНАПи – більше 25 прийнятих документів;

○ найменшу кількість балів отримали: *Голосіївський* та *Шевченківський* (по 15 балів) ЦНАПи – від 10 до 15 прийнятих документів;

– за критерієм «Кількість наданих адміністративних послуг у ЦНАП»:

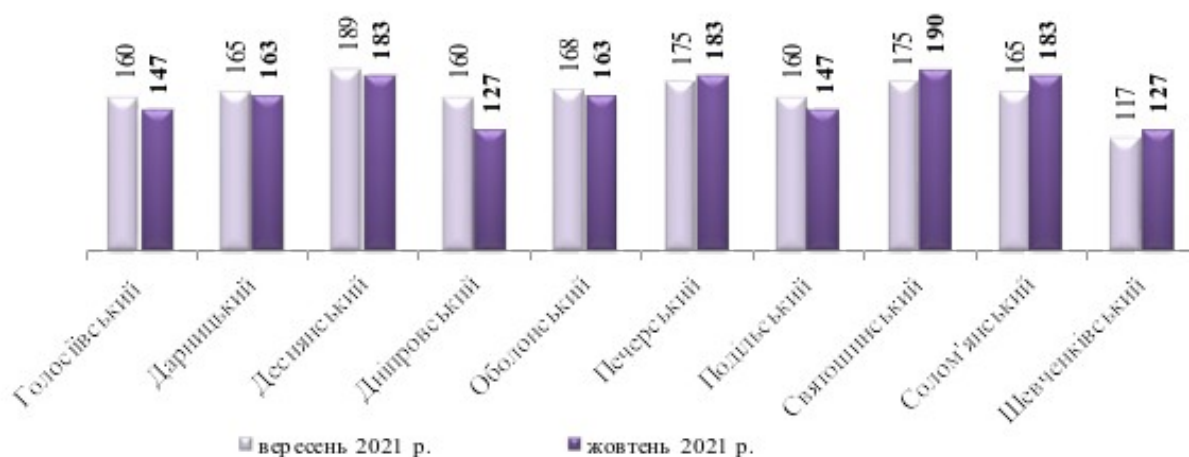
○ найбільшу кількість балів отримали: *Дарницький*, *Деснянський* та *Солом'янський* (по 35 балів) ЦНАПи, як такі, що у звітному місяці надали найбільшу кількість послуг;

○ найменшу кількість балів отримали: *Голосіївський*, *Дніпровський*, та *Шевченківський* (по 25 балів) ЦНАПи – надали відповідно найменшу кількість послуг;

– за критерієм «Стан надання консультацій call-центром»:

○ найбільшу кількість балів отримали: *Святошинський* (75 балів) та *Печерський* (70 балів) ЦНАПи;

○ найменшу кількість балів отримали: *Подільський* (35 балів) та *Дніпровський* (30 балів) ЦНАПи.

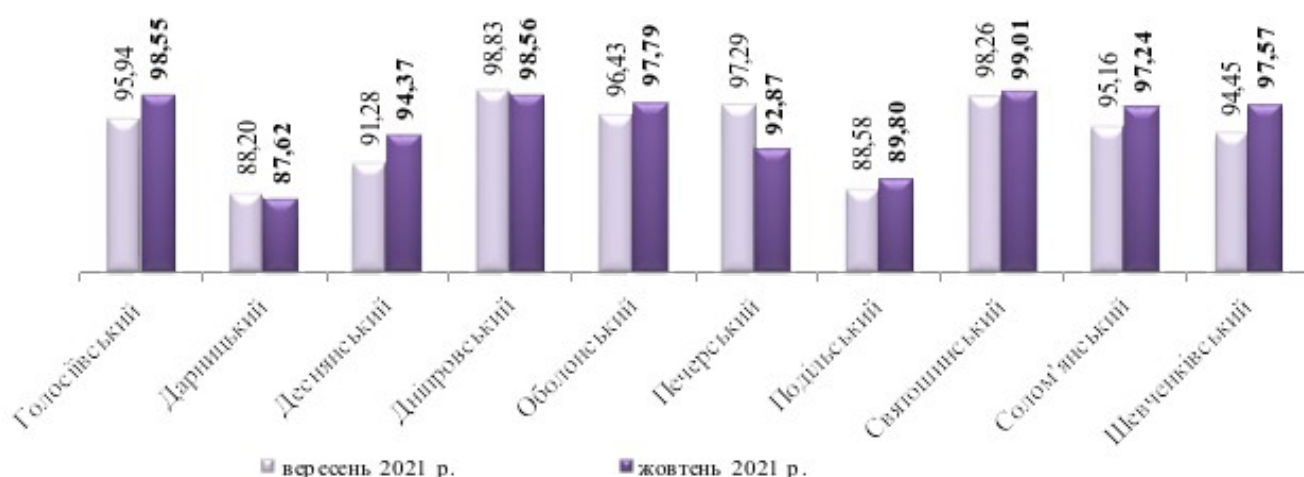


Загалом, за результатами оцінювання шести критеріїв у жовтні 2021 року за показником:

- найбільшу кількість балів отримали *Святошинський* (190 балів), *Деснянський*, *Печерський* та *Солом'янський* (по 183 бали) ЦНАПи;
- найменшу кількість балів отримав *Дніпровський* та *Шевченківський* (по 127 балів) ЦНАПи, оскільки має низькі бали за стан надання консультацій call-центром, можливість запису до електронної черги за отриманням адміністративної послуги та середнє навантаження на одну робочу станцію за кількістю прийнятих документів на оформлення паспортних документів.

3. Рівень виконання звернень громадян з питань життєдіяльності району в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, відсоток

У жовтні 2021 року найвищий рівень виконання звернень громадян з питань життєдіяльності зафіксовано у *Святошинському* (99,01%), *Дніпровському* (98,56%) та *Голосіївському* (98,55%) районах.



Найнижчий рівень виконання звернень – у *Дарницькому* (87,62%) районі, на виконання до якого надійшло 2141 звернення.

Показники, що вплинули на рівень:

- вчасно закриті звернення – 99,93%;
- виконання – 96,19%;

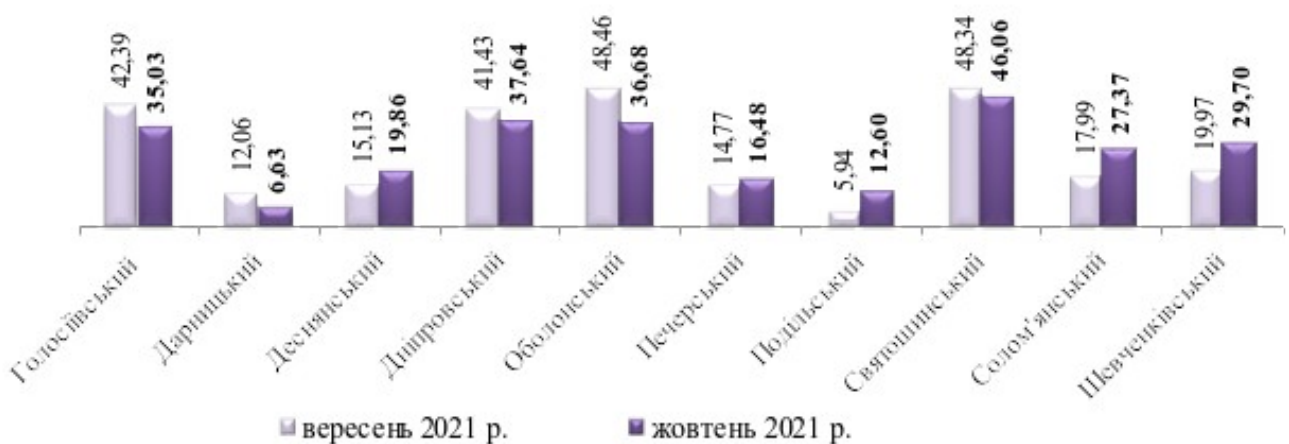
– достовірність – 91,15%.

4. Рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, відсоток

У жовтні 2021 року найвищий рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства забезпечили *Святошинська* (46,06%), *Дніпровська* (37,64%) та *Оболонська* (36,68%) райдержадміністрації, найнижчий – *Дарницька* (6,63%) райдержадміністрація, до якої надійшло 3347 звернень.

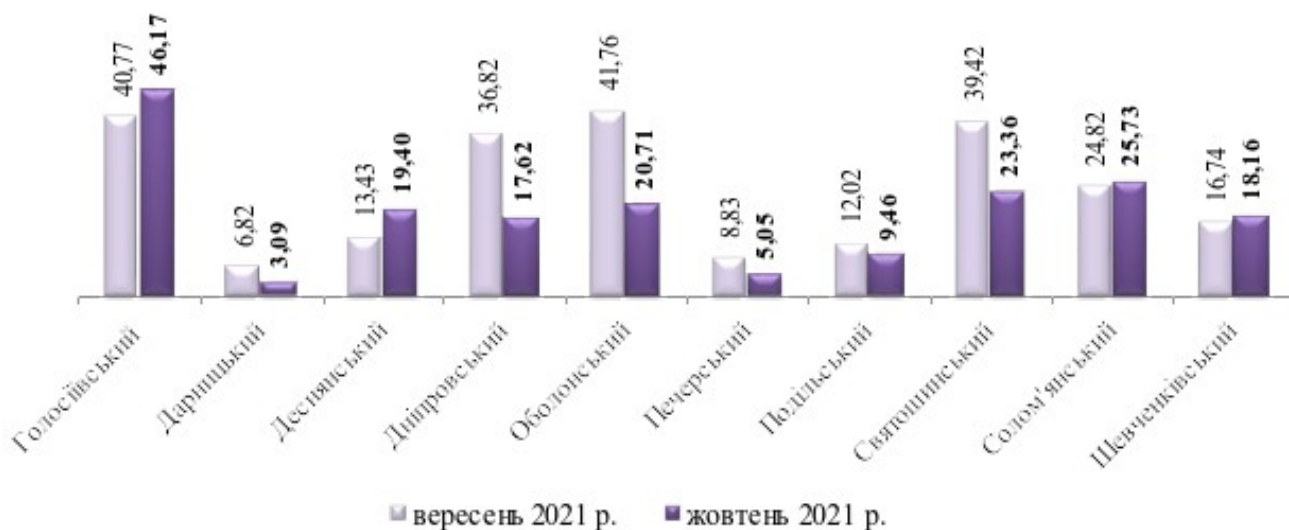
Показники, що вплинули на низький рівень виконання звернень *Дарницької* райдержадміністрації:

- виконання – 97,27%;
- достовірності – 96,47%;
- індекс швидкості виконання – 54,48%;
- індекс швидкості роз'яснення – 61,44%;
- індекс фактичного виконання – 42,2%.



5. Рівень виконання звернень громадян з питань забезпечення благоустрою міста в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, відсоток

У жовтні 2021 року найвищий рівень виконання звернень громадян з питань забезпечення благоустрою зафіксовано у *Голосіївському* (46,17%), *Солом'янському* (25,73%) та *Святошинському* (23,36%) районах.



Найнижчий рівень виконання звернень – у *Дарницькому* (3,09%) районі, до якого надійшло 431 звернення.

Показники, що вплинули на рівень виконання:

- виконання – 92,77%;
- достовірність – 92,09%;
- індекс швидкості виконання – 54,76%;
- індекс швидкості роз'яснення – 24,06%;
- індекс фактичного виконання – 54,97%.

6. Якість та рівень організації ярмарків, бал

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.05.2015 № 507 «Про проведення ярмарків у місті Києві», адресного переліку сезонних ярмарків та графіку проведення сільськогосподарських ярмарків у місті Києві відновили проведення сезонних та сільськогосподарських ярмарків з 5 січня та 23 січня 2021 року відповідно.

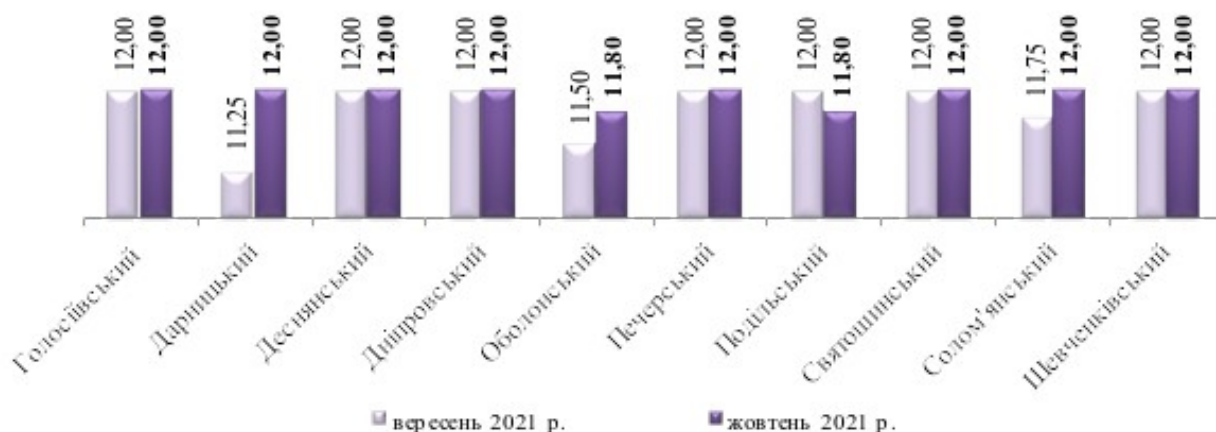
У квітні 2021 року було заборонено проведення ярмаркових заходів на території міста Києва на період карантинних обмежень (розпорядження Керівника робіт з ліквідації наслідків надзвичайної ситуації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.03.2021 № 7 та від 12.04.2021 № 11). З травня 2021 року проведення ярмарків відновлено.

Працівники Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснюють чергування та оцінюють рівень організації ярмаркових заходів відповідно до методики оцінки діяльності районних в місті Києві державних адміністрацій за показником оцінки «Якість та рівень організації ярмарків», затвердженої наказом Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської

міської державної адміністрації) від 20.12.2017 № 50-з (зі змінами внесеними наказом від 04.08.2021 № 38-з).

У січні-жовтні 2021 року організовано та проведено 1736 ярмарків, на яких, за оперативними даними, реалізовано 38,5 тис. тонн сільськогосподарської продукції через 65 139 торгових об'єктів.

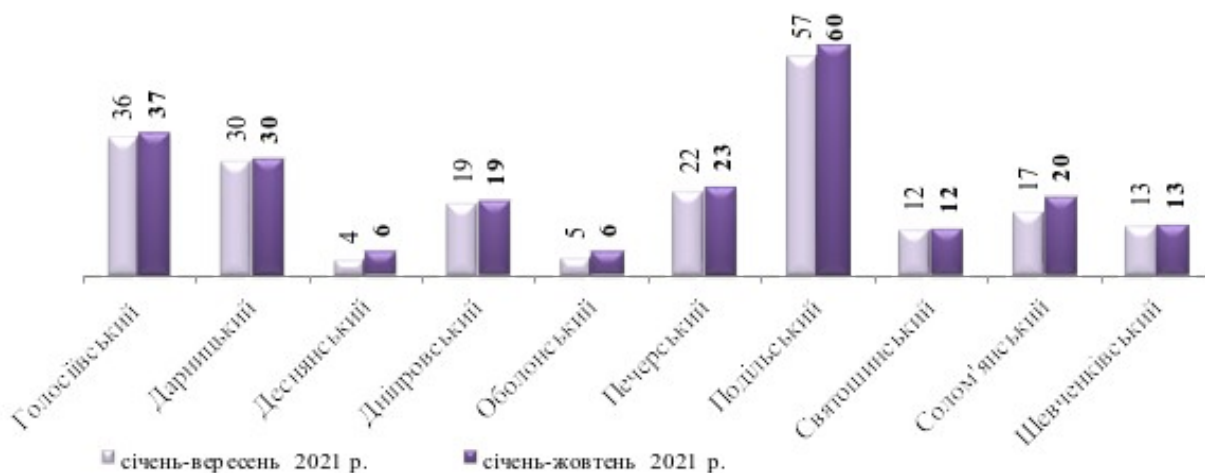
У жовтні у 8 районах (*Голосіївському, Дарницькому, Деснянському, Дніпровському, Печерському, Святошинському, Солом'янському та Шевченківському*) організація проведення сільськогосподарських ярмарок відмічена на високому рівні (по 12 балів).



