



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

30.05.2011 № 846

Про встановлення тарифів та структури тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та внесення змін до деяких розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», «Про житлово-комунальні послуги», «Про відповідальність суб'єктів підприємницької діяльності за несвоєчасне внесення плати за спожиті комунальні послуги та утримання прибудинкових територій», постанови Кабінету Міністрів України від 20.05.2009 № 529 «Про затвердження Порядку формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій і Типового договору про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» (із змінами та доповненнями), наказів Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 05.09.2001 № 176 «Про затвердження Методичних рекомендацій щодо участі суб'єктів підприємницької діяльності в утриманні будинків і прибудинкових територій», Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 04.08.97 № 59 «Про затвердження Типових норм часу та норм обслуговування для робітників і виробничого персоналу, зайнятих утриманням житлового фонду», з метою надання на належному рівні послуг для забезпечення санітарно-гігієнічного, протипожежного, технічного стану будинків і споруд та прибудинкових територій та відшкодування економічно обґрунтованих витрат, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Встановити тарифи та структуру тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надаються житлово-будівельними кооперативами, об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, іншими балансоутримувачами жилих будинків, уповноваженими ними особами або управителями жилих будинків по кожному будинку окремо, що додаються.

2. Взяти до відома, що споживачам, квартири яких обладнані засобами обліку холодної та гарячої води, до тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій щомісячно додається вартість витрат з проведення їх періодичної повірки, обслуговування і ремонту, у тому числі демонтажу, транспортування та монтажу після повірки з урахуванням кількості засобів обліку.

3. Внести наступні зміни до розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. Виключити позиції №№ 28, 115, 183, 285, 299, 300, 302, 303, 368, 410, 411, 567, 602, 644, 657, 662, 671, 675, 676, 677, 678, 681, 787 Тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для житлово-будівельних кооперативів, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та інших балансоутримувачів жилих будинків, уповноважених ними осіб або управителів жилих будинків, погоджених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.08.2009 № 979 «Про погодження тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» (зі змінами);

3.2. Виключити позиції №№ 12, 23, 46, 65, 72, 85 Тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для житлово-будівельних кооперативів, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та інших балансоутримувачів жилих будинків, уповноважених ними осіб або управителів жилих будинків, погоджених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.06.2009 № 760 «Про погодження тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» (зі змінами);

3.3. Виключити позиції №№ 63, 85 Тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для житлово-будівельних кооперативів, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та інших балансоутримувачів жилих будинків, уповноважених ними осіб або управителів жилих будинків, погоджених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.08.2009 № 902 «Про погодження тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та внесення змін до розпорядження

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.06.2009 № 760» (зі змінами);

3.4. Виключити позиції №№ 27, 38, 41, 51 Тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надаються житлово-будівельними кооперативами, об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків та іншими балансоутримувачами жилих будинків, уповноваженими ними особами або управителями жилих будинків, погоджених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.11.2009 № 1292 «Про погодження тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» (зі змінами);

3.5. Виключити позиції № 34, 104 Тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для житлово-будівельних кооперативів, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та інших балансоутримувачів жилих будинків, уповноважених ними осіб або управителів жилих будинків, погоджених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.04.2010 № 250 «Про погодження тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій»;

4. Заступникові голови Київської міської державної адміністрації Пузанову О.Г. прийняти рішення щодо висвітлення в засобах масової інформації змісту цього розпорядження.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Крамаренка Р.М.



О.Попов



Додаток  
до розпорядження виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)  
від 30.05.2011 № 846

Тарифи та структура тарифів  
на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій,  
які надаються житлово-будівельними кооперативами, об'єднаннями співласників багатоквартирних будинків, іншими балансоутримувачами житлових будинків,  
уповноваженими ними особами або управителями житлових будинків по кожному будинку окремо

