



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

23.06.2011 № 1048

Про встановлення тарифів та структури тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та внесення змін до деяких розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», «Про житлово-комунальні послуги», «Про відповідальність суб'єктів підприємницької діяльності за несвоєчасне внесення плати за спожиті комунальні послуги та утримання прибудинкових територій», постанови Кабінету Міністрів України від 20.05.2009 № 529 «Про затвердження Порядку формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій і Типового договору про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» (із змінами та доповненнями), наказів Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 05.09.2001 № 176 «Про затвердження Методичних рекомендацій щодо участі суб'єктів підприємницької діяльності в утриманні будинків і прибудинкових територій», Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 04.08.97 № 59 «Про затвердження Типових норм часу та норм обслуговування для робітників і виробничого персоналу, зайнятих утриманням житлового фонду», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.02.2011 № 140 «Про впорядкування нарахування плати за житлово-комунальні послуги в м.Києві», від 11.05.2011 № 711 «Про здійснення заходів щодо перерахунків тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» з метою надання на належному рівні послуг, для забезпечення санітарно-гігієнічного, протипожежного, технічного стану будинків і споруд та прибудинкових територій та відшкодування економічно обґрунтованих витрат, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Встановити тарифи та структуру тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надаються суб'єктами господарювання по кожному будинку окремо для здійснення розрахунків із споживачами, в залежності від оплати останніми (не пізніше або після 20 числа місяця, що настає за розрахунковим), що додаються.

2. Взяти до відома, що споживачам, квартири яких обладнані засобами обліку холодної та гарячої води, до тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій щомісячно додається вартість витрат з проведення їх періодичної повірки, обслуговування і ремонту, у тому числі демонтажу, транспортування та монтажу після повірки з урахуванням кількості засобів обліку.

3. Внести наступні зміни до розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. Виключити позиції №№ 3, 3646, 8317 Тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для житлово-експлуатаційних організацій комунальної форми власності, встановлених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.08.2009 № 978 «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» (зі змінами);

3.2. Виключити позиції №№ 689, 880-893 Тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для житлово-будівельних кооперативів, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та інших балансоутримувачів жилих будинків, уповноважених ними осіб або управителів жилих будинків, погоджених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.08.2009 № 979 «Про погодження тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» (зі змінами);

3.3. Виключити позицію № 26 Тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надаються житлово-будівельними кооперативами, об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків та іншими балансоутримувачами жилих будинків, уповноваженими ними особами або управителями жилих будинків, погоджених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.11.2009 № 1292 «Про погодження тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» (зі змінами);

3.4. Виключити позиції №№ 56, 62-64, 99-101 Тарифів та структури тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових

Додаток

до розпорядження виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)  
від 23.06.2011  
№ 1048

Тарифи та структура тарифів  
на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надаються суб'єктами господарювання по кожному будинку окремо  
для зліснення прорахунків із споживачами, в залежності від оплати останніми (не пізніше або після 20 числа місяця, що настає за розрахунковим)

Загальна перекладка номерами по місту Києва		КІП "Технічний персонал і обслуговування інженерних систем будівництва"		Інв. Фонди		№ 156		10026		0,8088		0,0048		0,0000		0,1251		0,0000		1,1456		0,0037		0,0086		0,0000		0,5412		0,1656		0,0017		0,0036		0,0000		0,8934		0,0535		0,36		5,96		5,75		5,51		5,32	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	Оплата послуг після 20 числа місяця, що настає за розрахунковим		Оплата послуг не пізніше 20 числа місяця, що настає за розрахунковим																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	Оплата послуг після 20 числа місяця, що настає за розрахунковим		Оплата послуг не пізніше 20 числа місяця, що настає за розрахунковим																							
			Номер будинку	Прибирання прибудинкової території	Прибирання сходових кліток	Вивезення побутових відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення)	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	Технічне обслуговування ліфтів	Обслуговування систем диспетчеризації	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем ГВП і ХВП, водовідведення, теплостачання та зливової каналізації	Дератизація	Дезінсекція	Обслуговування димоventляційних каналів	Технічне обслуговування та поточний ремонт систем протипожежної автоматики й димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем у разі їх наявності	Поточний ремонт конструктивних елементів внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, теплостачання та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження	Полівання дворів, клумб і газонів	Прибирання і вивезення сміття, посищення частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протижелезними суміщами	Експлуатація номерних знаків будинків	Освітлення місць загального користування, підвалів, підключування води	Енергопостачання для ліфтів	Прибуток	Тариф, грн. за 1 кв. м загальної площі квартири за місяць (в тому числі прибуток та ПДВ), крім квартир першого поверху	Тариф, грн. за 1 кв. м загальної площі квартири першого поверху за місяць (в тому числі прибуток та ПДВ)	Тариф, грн. за 1 кв. м загальної площі квартири за місяць (з ПДВ), крім квартир першого поверху	Тариф, грн. за 1 кв. м загальної площі квартири першого поверху за місяць (з ПДВ)	Оплата послуг після 20 числа місяця, що настає за розрахунковим		Оплата послуг не пізніше 20 числа місяця, що настає за розрахунковим																							