У 2 районах зафіксовано низку недоліків при організації ярмарків, що вплинуло на загальну оцінку, зокрема, у *Подільському та Оболонському* районах (по 11,8 балів) частково були відсутні ціnnики на продукцію.

7. Кількість будинків, в яких співвласники обрали форми управління багатоквартирними будинками, одиниць

Оцінка за показником формується за даними моніторингу Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). У жовтні 2021 року в м. Києві в 11 будинках обрано форму управління багатоквартирним будинком (4 ОСББ та 7 управителів), загалом у січні-жовтні 2021 року – у 226 будинках (87 ОСББ та 139 управителів).



За результатами роботи в цьому напрямку у січні-жовтні 2021 року:

- лідируючі позиції займали *Подільський* (60 будинків), *Голосіївський* (37 будинків) та *Дарницький* (30 будинків) райони;
- у *Деснянському* та *Оболонському* районах обрано форму управління лише у 6 будинках.

На сьогодні в районах продовжується інформаційно-роз'яснювальна робота з населенням щодо необхідності вибору способу управління багатоквартирним будинком.

У цілому існуюча динаміка вибору форми управління багатоквартирними будинками у місті свідчить про необхідність вдосконалення існуючої законодавчої бази, а також вжиття додаткових заходів щодо активізації роз'яснювальної роботи серед населення та забезпечення створення додаткових стимулюючих факторів.

Крім того, залишається питання першочергового виконання робіт з капітального ремонту житлового фонду в житлових будинках, де мешканці обрали форму управління багатоквартирним будинком.

Водночас, у зв'язку з карантинними обмеженнями, спричиненими розповсюдженням гострої респіраторної хвороби COVID-19, підготовка та проведення зборів співвласників багатоквартирного будинку щодо вибору форми управління будинком займає більше часу, потребує більших фінансових затрат та змушує співвласників переносити проведення зборів до закінчення карантинних заходів.

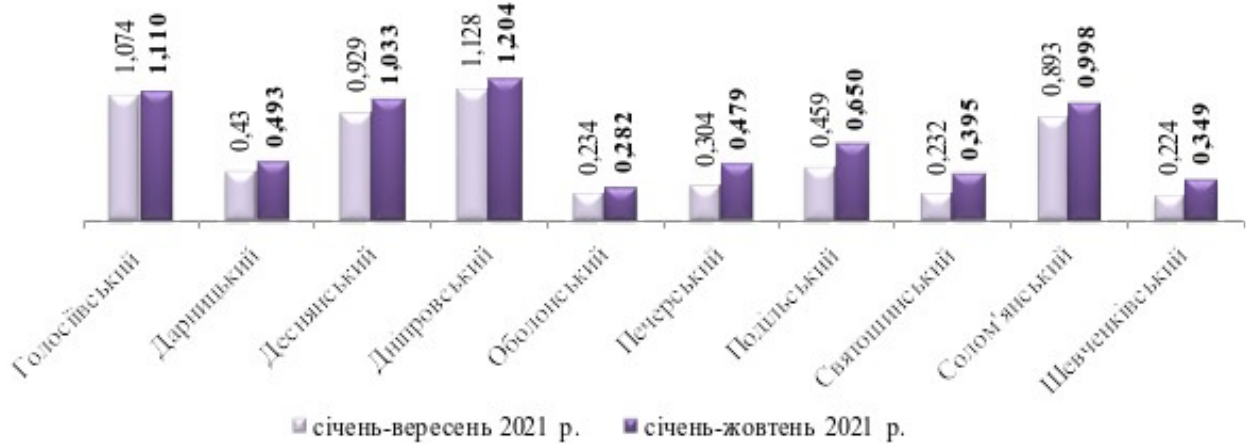
8. Кількість зупинок ліфтів (понад 1 добу), які належать територіальній громаді м. Києва, за винятком ліфтів, що увійшли до адресних переліків на заміну чи модернізацію/реконструкцію ліфтів, у яких викрадено ліфтове обладнання, ліфтів, відновлення роботи яких потребує проведення закупівель та ліфтів, які зупинено відповідно до висновків ліцензованої ліфтової організації з розрахунку на 100 ліфтів, одиниць

Показник відображає рівень забезпечення надійної та безпечної експлуатації ліфтового парку в житловому фонді, що належать територіальній громаді м. Києва. Значення показника формується за даними моніторингу середньої щоденної кількості непрацюючих ліфтів (понад 1 добу), що здійснюється Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за даними об'єднаної диспетчерської системи «ГородОК» та об'єднаної диспетчерської системи «Master».

Найкращі значення показника у *Оболонському* (0,282), *Шевченківському* (0,349) та *Святошинському* (0,395) районах міста Києва.

Найгірші значення показника у *Дніпровському* (1,204), *Голосіївському* (1,11) та *Деснянському* (1,033) районах міста Києва, в яких найбільша середня щоденна кількість простоїв ліфтів понад 1 добу. Зазначене пов'язане з тим, що у цих районах стан ліфтового господарства застарілий та потребує проведення

робіт капітального характеру. Обсяги виконання робіт з заміни та модернізації ліфтів не задовольняють потребу в їх заміні, тому темпи старіння ліфтів перевищують темпи оновлення ліфтового парку.

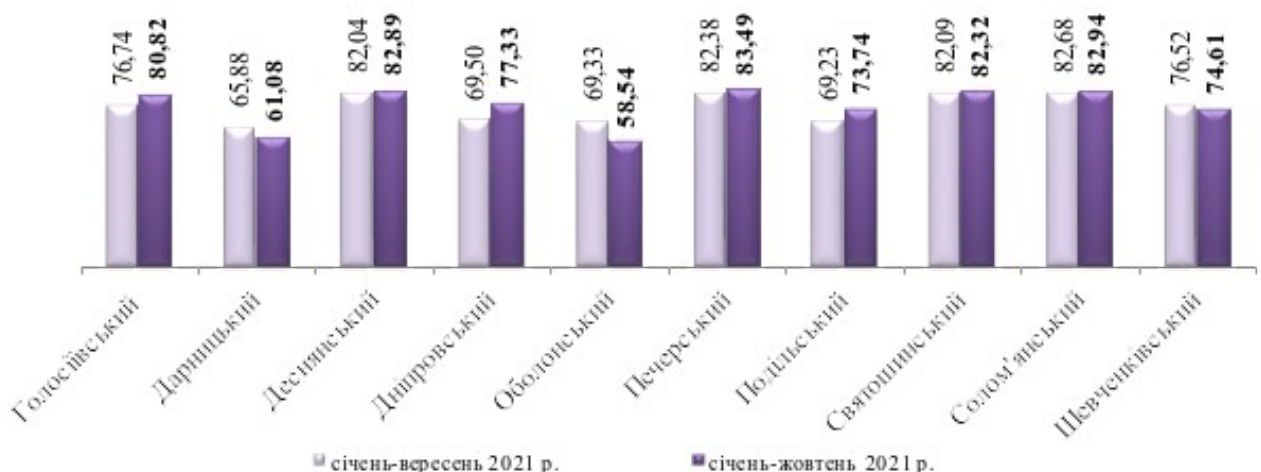


З метою недопущення погіршення ситуації щодо непрацюючих ліфтів у житловому фонді районними в м. Києві державними адміністраціями спільно з житлово-експлуатаційними організаціями постійно проводиться робота з виконання планово-попереджувальних та аварійних ремонтів непрацюючих, застарілих та фізично зношених ліфтів.