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Загальна порядкова нумерація по місту Києву	Порядкова нумерація по району	Суб'єкт господарювання	Назва вулиці (бульвару, провулку, проспекту, площі, узвозу та ін.)	Номер будинку	9	Прибирання прибудинкової території	Прибирання сходових кілток	Вивезення побутових відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знищення та закорочення)	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем	Технічне обслуговування систем ГВП, ХВП, водовиведення, теплопостачання та зливної каналізації	Дератизація	Дезінсекція	Обслуговування димовентильційних каналів	Технічне обслуговування та поточний ремонт систем протипожежної автоматики й лічильників, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем у разі їх наявності	Поточний ремонт конструктивних елементів внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовиведення, теплопостачання та зливної каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього управління	Полівання дворів, кутків і газонів	Прибирання і вивезення сміття, посягання частини території, призначеної для проходу та проїзду, протижелезні суміші	Експлуатація номерних знаків будинків	Освітлення місць загального користування, підвалів, підкачування води	Енергопостачання для ліфта	Прибутток, врахований в складових тарифу (p - p, 22)	Тариф, грн за 1 кв м загальної площі квартири за місяць (з ПДВ), крім квартир першого поверху	Тариф, грн за 1 кв м загальної площі квартири першого поверху за місяць (з ПДВ)
1	1	ЖБК "Дружба"	вул.Потехіна Полковника	2	0,4444	0,4259	0,1642	0,0097	0,2438	0,0000	0,5604	0,0128	0,0076	0,0195	0,0000	0,1616	0,0000	0,0097	0,0000	0,3152	0,1318	0,00	3,01	2,56
2	2	ОСББ "Темп"	вул.Буриштенка	7/11	0,7220	0,1265	0,2822	0,0000	0,0000	0,0000	0,7272	0,0197	0,0197	0,0418	0,0000	0,1228	0,0000	0,0203	0,0000	0,2802	0,0000	0,00	2,83	2,83
3	1	ЖБК "Дарницький-12"	вул.Милотенка	14	0,5489	0,3326	0,2870	0,0119	0,0000	0,0000	0,5519	0,0024	0,0097	0,0478	0,0000	0,2400	0,0133	0,0167	0,0000	0,2696	0,0000	0,00	2,80	2,80
4	2	ЖБК "Промбудівельник-6"	вул.Декабристів	5-а	0,4163	0,2880	0,3397	0,0045	0,3071	0,0275	0,4088	0,0095	0,0059	0,0000	0,0373	0,0000	0,0061	0,0023	0,0000	0,1972	0,0552	0,00	2,53	2,06
5	3	ЖБК "Трикотажник-4"	вул.Срібніосільська	14	0,3370	0,3368	0,2242	0,0068	0,2307	0,0252	0,2931	0,0078	0,0065	0,0000	0,0529	0,1059	0,0065	0,0011	0,0000	0,1590	0,0394	0,00	2,20	1,85
6	4	ОСББ "Анни Ахматової-45"	вул.Ахматової Анни	45	0,5339	0,8988	0,2844	0,0000	0,2123	0,0000	0,9206	0,0026	0,0019	0,0000	0,0000	0,2426	0,0117	0,0033	0,0003	0,1544	0,0422	0,00	3,97	3,67
7	5	ОСББ "Лада"	вул.Ахматової Анни	16-б	0,4637	0,5684	0,2319	0,0038	0,2926	0,0688	0,4144	0,0048	0,0048	0,0000	0,0563	0,1984	0,0106	0,0092	0,0018	0,1993	0,0667	0,00	3,11	2,60
8	6	ОСББ "Простір"	Харківське шосе	58-а	0,2996	0,6842	0,2367	0,0000	0,2136	0,0394	0,2397	0,0098	0,0098	0,0000	0,0472	0,2625	0,0084	0,0157	0,0000	0,1991	0,1917	0,00	2,95	2,42
9	1	ЖБК "Автотрансортник-4"	просп.Макаєвського Володимир	15-б	0,1156	0,4295	0,3038	0,0063	0,7992	0,0266	0,5341	0,0010	0,0000	0,0000	0,0000	0,6670	0,0252	0,0157	0,0002	0,0860	0,0541	0,00	3,68	2,62
10	2	ЖБК "Автотрансортник-4"	просп.Макаєвського Володимир	15-в	0,1346	0,4295	0,2966	0,0063	0,8011	0,0267	0,5341	0,0010	0,0000	0,0000	0,0000	0,6670	0,0392	0,0157	0,0003	0,0860	0,0542	0,00	3,71	2,65
11	3	ЖБК "Автотрансортник-4"	просп.Макаєвського Володимир	17-б	0,1022	0,4295	0,3110	0,0063	0,7988	0,0266	0,5341	0,0010	0,0000	0,0000	0,0000	0,6670	0,0354	0,0157	0,0003	0,0860	0,0540	0,00	3,68	2,63
12	4	ЖБК "Автотрансортник-4"	просп.Макаєвського Володимир	17-в	0,1178	0,4295	0,3022	0,0063	0,8004	0,0267	0,4023	0,0010	0,0000	0,0000	0,0000	0,6670	0,0318	0,0157	0,0003	0,0860	0,0542	0,00	3,53	2,47
13	5	ЖБК "Кристал-11"	просп.Макаєвського Володимир	37-а	0,4676	0,3507	0,2775	0,0000	0,6379	0,0000	0,5229	0,0118	0,0130	0,0067	0,0661	0,1806	0,0197	0,0134	0,0000	0,1515	0,0926	0,00	3,37	2,50
14	6	ЖБК "Ліжкомітив-5"	просп.Макаєвського Володимир	4-б	0,2904	0,2546	0,2146	0,0000	0,4951	0,0358	0,5274	0,0140	0,0125	0,0000	0,0618	0,1101	0,0000	0,0063	0,0000	0,1587	0,0759	0,00	2,71	1,98
15	7	ЖБК "Медик-5"	вул.Бальзака Оноре Де	58 (1 під'їзд)	0,5796	0,2872	0,2183	0,0000	0,2356	0,0987	0,5692	0,0120	0,0081	0,0434	0,0000	0,1626	0,0177	0,0000	0,0000	0,2151	0,0528	0,00	3,00	2,54