територій, які надаються житлово-експлуатаційними організаціями комунальної форми власності, житлово-будівельними кооперативами, об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, іншими балансоутримувачами жилих будинків, уповноваженими ними особами або управителями жилих будинків, встановлених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.11.2010 № 933 «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та їх структури і внесення змін до розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.06.2009 №760, від 31.08.2009 № 979, від 17.11.2009 № 1292, від 30.11.2009 № 1334» (зі змінами);

3.5. Виключити позицію № 98 Тарифів та структури тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для житлово-експлуатаційних організацій комунальної форми власності, житлово-будівельних кооперативів, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та інших балансоутримувачів жилих будинків, уповноважених ними осіб або управителів жилих будинків по кожному будинку окремо, встановлених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.12.2010 № 1164 «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та їх структури і внесення змін до розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.08.2009 № 978, № 979, від 14.08.2009 № 902, від 02.03.2010 № 114» (зі змінами);

3.6. Виключити позиції №№ 164, 171, 180, 186, 332, 333, 335, 1566, 1793, 1856, 1857, 1859, 1861, 1862, 1864-1868, 1870, 1871, 1874, 1878-1882, 1884-1886, 1888, 1889 Тарифів та структури тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надаються суб'єктами господарювання по кожному будинку окремо, встановлених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.12.2010 № 1221 «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та їх структури» (зі змінами).

4. Заступникові голови Київської міської державної адміністрації Пузанову О.Г. прийняти рішення щодо висвітлення в засобах масової інформації змісту цього розпорядження.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Крамаренка Р.М.