9. Рівень відновлення благоустрою в місцях аварійних розривів, відсоток

У січні-жовтні 2021 року видано 3256 аварійних контрольних карток на порушення благоустрою у зв'язку з проведенням аварійних робіт на інженерних мережах, з них закрито 2497 (76,69%).

Найкраща ситуація з відновлення благоустрою в місцях аварійних розривів – у *Печерському* (83,49%), *Солом'янському* (82,94%) та *Деснянському* (82,89%) районах. Найнижчий рівень виконання робіт з відновлення благоустрою у *Оболонському* (58,54%) та *Дарницькому* (61,08%) районах.



У січні-жовтні 2021 року у:

- Голосіївському районі проведено 292 розриття, закрито 236 (80,82%);
- Дарницькому районі – 203 розриття, закрито 124 (61,08%);
- Деснянському районі – 228 розриттів, закрито 189 (82,89%);
- Дніпровському районі – 300 розриттів, закрито 232 (77,33%);
- Оболонському районі – 287 розриттів, закрито 168 (58,54%);
- Печерському районі – 218 розриттів, закрито 182 (83,49%);
- Подільському районі – 297 розриттів, закрито 219 (73,74%);
- Святошинському районі – 345 розриттів, закрито 284 (82,32%);
- Солом'янському районі – 633 розриття, закрито 525 (82,94%);
- Шевченківському районі – 453 розриття, закрито 338 (74,61%).

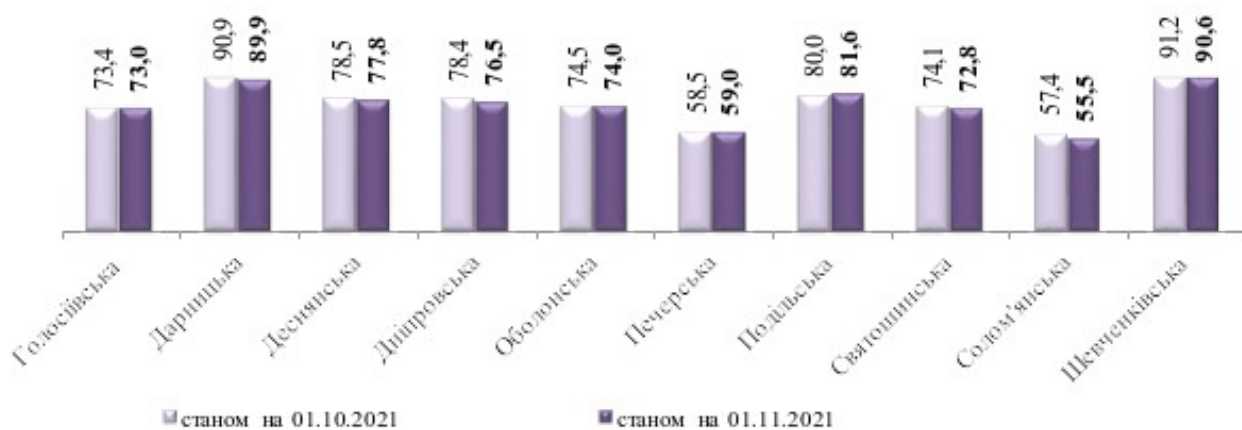
Починаючи з квітня 2021 року рейтингування здійснювалося без урахування закритих контрольних карток, які були видані у 2018 році ТМ ПАТ «Київенерго» та КП «Київтеплоенерго» в зоні обслуговування РТМ «Дарниця».

Загалом, за звітний період відсоток відновлення благоустрою після розриттів (закриття контрольних карток) майже у всіх районів, окрім *Дарницького, Оболонського та Шевченківського*, зріс, що може свідчити про активізацію робіт з капітального ремонту та реконструкції.

10. Чисельність населення, яке уклало декларації про вибір лікаря, відсотків до загальної чисельності постійного населення

За офіційною інформацією, розміщеною на сайті Національної служби здоров'я України, станом на 01.11.2021 чисельність населення м. Києва, яке уклало декларації про вибір лікаря первинної ланки закладів охорони здоров'я комунальної власності громади міста Києва, становило 2 221 190 осіб, разом з приватними установами – 2 408 240 осіб.

За інформацією Головного управління статистики у м. Києві наявне населення м. Києва станом на 01.01.2021 становило 2 962 180 осіб.



За результатами роботи в цьому напрямку станом на 01.11.2021:

- лідируючі позиції займали *Шевченківський (90,6%) та Дарницький (89,9%)* райони;
- найнижчі показники зафіксовано у *Солом'янському (55,5%)* районі.

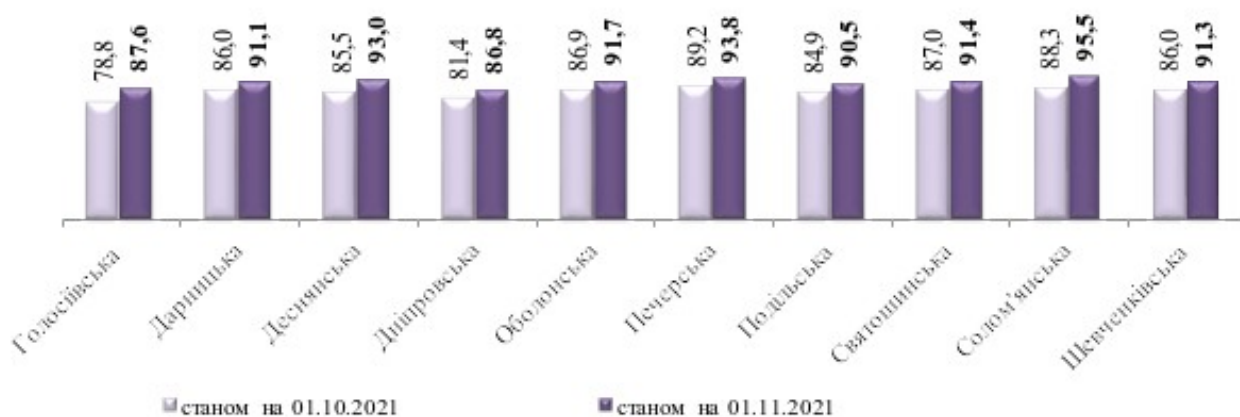
11. Рівень охоплення щепленнями відповідно до річного плану календаря профілактичних щеплень в місті Києві, відсотків до чисельності населення, що повинно зробити щеплення у відповідному періоді

Проведення оцінки рівня охоплення населення профілактичними щепленнями здійснюється відповідно до обліково-звітних форм планування та використання профілактичних щеплень згідно з затвердженою базою даних «УкрВак 08».

За результатами роботи станом на 01.11.2021:

– лідируючі позиції займали *Солом'янський* (95,5%), *Печерський* (93,8%) та *Деснянський* (93%) райони;

– найнижчі показники мали *Дніпровський* (86,8%) та *Голосіївський* (87,6%) райони.



Слід зазначити, що усі комунальні заклади охорони здоров'я міста Києва виконали план охоплення профілактичними щепленнями за 10 місяців 2021 року, зокрема вакциновано 91,1% населення від запланованого на 2021 рік (базовий показник за 10 місяців - 80%).

З метою зростання рівня охоплення населення щепленнями необхідно активізувати роз'яснювальну роботу серед населення щодо профілактики хвороб шляхом щеплення.

12. Заборгованість із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, тис. грн (щоквартально)

У 8 районах (*Голосіївському, Деснянському, Дніпровському, Оболонському, Печерському, Подільському, Святошинському та Шевченківському*) зазначена заборгованість відсутня.