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
62	3	ЖКВ ПАТ "НВП "Більшовик"	вул.Виборзька	44	0,2798	0,1731	0,6437	0,0000	0,0000	0,0000	0,2850	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1334	0,0000	0,0000	0,0000	0,2767	0,0000	0,00	2,15	2,15
63	4	ОК "КІВ-2"	вул.Єреванська	8-а	0,4084	0,3788	0,2455	0,0216	0,2808	0,0000	0,4974	0,0159	0,0145	0,0000	0,0000	0,3463	0,0323	0,0334	0,0017	0,1933	0,0316	0,00	3,00	2,63
64	5	ОК "КІВ-2"	вул.Єреванська	10-а	0,3974	0,3951	0,2451	0,0159	0,2773	0,0000	0,5519	0,0079	0,0092	0,0000	0,0000	0,3467	0,0218	0,0280	0,0021	0,1669	0,0383	0,00	3,00	2,03
65	6	ОСББ "Родина Оселя"	вул.Нікомецька	5	0,2428	0,4761	0,0786	0,0192	0,5410	0,0000	0,2635	0,0099	0,0074	0,0414	0,0327	0,1732	0,0000	0,0096	0,0048	0,1881	0,0762	0,00	2,60	1,86
Шевченківський район																								
66	1	ЖЕК "Авангард"	вул.Дорогожича	18	0,4188	0,3313	0,1734	0,0000	0,0000	0,0000	1,0572	0,0119	0,0119	0,0063	0,0000	0,1095	0,0000	0,0130	0,0000	0,2410	0,0000	0,00	2,85	2,85
67	2	Дніпровська квартирно-експлуатаційна частина	вул.Білогорська	40/15	0,9272	1,8816	0,9730	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0150	0,0000	0,0000	0,7613	0,0000	0,00	5,47	5,47
68	3	ОСББ "Гончара 37-А"	вул.Гончара Олеса	37-а	0,5813	1,0229	0,1855	0,0000	0,0000	0,0000	0,8351	0,0000	0,0408	0,0381	0,0000	1,0373	0,0076	0,0426	0,0000	0,2319	0,0000	0,00	4,83	4,83
69	4	ОСББ "Обсерваторне"	вул.Обсерваторна	7	0,5515	0,9541	0,1878	0,0000	0,1784	0,0000	0,5924	0,0141	0,0141	0,0138	0,0000	0,3310	0,0000	0,0552	0,0000	0,2290	0,0121	0,00	3,88	3,65

Споживачам, квартири яких об'єднані квартирними засобами обліку холодної та гарячої води, до тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій шомісячно додається вартість експлат з проведення їх періодичної повірки, обслуговування і ремонту, у тому числі демонтажу, транспортування та монтажу після повірки у наступних розмірах:

У квартирах, обладаних одним лічильником  
 У квартирах, обладаних двома лічильниками  
 У квартирах, обладаних чотирма лічильниками

Заступник голови - керівник апарату

0,036 грн. (з ПДВ)  
 0,072 грн. (з ПДВ)  
 0,144 грн. (з ПДВ)