Голова



О.Попов



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Щецинський район																									
45	ВАТ "Трест" Київська обл. 2*	вул Салютна	1	1,4977	1,4397	0,4206	0,0000	0,0000	0,0000	0,8706	0,0267	0,0534	0,9259	0,0000	1,8076	0,0000	0,0864	0,0000	0,4997	0,0000	0,53	8,65	8,65	8,01	8,01
46	ВАТ "Трест" Київська обл. 2*	вул Трудовий Академіка	18-л	0,8812	0,3211	0,3974	0,0000	0,0000	1,0298	0,0231	0,0000	0,0000	0,0330	0,0000	0,8105	0,0000	0,0660	0,0000	0,6479	0,0000	0,33	5,46	5,46	5,05	5,05
47	ВАТ "Трест" Київська обл. 2*	вул Трудовий Академіка	16-л	0,9002	1,7772	0,3435	0,0252	0,0000	0,8438	0,0287	0,0574	0,0174	0,0000	0,0000	1,3096	0,0000	0,0580	0,0000	0,6373	0,0000	0,51	8,36	7,77	7,74	7,20
48	ЖКУ ДП "Антонів"	вул Бауманська	60	0,3437	0,3055	0,3851	0,0000	0,5091	0,0000	0,9340	0,0022	0,0038	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2033	0,0334	0,27	3,55	2,87	3,26	2,61
49	ЖКУ ДП "Антонів"	вул Бауманська	64	0,2712	0,3564	0,3384	0,0000	0,6884	0,0000	0,7646	0,0027	0,0453	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2376	0,0606	0,27	3,63	2,66	3,32	2,42
50	ЖКУ ДП "Антонів"	вул Баухера Василя	3	0,5417	0,0848	0,3601	0,0000	0,5845	0,0000	0,6979	0,0004	0,0007	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2433	0,1401	0,26	3,50	2,55	3,18	2,31
51	ЖКУ ДП "Антонів"	вул Гончарова	21	0,5556	0,1687	0,3760	0,0000	0,0000	0,7728	0,0026	0,0044	0,0000	0,0000	0,0000	0,2276	0,0000	0,0000	0,0000	0,1907	0,0000	0,23	3,03	3,03	2,76	2,76
52	ЖКУ ДП "Антонів"	вул Калинина	8	0,2315	0,1455	0,3296	0,0000	0,3908	0,0000	0,7401	0,0013	0,0022	0,0000	0,0000	0,2918	0,0000	0,0000	0,0000	0,1949	0,0532	0,23	3,14	2,56	2,86	2,32
53	ЖКУ ДП "Антонів"	вул Шевська	7	0,4662	0,2969	0,3725	0,0000	0,0000	0,8783	0,0054	0,0090	0,0000	0,0000	0,0000	0,1587	0,0000	0,0000	0,0000	0,1486	0,0000	0,23	3,08	3,08	2,80	2,80
54	ЖКУ ДП "Антонів"	вул Шевська	7-а	0,2635	0,2077	0,4085	0,0000	0,0000	0,7424	0,0043	0,0071	0,0000	0,0000	0,0000	0,4755	0,0000	0,0000	0,0000	0,1630	0,0000	0,22	3,00	3,00	2,73	2,73
55	ЖКУ ДП "Антонів"	вул Шевська	7-б	0,2567	0,1740	0,3463	0,0000	0,0000	0,7446	0,0041	0,0068	0,0000	0,0000	0,0000	0,5025	0,0000	0,0000	0,0000	0,1139	0,0000	0,21	2,81	2,81	2,58	2,58
56	ЖКУ ДП "Антонів"	вул Олександрівська	16	0,5457	0,1118	0,4598	0,0000	0,0000	0,7713	0,0069	0,0116	0,0000	0,0000	0,0000	0,1358	0,0000	0,0000	0,0000	0,1772	0,0000	0,22	2,93	2,93	2,66	2,66
57	ЖКУ ДП "Антонів"	вул Трудовий Академіка	4	0,2481	0,2397	0,3906	0,0000	0,0000	0,5813	0,0053	0,0087	0,1812	0,0000	0,0000	0,2155	0,0000	0,0000	0,0000	0,1314	0,0000	0,20	2,64	2,64	2,40	2,40
58	ЖКУ ДП "Антонів"	вул Трудовий Академіка	4-а	0,3165	0,3324	0,4209	0,0000	0,0000	0,5717	0,0051	0,0085	0,1769	0,0000	0,0000	0,1433	0,0000	0,0000	0,0000	0,1315	0,0000	0,21	2,78	2,78	2,53	2,53
59	ЖКУ ДП "Антонів"	вул Усюринська	19	0,6468	0,2904	0,2555	0,0000	0,7849	0,0000	0,7017	0,0041	0,0068	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0904	0,0245	0,28	3,70	2,63	3,37	2,39
60	ЖКУ ДП "Антонів"	вул Червонська	11	0,0956	0,2256	0,3275	0,0034	0,3401	0,0000	0,8780	0,0013	0,0022	0,0000	0,0000	0,1816	0,0000	0,0000	0,0000	0,2748	0,0445	0,23	3,13	2,63	2,88	2,39
61	ЖКУ ДП "Антонів"	вул Шевська	08-2	0,3651	0,2180	0,3972	0,0015	0,0000	0,4081	0,0064	0,0107	0,1568	0,0000	0,0000	0,1852	0,0000	0,0000	0,0000	0,1036	0,0000	0,19	2,53	2,56	2,33	2,33
62	КП "Генеральний дирекція з обслуговування житлових будинків"	вул Франка Федія	24-3	0,9647	1,2736	0,1138	0,0000	0,2247	0,0000	1,3146	0,0204	0,0475	0,0000	0,0000	0,7750	0,0000	0,0057	0,0113	1,0371	0,0385	0,36	7,48	7,13	6,03	6,61

\* С показником, квартири яких обслуговують квартирними засобами обліку хвилювання та гарячої води, до тарифів на послуги з утримання будинків в споряд та придаткових територій помісячно додається ширша плата за користування індивідуальною поштою, обслуговування в ремонті, у тому числі демонтажу, транспортування та монтажу після пошкодження у наступних розмірах

0,036 грн (з 1/1/23)  
 0,072 грн (з 1/1/23)  
 0,144 грн (з 1/1/23)

У квартирах, обслугованих одним лічильником  
 У квартирах, обслугованих двома лічильниками  
 У квартирах, обслугованих чотирма лічильниками

Заступник голови - керівник апарату