За даними оперативного моніторингу станом на 01.10.2021 наявна заборгованість у *Дарницькому* районі – з виплати заробітної плати на КП «Позняки-Інвест-УКБ Дарницького району міста Києва» у сумі 946,7 тис. грн та зі сплати єдиного соціального внеску у сумі 106,9 тис. грн через наявність заборгованості з фінансування об'єктів капітального будівництва, що будувалися у 2018 році.

Одночасно слід відмітити, що сума заборгованості зростає, а саме порівняно з попереднім періодом (на 01.07.2021) – на 60,1 тис. грн та у порівнянні з початком року (на 01.01.2021) – на 247,6 тис. грн.

Довідково:

Статистичні спостереження щодо заборгованості із виплати заробітної плати проводяться на підприємствах зі штатною чисельністю 50 і більше працівників. КП «Позняки-Інвест-УКБ» не підпадає під це спостереження, оскільки його штатна чисельність становила 5 осіб.

У III кварталі 2021 року виникла заборгованість зі сплати єдиного соціального внеску у *Солом'янському* районі на КП «Солом'янка-Сервіс» у сумі 39,7 тис. грн.

Довідково:

У Солом'янському районі станом на 13.10.2021 борг погашено в повному обсязі.

13. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року (щоквартально)

Станом на 01.10.2021 у порівнянні з 01.01.2021 заборгованість із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у *Дарницькому* районі зросла на 247,6 тис. грн або 30,7%, *Солом'янському* – на 34,3 тис. грн.

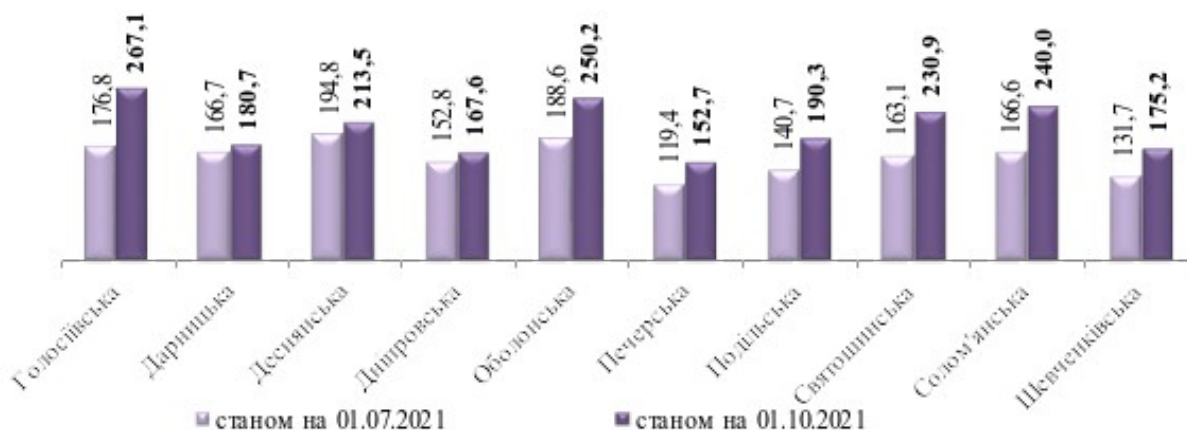
Станом на 01.10.2021 заборгованість відсутня у *Голосіївському, Деснянському, Дніпровському, Оболонському, Печерському, Подільському, Святошинському та Шевченківському* районах.

14. Темп зростання (зменшення) власних надходжень бюджетних установ спеціального фонду бюджету міста Києва, % (щоквартально)

Середній темп зростання (зменшення) по показнику власні надходження бюджетних установ доходів спеціального фонду бюджету міста Києва за січень-вересень 2021 року становив 202,7%.

Найбільший темп зростання власних надходжень бюджетних установ спеціального фонду бюджету міста Києва за 9 місяців 2021 року спостерігався у *Голосіївському* (261,7%) та *Оболонському* (250,2%) районах.

Найменший темп зростання показника власних надходжень бюджетних установ спеціального фонду бюджету міста Києва зафіксовано у *Печерському* (152,7%) районі.



Станом на 01.10.2021 власні надходження бюджетних установ *Печерського* району становили 16,4 млн грн.

Довідково:

У порівнянні з аналогічним періодом попереднього року власні надходження бюджетних установ збільшилися на 5,7 млн грн.

Невисокий темп зростання показника порівняно з іншими районами спостерігався у зв'язку з недоотриманням коштів від оренди майна бюджетних установ через зменшення кількості орендарів та звільненням орендарів приміщень від орендної плати через обмежувальні заходи, пов'язані із запобіганням поширенню коронавірусної хвороби COVID-19.

Так, відповідно до рішення Київської міської ради від 24.12.2020 № 25/25 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва на час дії обмежувальних заходів» тимчасово, з 01 січня 2021 року на час дії карантинних обмежень, у випадку неможливості використання об'єкта оренди у зв'язку з введенням обмежувальних заходів орендна плата за оренду майна територіальної громади міста Києва була встановлена у розмірі 1 (одна) гривня незалежно від розміру орендної плати, визначеної у договорах оренди. Тимчасово, на строк з 01 січня 2021 року на час дії карантинних обмежень встановити орендну плату за оренду майна територіальної громади міста Києва у розмірі 50% від орендної плати, визначеної у діючих договорах.

15. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості по платі за задачу в оренду нежитлової площі, переданої до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року (щоквартально)

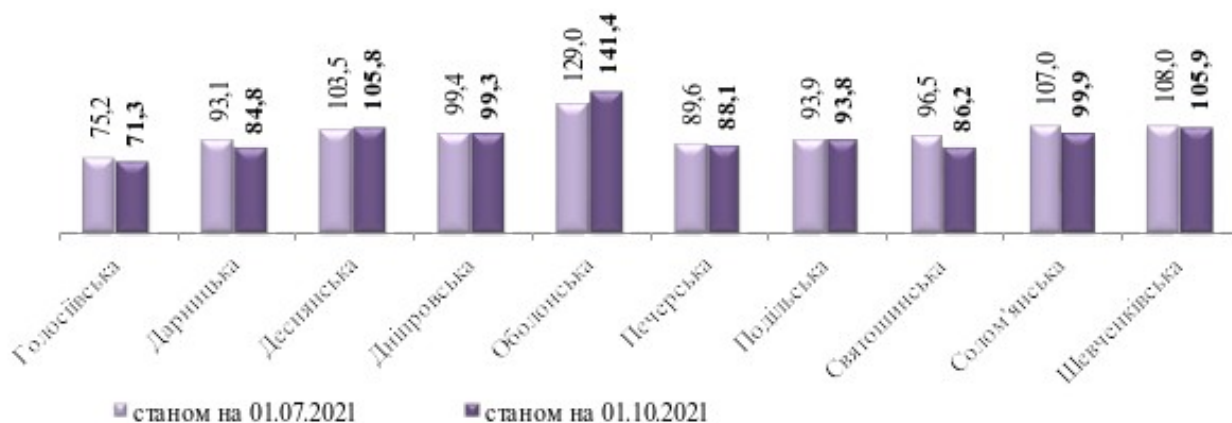
Оцінка за показником формується на підставі внесеної підприємствами, установами, організаціями-балансоутримувачами, що віднесені до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, інформації до програмного комплексу з системою віддаленого доступу «Єдина інформаційна система» Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Обсяг заборгованості по платі за здачу в оренду нежитлової площі, переданої до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, наведено в таблиці 1.

Таблиця 1

| Районна в м. Києві державна адміністрація | Борг станом на 01.01.2021, тис. грн (без ПДВ) | Борг станом на 01.10.2021, тис. грн (без ПДВ) | % |
|---|---|---|-------|
| Голосіївська | 630,83 | 450,06 | 71,3 |
| Дарницька | 1 174,94 | 996,69 | 84,8 |
| Деснянська | 1 449,04 | 1 533,39 | 105,8 |
| Дніпровська | 1 329,26 | 1 319,42 | 99,3 |
| Оболонська | 696,85 | 985,34 | 141,4 |
| Печерська | 1 851,41 | 1 630,68 | 88,1 |
| Подільська | 320,22 | 300,31 | 93,8 |
| Святошинська | 378,87 | 326,47 | 86,2 |
| Солом'янська | 2 162,05 | 2 160,86 | 99,9 |
| Шевченківська | 2 261,88 | 2 394,92 | 105,9 |

На розмір надходжень коштів від оренди та погашення боргів орендарями за 9 місяців 2021 року вплинули введені обмежувальні заходи на території міста Києва, що спрямовані на запобігання виникненню і поширенню коронавірусної хвороби Covid-19, та прийняте Київською міською радою рішення від 24.12.2020 № 25/25 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва на час дії обмежувальних заходів», відповідно до якого з 01.01.2021 встановлено орендну плату у розмірі 50% розміру такої плати, визначеної у договорах оренди, або 1 гривня у разі неможливості використання об'єкта оренди у зв'язку з введенням обмежувальних заходів.



У 8 районах (Голосіївському, Дарницькому, Дніпровському, Печерському, Подільському, Святошинському, Солом'янському та Шевченківському) спостерігалася позитивна динаміка щодо зниження заборгованості з орендних платежів.

У 2 районів (Деснянському та Оболонському) спостерігалася зростання заборгованості з орендної плати, що вказує на негативну динаміку сплати орендарями належних платежів та зниження претензійно-позовної роботи.

Одночасно, слід зазначити, що 7 районами (*Голосіївським, Дніпровським, Оболонським, Печерським, Подільським, Святошинським та Солом'янським*) проведена робота щодо зменшення заборгованості з орендної плати шляхом списання безнадійних боргів, що вплинуло на зменшення обсягу боргу та покращення показника, а саме:

- КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» – 388,38 тис. грн;
- КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» – 132,47 тис. грн;
- КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» – 78,16 тис. грн;
- КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» – 65,71 тис. грн;
- КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» – 28,65 тис. грн;
- КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва» – 25,85 тис. грн;
- КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» – 16,37 тис. грн.

16. Співвідношення отриманої орендної плати до нарахованої у звітному періоді відповідного року (щоквартально)

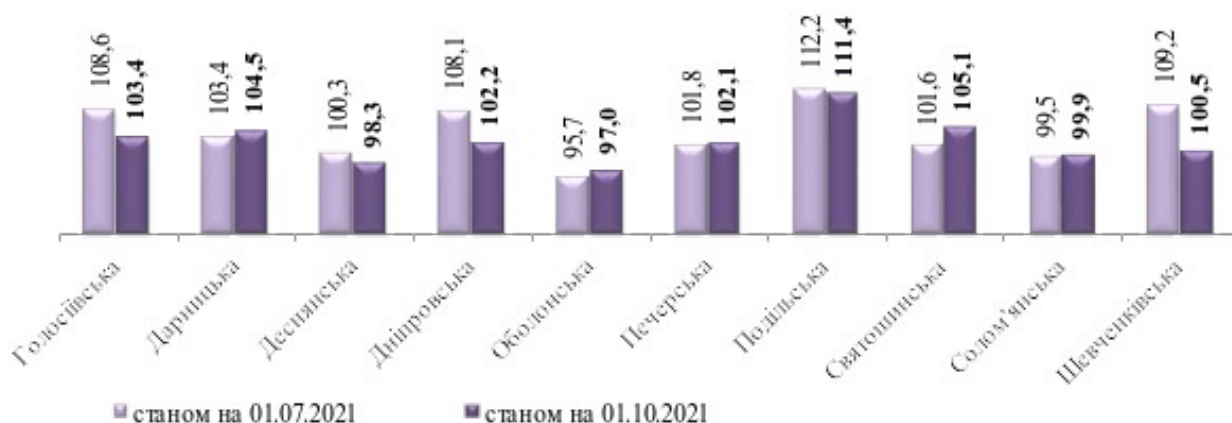
Оцінка за показником формується на підставі внесеної підприємствами, установами, організаціями-балансоутримувачами, що віднесені до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, інформації до програмного комплексу з системою віддаленого доступу «Єдина інформаційна система» Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

На розмір надходжень коштів від оренди та погашення боргів орендарями за 9 місяців 2021 року вплинули введені обмежувальні заходи на території міста Києва, що спрямовані на запобігання виникненню і поширенню коронавірусної хвороби Covid-19, та прийняте Київською міською радою рішення від 24.12.2020 № 25/25 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва на час дії обмежувальних заходів», відповідно до якого з 01.01.2021 встановлено орендну плату у розмірі 50% розміру такої плати, визначеної у договорах оренди, або 1 гривня у разі неможливості використання об'єкта оренди у зв'язку з введенням обмежувальних заходів.

За 9 місяців 2021 року:

- позитивна динаміка надходжень до бюджету міста Києва від орендної плати, тобто вище 100%, зафіксовано у 7 районах: *Подільському (111,4%), Святошинському (105,1%), Дарницькому (104,5%), Голосіївському (103,4%), Дніпровському (102,2%), Печерському (102,1%) та Шевченківському (100,5%)*;

- негативна динаміка спостерігалася у *Оболонському* (97%) та *Деснянському* (98,3%) та *Солом'янському* (99,9%) районах.



Загалом, по місту Києву спостерігається позитивна динаміка зі сплати орендної плати, а саме за січень-вересень 2021 року сплачено 97,7 млн грн (101,9%) при нарахованій орендній платі 95,8 млн грн.

З метою покращення показника районним в місті Києві державним адміністраціям забезпечити контроль підпорядкованих підприємств, установ, організацій – балансоутримувачів за претензійно-позовним провадженням.

17. Відношення фактичної кількості зареєстрованих об'єктів нерухомого майна за звітний період (наростаючим підсумком з початку року) до кількості незареєстрованих об'єктів нерухомого майна до початку звітного року, у відсотках (щоквартально)

Відношення фактичної кількості зареєстрованих об'єктів нерухомого майна за січень-вересень 2021 року до кількості незареєстрованих об'єктів нерухомого майна на початок звітного року наведено в таблиці 2.

Таблиця 2

| Районна в м. Києві державна адміністрація | Загальна кількість незареєстрованих об'єктів нерухомого майна на початок 2021 року, од. ¹ | Загальна кількість зареєстрованих об'єктів нерухомого майна за січень-вересень 2021 року, од. | % |
|---|--|---|-------|
| Голосіївська | 83 | 32 | 38,6 |
| Дарницька | 15 | 14 | 93,3 |
| Деснянська | 136 | 9 | 6,6 |
| Дніпровська | 283 | 162 | 57,2 |
| Оболонська | 172 | 30 | 17,4 |
| Печерська | 246 | 85 | 34,6 |
| Подільська | 70 | 22 | 31,4 |
| Святошинська | 5 | 15 | 300,0 |
| Солом'янська | 203 | 36 | 17,7 |
| Шевченківська | 277 | 21 | 7,6 |

¹ Відповідно до методики розрахунку показника «Загальна кількість незареєстрованих об'єктів нерухомого майна на початок 2021 року» - стала величина і не змінюється протягом року.

Найбільше значення показника обраховувалося в *Святошинському* (300%) районі, у зв'язку з уточненням суб'єктами господарювання у I кварталі 2021 року інформації щодо кількості об'єктів, які підлягають реєстрації.

З метою покращення показника районними в м. Києві державними адміністраціями потрібно взяти всіх необхідних заходів для прискорення проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, яке знаходиться у комунальній власності територіальної громади.

| ОЦІНКА діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій за окремими показниками за січень-жовтень 2021 року | | | | | | | | | | | | |
|---|--|------------------------|----------------------------------|---|--|-----------------|----------------------------------|---|---|-----------------|----------------------------------|---|
| Районна в місті Києві державна адміністрація | 1. Рівень освоєння видатків на капітальні вкладення та капітальний ремонт за рахунок коштів бюджету м.Києва, % | | | | 2. Оцінка якості роботи з надання адміністративних послуг управліннями (центрами) надання адміністративних послуг, бал | | | | 3. Рівень виконання звернень громадян з питань життєдіяльності району в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, % | | | |
| | січень-вересень 2021 р. | січень-жовтень 2021 р. | Місце (бал) району за показником | Відхилення місяця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки | вересень 2021 р. | жовтень 2021 р. | Місце (бал) району за показником | Відхилення місяця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки | вересень 2021 р. | жовтень 2021 р. | Місце (бал) району за показником | Відхилення місяця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки |
| Голосіївська | 72.7 | 64.7 | 4 | -2 | 160 | 147 | 7-8 | - | 95.94 | 98.55 | 3 | 2 |
| Дарницька | 35.2 | 40.1 | 10 | - | 165 | 163 | 5-6 | - | 88.20 | 87.62 | 10 | - |
| Деснянська | 42.2 | 42.2 | 9 | - | 189 | 183 | 2-4 | -1 | 91.28 | 94.37 | 7 | 1 |
| Дніпровська | 70.5 | 68.5 | 2 | 1 | 160 | 127 | 9-10 | -2 | 98.83 | 98.56 | 2 | -1 |
| Оболонська | 73.5 | 61.2 | 6 | -5 | 168 | 163 | 5-6 | -1 | 96.43 | 97.79 | 4 | - |
| Печерська | 68.8 | 71.4 | 1 | 3 | 175 | 183 | 2-4 | - | 97.29 | 92.87 | 8 | -5 |
| Подільська | 55.1 | 58.1 | 8 | - | 160 | 147 | 7-8 | - | 88.58 | 89.80 | 9 | - |
| Святошинська | 67.2 | 65.2 | 3 | 2 | 175 | 190 | 1 | 1 | 98.26 | 99.01 | 1 | 1 |
| Солом'янська | 55.9 | 60.6 | 7 | - | 165 | 183 | 2-4 | 3 | 95.16 | 97.24 | 6 | - |
| Шевченківська | 65.5 | 62.1 | 5 | 1 | 117 | 127 | 9-10 | 1 | 94.45 | 97.57 | 5 | 2 |

| ОЦІНКА діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій за окремими показниками за січень-жовтень 2021 року | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--------------------|--|--|---|--------------------|--|--|---|--------------------|--|--|
| Районна в місті Києві державна адміністрація | 4. Рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, % | | | | 5. Рівень виконання звернень громадян з питань забезпечення благоустрою міста в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, % | | | | 6. Якість та рівень організації ярмарків, бал | | | |
| | вересень 2021 р. | жовтень 2021 р. | Місце (бал) району за показником | Відхилення місяця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки | вересень 2021 р. | жовтень 2021 р. | Місце (бал) району за показником | Відхилення місяця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки | вересень 2021 р. | жовтень 2021 р. | Місце (бал) району за показником | Відхилення місяця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки |
| Голосіївська | 42.39 | 35.03 | 4 | -1 | 40.77 | 46.17 | 1 | 1 | 12.00 | 12.00 | 1-8 | - |
| Дарницька | 12.06 | 6.63 | 10 | -1 | 6.82 | 3.09 | 10 | - | 11.25 | 12.00 | 1-8 | 9 |
| Деснянська | 15.13 | 19.86 | 7 | - | 13.43 | 19.40 | 5 | 2 | 12.00 | 12.00 | 1-8 | - |
| Дніпровська | 41.43 | 37.64 | 2 | 2 | 36.82 | 17.62 | 7 | -3 | 12.00 | 12.00 | 1-8 | - |
| Оболонська | 48.46 | 36.68 | 3 | -2 | 41.76 | 20.71 | 4 | -3 | 11.50 | 11.80 | 9-10 | - |
| Печерська | 14.77 | 16.48 | 8 | - | 8.83 | 5.05 | 9 | - | 12.00 | 12.00 | 1-8 | - |
| Подільська | 5.94 | 12.60 | 9 | 1 | 12.02 | 9.46 | 8 | - | 12.00 | 11.80 | 9-10 | -8 |
| Святошинська | 48.34 | 46.06 | 1 | 1 | 39.42 | 23.36 | 3 | - | 12.00 | 12.00 | 1-8 | - |
| Солом'янська | 17.99 | 27.37 | 6 | - | 24.82 | 25.73 | 2 | 3 | 11.75 | 12.00 | 1-8 | 7 |
| Шевченківська | 19.97 | 29.70 | 5 | - | 16.74 | 18.16 | 6 | - | 12.00 | 12.00 | 1-8 | - |

| ОЦІНКА діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій за окремими показниками за січень-жовтень 2021 року | | | | | | | | | | |
|---|---|------------------------|----------------------------------|--|--|------------------------------|-------------------------|------------------------|----------------------------------|--|
| Районна в місті Києві державна адміністрація | 7. Кількість будинків, в яких співвласники обрали форми управління багатоквартирними будинками, од. | | | | 8. Кількість зупинок ліфтів (понад 1 добу), які належать територіальній громаді м. Києва, за винятком ліфтів, що увійшли до адресних переліків на заміну чи модернізацію/реконструкцію ліфтів, у яких викрадено ліфтове обладнання, ліфтів, відновлення роботи яких потребує проведення закупівель та ліфтів, які зупинено відповідно до висновків ліцензованої ліфтової організації з розрахунку на 100 ліфтів, од. | | | | | |
| | січень-вересень 2021 р. | січень-жовтень 2021 р. | Місце (бал) району за показником | Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки | вересень 2021 р. ¹ | жовтень 2021 р. ¹ | січень-вересень 2021 р. | січень-жовтень 2021 р. | Місце (бал) району за показником | Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки |
| Голосіївська | 36 | 37 | 2 | - | 1.17 | 0.14 | 1.074 | 1.110 | 9 | - |
| Дарницька | 30 | 30 | 3 | - | 0.39 | 0.25 | 0.43 | 0.493 | 5 | - |
| Деснянська | 4 | 6 | 9-10 | 1 | 0.59 | 0.42 | 0.929 | 1.033 | 8 | - |
| Дніпровська | 19 | 19 | 6 | -1 | 0.18 | 0.30 | 1.128 | 1.204 | 10 | - |
| Оболонська | 5 | 6 | 9-10 | - | 0.11 | 0.19 | 0.234 | 0.282 | 1 | 2 |
| Печерська | 22 | 23 | 4 | - | 0.44 | 0.70 | 0.304 | 0.479 | 4 | - |
| Подільська | 57 | 60 | 1 | - | 0.62 | 0.76 | 0.459 | 0.650 | 6 | - |
| Святошинська | 12 | 12 | 8 | - | 0.18 | 0.65 | 0.232 | 0.395 | 3 | -1 |
| Солом'янська | 17 | 20 | 5 | 1 | 0.65 | 0.42 | 0.893 | 0.998 | 7 | - |
| Шевченківська | 13 | 13 | 7 | - | 0.15 | 0.50 | 0.224 | 0.349 | 2 | -1 |

¹ Довідкові дані.

| ОЦІНКА діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій за окремими показниками за січень-жовтень 2021 року | | | | | | | | | | |
|---|--|---------------------------------|---|--|--|--|---|-------------------------|--|--|
| Районна в місті Києві державна адміністрація | 9. Рівень відновлення благоустрою в місцях аварійних розривів, % | | | | | | 10. Чисельність населення, яке уклало декларації про вибір лікаря, відсотків до загальної чисельності постійного населення | | | |
| | вересень 2021 р. ¹ | жовтень 2021 р. ¹ | січень- вересень 2021 р. ² | січень- жовтень 2021 р. ² | Місце (бал) району за показником | Відхилення місяця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки | станом на 01.10.2021 | станом на 01.11.2021 | Місце (бал) району за показником | Відхилення місяця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки |
| Голосіївська | 29.73 | 5.88 | 76.74 | 80.82 | 5 | - | 73.4 | 73.0 | 7 | 1 |
| Дарницька | 7.89 | 3.03 | 65.88 | 61.08 | 9 | 1 | 90.9 | 89.9 | 2 | - |
| Деснянська | 24.32 | 9.09 | 82.04 | 82.89 | 3 | 1 | 78.5 | 77.8 | 4 | - |
| Дніпровська | 2.78 | 2.44 | 69.50 | 77.33 | 6 | 1 | 78.4 | 76.5 | 5 | - |
| Оболонська | 2.33 | 2.04 | 69.33 | 58.54 | 10 | -2 | 74.5 | 74.0 | 6 | - |
| Печерська | - | 12.00 | 82.38 | 83.49 | 1 | 1 | 58.5 | 59.0 | 9 | - |
| Подільська | 17.07 | 16.67 | 69.23 | 73.74 | 8 | 1 | 80.0 | 81.6 | 3 | - |
| Святошинська | 8.89 | 16.33 | 82.09 | 82.32 | 4 | -1 | 74.1 | 72.8 | 8 | -1 |
| Солом'янська | 29.27 | 16.44 | 82.68 | 82.94 | 2 | -1 | 57.4 | 55.5 | 10 | - |
| Шевченківська | 10.87 | - | 76.52 | 74.61 | 7 | -1 | 91.2 | 90.6 | 1 | - |

¹ Довідкові дані.

² Без урахування закритих контрольних карток, які були видані у 2018 році ТМ ПАТ "Київенерго" та КП "Київтеплоенерго" в зоні обслуговування РТМ "Дарниця", та закритих контрольних карток, які були видані у 2016-2020 роках.

| ОЦІНКА діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій за окремими показниками за січень-жовтень 2021 року | | | | | | | | |
|---|--|-------------------------|--|---|--|-------------------------|--|--|
| Районна в місті Києві державна адміністрація | 11. Рівень охоплення щепленнями відповідно до річного плану календаря профілактичних щеплень в місті Києві, відсотків до чисельності населення, що повинно зробити щеплення у відповідному періоді | | | | 12. Заборгованість із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, тис. грн (щоквартально) | | | |
| | станом на 01.10.2021 | станом на 01.11.2021 | Місце (бал) району за показником | Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки | станом на 01.07.2021 | станом на 01.10.2021 | Місце (бал) району за показником | Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки |
| Голосіївська | 78.8 | 87.6 | 9 | 1 | - | - | 1-8 | - |
| Дарницька | 86.0 | 91.1 | 7 | -2 | 993.5 | 1053.6 | 10 | - |
| Деснянська | 85.5 | 93.0 | 3 | 4 | - | - | 1-8 | - |
| Дніпровська | 81.4 | 86.8 | 10 | -1 | - | - | 1-8 | - |
| Оболонська | 86.9 | 91.7 | 4 | - | - | - | 1-8 | - |
| Печерська | 89.2 | 93.8 | 2 | -1 | - | - | 1-8 | - |
| Подільська | 84.9 | 90.5 | 8 | - | - | - | 1-8 | - |
| Святошинська | 87.0 | 91.4 | 5 | -2 | - | - | 1-8 | - |
| Солом'янська | 88.3 | 95.5 | 1 | 1 | - | 39.7 | 9 | -9 |
| Шевченківська | 86.0 | 91.3 | 6 | -1 | - | - | 1-8 | - |

| ОЦІНКА діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій за окремими показниками за січень-жовтень 2021 року | | | | | | | | |
|---|---|------------------------------------|--|---|---|-------------------------|--|---|
| Районна в місті Києві державна адміністрація | 13. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року (щоквартально) | | | | 14. Темп зростання (зменшення) власних надходжень бюджетних установ спеціального фонду бюджету міста Києва (щоквартально) | | | |
| | станом на 01.07.2021 | станом на 01.10.2021 | Місце (бал) району за показником | Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки | станом на 01.07.2021 | станом на 01.10.2021 | Місце (бал) району за показником | Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки |
| Голосіївська | - | - | 1-8 | - | 176.8 | 267.1 | 1 | 2 |
| Дарницька | 123.3 | 130,7 (на 247,6 тис.грн більше) | 10 | - | 166.7 | 180.7 | 7 | -3 |
| Деснянська | | | 1-8 | - | 194.8 | 213.5 | 5 | -4 |
| Дніпровська | - | - | 1-8 | - | 152.8 | 167.6 | 9 | -2 |
| Оболонська | - | - | 1-8 | - | 188.6 | 250.2 | 2 | - |
| Печерська | - | - | 1-8 | - | 119.4 | 152.7 | 10 | - |
| Подільська | - | - | 1-8 | - | 140.7 | 190.3 | 6 | 2 |
| Святошинська | - | - | 1-8 | - | 163.1 | 230.9 | 4 | 2 |
| Солом'янська | - | на 39,7 тис.грн більше | 9 | -9 | 166.6 | 240.0 | 3 | 2 |
| Шевченківська | - | - | 1-8 | - | 131.7 | 175.2 | 8 | 1 |

| ОЦІНКА діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій за окремими показниками за січень-жовтень 2021 року | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|----------------------|----------------------------------|---|---|----------------------|----------------------------------|---|---|-------------------------|----------------------------------|---|----------------------------------|
| Районна в місті Києві державна адміністрація | 15. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості по платі за здачу в оренду нежитлової площі, переданої до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року (щоквартально) | | | | 16. Співвідношення отриманої орендної плати до нарахованої у звітному періоді відповідного року, у відсотках (щоквартально) | | | | 17. Відношення фактичної кількості зареєстрованих об'єктів нерухомого майна за звітний період (наростаючим підсумком з початку року) до кількості незареєстрованих об'єктів нерухомого майна до початку звітного року, у відсотках (щоквартально) | | | | Загальне рейтингове місце району |
| | станом на 01.07.2021 | станом на 01.10.2021 | Місце (бал) району за показником | Відхилення місяця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки | станом на 01.07.2021 | станом на 01.10.2021 | Місце (бал) району за показником | Відхилення місяця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки | січень-червень 2021 р. | січень-вересень 2021 р. | Місце (бал) району за показником | Відхилення місяця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки | |
| Голосіївська | 75.2 | 71.3 | 1 | - | 108.6 | 103.4 | 4 | -1 | 25.3 | 38.6 | 4 | - | 2 |
| Дарницька | 93.1 | 84.8 | 2 | 1 | 103.4 | 104.5 | 3 | 2 | 53.3 | 93.3 | 2 | - | 10 |
| Деснянська | 103.5 | 105.8 | 8 | -1 | 100.3 | 98.3 | 9 | -1 | 2.9 | 6.6 | 10 | - | 6-7 |
| Дніпровська | 99.4 | 99.3 | 6 | - | 108.1 | 102.2 | 5 | -1 | 43.1 | 57.2 | 3 | - | 4 |
| Оболонська | 129.0 | 141.4 | 10 | - | 95.7 | 97.0 | 10 | - | 7.0 | 17.4 | 8 | -1 | 8 |
| Печерська | 89.6 | 88.1 | 4 | -2 | 101.8 | 102.1 | 6 | - | 24.8 | 34.6 | 5 | - | 3 |
| Подільська | 93.9 | 93.8 | 5 | -1 | 112.2 | 111.4 | 1 | - | 21.4 | 31.4 | 6 | - | 9 |
| Святошинська | 96.5 | 86.2 | 3 | 2 | 101.6 | 105.1 | 2 | 5 | 220.0 | 300.0 | 1 | - | 1 |
| Солом'янська | 107.0 | 99.9 | 7 | 1 | 99.5 | 99.9 | 8 | 1 | 3.9 | 17.7 | 7 | 1 | 6-7 |
| Шевченківська | 108.0 | 105.9 | 9 | - | 109.2 | 100.5 | 7 | -5 | 3.6 | 7.6 | 9 | - | 5 |